

LIVRO Nº2
REGISTRO GERAL

1º

primeiro
registro
de imóveis
e anexos

CNS/CNJ Nº 11.151-8
Comarca de Piracicaba
Estado de São Paulo

Matrícula

97.057

Ficha

01

10 de janeiro de 2014

IMÓVEL

LOTE 01 da Quadra 2, com formato irregular, do loteamento denominado "**GSP LIFE CHARQUEADA**", localizado no Bairro Boa Vista, situado na cidade de Charqueada/SP, Comarca e 1ª Circunscrição Imobiliária de Piracicaba/SP.

DESCRIÇÃO: Com frente para a Rua "A" e mede 5 metros em reta e 14,14 metros em arco de curva com raio de 9,00 metros e ângulo central de 90°00'00", à direita divisa com a Rua "C" no azimuth 349°18'31" e mede 16 metros, aos fundos divisa com o Imóvel – Matrícula nº 85.297 no azimuth 79°18'31" e mede 14 metros, à esquerda divisa com o Lote 02 no azimuth 169°18'31" e mede 25 metros, totalizando uma área de **332,62 m²**. Localiza-se na esquina da Rua "A", com a Rua "C", na quadra completada pela Via Dr. Celso Silveira Mello e o imóvel da matrícula 85297.

CADASTRO: Quadra A, lote 01, inscrição nº 1-2093585-0 (em área maior).

PROPRIETÁRIA: **GSP LIFE CHARQUEADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na cidade de Charqueada/SP, na Via Dr. Celso Silveira Mello, s/nº, Boa Vista, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob nº 13.348.514/0001-84.

REGISTRO ANTERIOR: R.7 (loteamento) de 10/01/2014, na matrícula 85298, deste registro
Protocolo nº 321922 de 13/11/2013

Emanuelle Furlan
Emanuelle Furlan
Escrevente

Paulo Roberto Gava
Paulo Roberto Gava
Substituto do Oficial

Av. 1 - 10 de janeiro de 2014

CADASTRO

De conformidade com o documento expedido pelo órgão competente do Município de Charqueada/SP, é lavrada a presente averbação para constar que o **IMÓVEL** está cadastrado, como **Quadra 02, Lote 01, sob nº 1-2093718-0**.

Protocolo nº 321922 de 13/11/2013

Emanuelle Furlan
Emanuelle Furlan
Escrevente

Paulo Roberto Gava
Paulo Roberto Gava
Substituto do Oficial

AV. 2 - 12 de setembro de 2023

PENHORA

Título: Certidão datada de 06/09/2023, expedida pelo sistema "Penhora Online", extraída dos autos de Execução Civil - processo nº 0000650-4620208260584 do Ofício Judicial de São Pedro/SP e auto de penhora datado de 27/07/2023.

Protocolo ARISP: PH 000480978.

Exequente(s): EDILENE SANTINO DE LIMA, CPF/MF 263.257.238-05.

Executado/a(s): GSP LIFE CHARQUEADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ/MF 13.348.514/0001-84.

Natureza do ato: PENHORA.

continua no verso

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

LIVRO Nº2
REGISTRO GERAL

Matrícula
97.057

Ficha
01
Verso

1º

primeiro
registro
de imóveis
e anexos

Comarca de Piracicaba
Estado de São Paulo

Objeto da construção: 100% do IMÓVEL.

Valor da ação: R\$120.526,35.

Depositário: GSP LIFE CHARQUEADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

ATO ISENTO - ASSISTÊNCIA JUDICIÁRIA CONCEDIDA

Protocolo nº 449.693, de 25/08/2023.

Selo Digital: 1115183E1000000060593923N

Escrevente Responsável: Lucca Malteze Nicolau

Assinatura do Escrevente Impressor:

Leandro da S. de Camargo
Escrevente

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br