

## IMÓVEIS CONSOLIDADOS A PARTIR DE 03/2019

DE: CESAV - FL/SC

PARA: CEMAB

|                    |                 |                                         |
|--------------------|-----------------|-----------------------------------------|
| Número do contrato | CPF/CNPJ        |                                         |
| 144440325817-3     | 00049309960310  |                                         |
| Endereço do imóvel |                 |                                         |
| RUA 05, 07         |                 |                                         |
| Complemento        | Bairro          |                                         |
|                    | PARQUE TIMBIRAS |                                         |
| Cidade             | UF              | CEP                                     |
| SAO LUIS           | MA              | 65042050                                |
| Matrícula          | Ofício          | Cadastro Imobiliário junto à Prefeitura |
| 1787               | 2 SAO LUIS      | 15130622024400000000                    |

## TIPO

## CIP

☐

## HABITACIONAL

Credor

- ☒ CAIXA - SIACI
- ☐ CAIXA - SIAOI
- ☐ CAIXA - EMPREENDIMENTO
- ☐ Terceiros - Outros

## Informações da Guia de Recolhimento de ITBI

O valor base para cálculo do recolhimento foi R\$ 409.840,67

Ou

A alíquota do município para cálculo do ITBI é de % e o valor pago foi de R\$

## Informações do (s) endereço (s) do (s) mutuário (s) (para Alienação Fiduciária)

a) Verificamos que na matrícula do imóvel no registro da qualificação dos tomadores, (R- ), traz o endereço de residência do mutuário na época da concessão:

NÃO LOCALIZADO , CEP

b) Identificamos no SIACI o seguinte endereço para o mutuário:

Não Localizado, CEP

c) Identificamos no SIGA o seguinte endereço para o mutuário:

RUA 04 BOM JESUS CASA 5 0 COROADINHO SAO LUIS MA , CEP 65044-020

d) Identificamos no CADASTRO CAIXA/NEGÓCIOS.CAIXA o seguinte endereço para o mutuário:

NOVA REPUBLICA 10 BOM JESUS SAO LUIS MA , CEP 65042-858

Obs.: Caso o endereço já tenha sido relacionado, citar o item. Ex.: conforme item a.

**Informação do endereço eletrônico (e-mail) do (s) mutuário (s):**

Identificamos no sistema corporativo (SIGA / NEGÓCIOS.CAIXA / CADASTRO.CAIXA) o seguinte e-mail cadastrado para o mutuário: natalicioc7@gmail.com.

Garagem / Box / Escaninho

☐ Sim

☒ Não

**OBS:** Se possuir Garagem / Box / Escaninho, a matrícula é individualizada ☐ Sim, Matrícula nº

☒ Não

Gravame

☐ Sim, Tipo

, Averbação nº

☒ Não

Cobertura PLD apenas para TP141/144:

☐ Sim

☒ Não

Ação Judicial:

☐ Sim Nº

☒ Não

Notificação por edital:

☒ Sim

☐ Não

CI Justificativa

☐ Sim

☒ Não

OBS:

**ENDEREÇO CONFORME CERTIDÃO ITBI VINCULADA PELA INSCRIÇÃO MUNICIPAL CITADA NA AV.9 NA AV.8 CONSTA RETIFICAÇÃO DO SEQUENCIAL DE REGISTROS DA MATRÍCULA**

Pelo presente termo, disponibilizamos em **07/07/2025** o imóvel para alienação conforme informações prestadas acima.

Atenciosamente,

Nome: **Paulo Roberto de Oliveira Vaz**

Cargo: ASSISTENTE JUNIOR

Unidade: CESAV - CN SUPORTE ADIMPLENCIA FLORIAN, SC