

MATRICULA	LIVRO Nº 2	REGISTRO ANTERIOR
124658	REGISTRO GERAL	R.18-92940,
	REGISTRO DE IMÓVEIS	Mat. 116046 e
DATA	5º OFÍCIO	Mat. 122762,
03/08/2017	BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS	Todos Lº 02,
	FOLHA Nº 1	d/ Serviço.

IMÓVEL constituído pela fração ideal de 0,007092297, do terreno formado pelo lote 010, do quarteirão 043, do Bairro Monte Azul, nesta Capital, com área de 14.787,95m², limites e confrontações da planta respectiva, que corresponderá ao Apto. 403, 4º Pavimento, do Bloco 05, do Residencial Ipê (em construção), situado à Rua 4248, com as seguintes características: 46,01m² de área privativa total real (área de divisão não proporcional); 16,7673m² de área comum total real (área de divisão proporcional); e 62,2001m² de área da unidade real. PROPRIETÁRIA: EMCCAMP RESIDENCIAL S.A., CNPJ-19.403.252/0001-90, com sede nesta Capital, na Rua Gonçalves Dias, 744, Bairro Funcionários. Dou fé. O Oficial, *drm/mtf*

AV.1-124658 (INDICAÇÃO DE ORIGEM), PROT.253849 de 24/07/2017 DATA:03/08/2017. Certifico AV.1-122762, Livro 02 deste Serviço, referente à Origem, do Lote. Dou fé. O Oficial, *drm/mtf*

AV.2-124658 (INDICAÇÃO DE INSTITUIÇÃO), PROT.253849 de 24/07/2017 - DATA:03/08/2017. Certifico R.5-122762, Livro 02 deste Serviço, referente a Instituição de Condomínio do Residencial Ipê. Dou fé. O Oficial, *drm/mtf*

AV.3-124658 (INDICAÇÃO DE CONVENÇÃO), PROT.253849 de 24/07/2017 - DATA:03/08/2017. Certifico registro 7909, Livro 03 Auxiliar deste Serviço, referente à Convenção de Condomínio do Residencial Ipê. Dou fé. O Oficial, *drm/mtf*

AV.4-124658 (INDICAÇÃO DE INCORPORAÇÃO), PROT.253849 de 24/07/2017 - DATA:03/08/2017. Certifico R.2-122762, Livro 02 deste Serviço, referente a Incorporação do Residencial Ipê. Dou fé. O Oficial, *drm/mtf*

AV.5-124658 (INDICAÇÃO DE PATRIMÔNIO DE AFETAÇÃO), PROT.253849 de 24/07/2017 - DATA:03/08/2017. Certifico AV.3-122762, Livro 02 deste Serviço, referente ao Patrimônio de Afetação. Dou fé. O Oficial, *drm/mtf*

Protocolo 253849 - Data 24/07/2017

Tipo do Ato	Qtd.	VL.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação	1		14,07	3,01	0,84	17,92
Registro Título s/ valor Patrimonial	1		6,92	2,31	0,42	9,65
Abertura ou Cancelamento de Matrícula	140		1.286,60	428,40	77,00	1.792,00

Continua no Verso

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRÍCULA Nº. 124658 FOLHA N.º 1

Averbação	702	5.131,62	1.712,88	308,88	7.153,38
Certidão Inteiro Teor/Resumo	142	1.141,68	427,42	68,16	1.637,26
Indicação de Registro	2	4,52	1,48	0,28	6,28
Arquivamento	36	97,56	32,40	5,76	135,72
----- Total -----		7.682,97	2.607,90	461,34	10.752,21

Dou fé. O Oficial,

AV.6-124658 (INDICAÇÃO DE SUBSTITUIÇÃO DA NBR) PROT.310926 de 02/05/2022 - DATA:03/05/2022. Certifico AV.8-122762, Livro 02 deste Serviço, referente a Substituição da NBR do Residencial Ipê, constando as alterações nos padrões de acabamentos internos das unidades. A alteração especificada da NBR se localiza nos quadros VII - Memorial Descritivo dos Acabamentos (Dependência de Uso Privativo). Dou fé. O Oficial, drm/ltf

Protocolo 310926 - Data 02/05/2022

Tipo do Ato	Qtd.	VL.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		41,27	8,83	2,48	52,58
Averbação (4135-0)	141		3.024,45	1.008,15	181,89	4.214,49
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		23,59	8,83	1,42	33,84
Arquivamento (8101-8)	16		127,04	42,24	7,68	176,96
----- ISS -----						160,82
----- Total -----			3.216,35	1.068,05	193,47	4.638,69

Dou fé. O Oficial,

AV.7-124658 (INDICAÇÃO DE HIPOTECA) PROT.312729 de 20/06/2022 DATA:17/08/2022. Certifico R.9-122762, Lº 02 deste Serviço, referente a Hipoteca, 1ª Única e Especial a favor da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. Dou fé. O Oficial, ama/gam

Protocolo 312729 - Data 20/06/2022

Tipo do Ato	Qtd.	VL.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		20,84	4,42	1,24	26,30
Registro (4523-7)	1	13.694.799,99	2.353,27	1.925,40	141,19	4.419,86
Averbação (4135-0)	140		1.500,80	501,20	91,00	2.093,00
Indicação de Registro (4301-8)	2		6,64	2,20	0,40	9,24
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		11,78	4,42	0,71	16,92
Arquivamento (8101-8)	48		190,56	63,36	11,52	265,44
----- ISS -----						204,19
----- Total -----			4.083,70	2.501,00	248,06	7.034,95

Dou fé. O Oficial,

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO MATRICULA Nº 124658 FOLHA N.º 2

AV.8-124658 (INDICAÇÃO DE RERRATIFICAÇÃO DA INCORPORAÇÃO)
PROT.314603 de 05/08/2022 - DATA:23/08/2022. Certifico AV.10-122762, Livro 02 deste Serviço, referente a Rerratificação da Incorporação do Residencial Ipê, e que o imóvel objeto desta matrícula passa a ter as seguintes características: 46,01m² de área privativa total real (área de divisão não proporcional); 16,1901m² de área comum total real (área de divisão proporcional); e 62,2001m² de área da unidade real. Dou fé. O Oficial,

Protocolo 314603 - Data 05/08/2022

Tipo do Ato	Qtd.	Vi.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		41,27	8,83	2,48	52,58
Averbação (4135-0)	141		3.024,45	1.008,15	181,89	4.214,49
Arquivamento (8101-8)	6		47,64	15,84	2,88	66,36
ISS						155,67
Total			3.113,36	1.032,82	187,25	4.489,10

Dou fé. O Oficial,

AV.9-124658 (INDICAÇÃO DE RERRATIFICAÇÃO DA CONVENÇÃO)
PROT.314604 de 05/08/2022 - DATA:23/08/2022. Certifico AV.2-Reg.7909, Livro 03 Auxiliar deste Serviço, referente a Rerratificação da Convenção de Condomínio do Residencial Ipê. Dou fé. O Oficial

Protocolo 314604 - Data 05/08/2022

Tipo do Ato	Qtd.	Vi.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		41,27	8,83	2,48	52,58
Averbação (4135-0)	142		3.045,90	1.015,30	183,18	4.244,38
Arquivamento (8101-8)	13		103,22	34,32	6,24	143,78
ISS						159,52
Total			3.190,39	1.058,45	191,90	4.600,26

Dou fé. O Oficial,

AV.10-124658 (INDICAÇÃO DE RERRATIFICAÇÃO DA INSTITUIÇÃO)
PROT.314605 de 05/08/2022 - DATA:23/08/2022. Certifico AV.12-122762, Livro 02 deste Serviço, referente a Rerratificação da Instituição de Condomínio do Residencial Ipê. Dou fé. O Oficial,

Protocolo 314605 - Data 05/08/2022

Tipo do Ato	Qtd.	Vi.Título	Emol.	Tx.Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		41,27	8,83	2,48	52,58
Averbação (4135-0)	141		3.024,45	1.008,15	181,89	4.214,49

Continua no Verso...

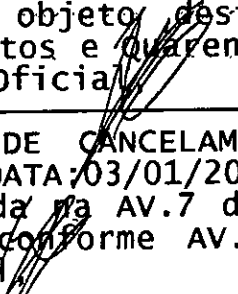
SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

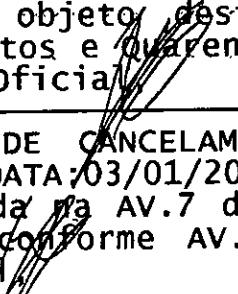
CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 124658

FOLHA N.º 2

Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1	23,59	8,83	1,42	33,84
Arquivamento (8101-8)	5	39,70	13,20	2,40	55,30
----- ISS -----					156,45
----- Total -----		3.129,01	1.039,01	188,19	4.512,66
Dou fé. O Oficial					

AV.11-124658 (ENDEREÇO OFICIAL) PROT.320282 de 03/01/2023
DATA:03/01/2023. Certifico de conformidade com Certidão de Endereço Oficial expedida pela PMBH, solicitação nº 1078326 de 19/08/2019, que o imóvel objeto desta matrícula está situado na Rua Quatro Mil Duzentos e Quarenta e Oito, nº 281. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial  rmn/afs

AV.12-124658 (INDICAÇÃO DE CANCELAMENTO DE HIPOTECA) PROT.320282 de 03/01/2023 - DATA:03/01/2023. Certifico que fica extinta a hipoteca indicada na AV.7 desta matrícula, em virtude de seu cancelamento, conforme AV.128-122762, Lº 02 deste Serviço. Dou fé. O Oficial  rmn/afs

R.13-124658 (COMPRA E VENDA DE FRAÇÃO IDEAL) PROT.320282 de 03/01/2023 - DATA:03/01/2023. TRANSMITENTE: EMCCAMP RESIDENCIAL S/A, CNPJ-19.403.252/0001-90, com sede nesta Capital, na Rua Gonçalves Dias, nº 744, bairro Funcionários, endereço eletrônico: emccamp@emccamp.com.br, no ato representada por sua procuradora, Amarilda Martins Porto, brasileira, solteira, administradora, CI-12.295.397 SSP/MG, CPF-014.554.486-99, com endereço comercial na Rua Gonçalves Dias, 744, Savassi, nesta Capital, conforme procuração lavrada às fls. 036/038, do Lº 638-P, no 4º Ofício de Notas desta Capital. ADQUIRENTES: FLAVIO LUCIO DE MOURA ANDRE, brasileiro, auxiliar de escritório e assemelhados, CIMG-19.169.708 PC/MG, CPF-135.236.086-19, endereço eletrônico: sudao-tog@oi.com.br, e s/m DANIELA MOREIRA DE MOURA SOUZA, brasileira, empregada domestica, CIMG-19.419.854 PC/MG, CPF-018.674.456-03, endereço eletrônico: danielamoreirasouza2021@gmail.com, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, à vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Delfim Vieira Coelho, 139, California, nesta Capital. INCORPORADORA/CONSTRUTORA E FIADORA/ENTIDADE ORGANIZADORA/EMPREENDEDORES: EMCCAMP RESIDENCIAL S/A, já qualificada e devidamente representada anteriormente. TÍTULO: Contrato de Compra e Venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e Outras Obrigações - Programa Casa Verde e Amarela - Recursos

Continua na folha 3

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 124658

FOLHA N.º 3

do FGTS com Utilização dos Recursos da Conta Vinculada do FGTS do(s) Adquirente(s), datado de 19/12/2022. CONTRATO Nº: 8.7877.1574077-0. VALOR E FORMA DE PAGAMENTO: R\$185.000,00, sendo: R\$31.678,09 referente a recursos próprios; R\$2.537,91 referente a utilização da conta vinculada do FGTS; R\$2.784,00 referente ao desconto complemento concedido pelo FGTS/União; e R\$148.000,00 referente ao financiamento concedido pela credora, garantido pela alienação fiduciária adiante registrada. ITBI sobre a avaliação de R\$185.000,00, tendo sido imune de recolhimento, (índice cadastral do imóvel: 751.043.010.096-5). O imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal até 01/2023. COMPOSIÇÃO DE RENDA PARA FINS DE COBERTURA SECURITÁRIA: FLAVIO LUCIO DE MOURA ANDRE: 66,85%; DANIELA MOREIRA DE MOURA-SOUZA: 33,65%. Dou fé. O Oficial rmn/afs

R.14-124658 (ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA) PROT.320282 de 03/01/2023 DATA:03/01/2023. CREDORA FIDUCIÁRIA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, instituição financeira sob a forma de empresa pública, CNPJ/MF-00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF, no SBS, lotes 3/4, quadra 4, endereço eletrônico: ag0935@caixa.gov.br, no ato representada por Tatiane Alves e Silva, brasileira, solteira, economiária, CNH-00105232866 órgão de Trânsito/MG, CPF-864.088.521-49, conforme procuração lavrada às fls. 112/113, do Lº 3523-P, e substabelecimento lavrado às fls. 031/032, do Lº 3525-P, ambos no 2º Ofício de Notas de Brasília/DF, e substabelecimentos lavrados às fls. 127/131, do Lº 1130-P, e às fls. 019/022, do Lº 1131-P, ambos no 5º Ofício de Notas de B.Hte. DEVEDORES FIDUCIANTES: FLAVIO LUCIO DE MOURA ANDRE e s/m DANIELA MOREIRA DE MOURA SOUZA, já qualificados no R.13 desta matrícula. TÍTULO: O mesmo que deu origem ao R.13 desta matrícula. SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO: PRICE. VALOR TOTAL DA DÍVIDA (FINANCIAMENTO DO IMÓVEL + FINANCIAMENTO PARA DESPESAS ACESSÓRIAS): R\$148.000,00. VALOR DA GARANTIA FIDUCIÁRIA E DO IMÓVEL PARA FINS DE VENDA EM PÚBLICO LEILÃO: R\$192.000,00. PRAZO TOTAL: Construção/Regularização: 31 meses. Amortização: 360 meses. TAXA DE JUROS (%) a.a: Nominal: 6,5000; Efetiva: 6,6971. ENCARGOS FINANCEIROS: De acordo com o Item 5 do contrato. ENCARGOS NO PERÍODO DE CONSTRUÇÃO: De acordo com o Item 5.1.2 do contrato. ENCARGOS NO PERÍODO DE AMORTIZAÇÃO: Prestação Mensal Inicial (a+j): R\$935,46; Tarifa de Administração - TA: R\$25,00; Prêmios de Seguros MIP e DFI: R\$22,62; Total: R\$983,08. VENCIMENTO DO PRIMEIRO ENCARGO MENSAL: 20/01/2023. ÉPOCA DE REAJUSTE DOS ENCARGOS: De acordo com item 6.3 do contrato. PRAZO DE CARÊNCIA PARA EXPEDIÇÃO DA INTIMAÇÃO: 30 Dias. Obrigam-se as partes ao cumprimento das demais

Continua no Verso...

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 124658

FOLHA Nº 3

cláusulas e condições do contrato, via arquivada. Dou fé. O Oficial, rmn/afs

AV.15-124658 (GARANTIA FIDEJUSSORIA) PROT.320282 de 03/01/2023 - DATA:03/01/2023. Certifico que fica constituída a garantia fidejussória em favor da Caixa Economica Federal, durante a fase de construção e até que sejam entregues e recebidas as unidades habitacionais, momento em que deixará, a fiadora, de responder pelas obrigações dos devedores. Dou fé. O Oficial, rmn/afs

Protocolo 320282 - Data 03/01/2023

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Titulo	Emol.	Tx. Fiscal	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		21,79	4,66	1,31	27,76
Registro (4542-7)	1	185.000,00	1.187,42	584,90	71,24	1.843,56
Registro (4541-9)	1	148.000,00	1.114,96	549,20	66,90	1.731,06
Indicação de Registro (4301-8)	2		7,02	2,32	0,42	9,76
Cancelamento Ônus/Direito (4140-0)	1	50.000,00	90,92	29,99	5,45	126,36
Averbação (4135-0)	2		45,30	15,08	2,72	63,10
Averbação (4135-0)	1		11,32	3,77	0,68	15,77
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		12,45	4,66	0,75	17,86
Arquivamento (8101-8)	21		87,99	29,40	5,25	122,64
----- ISS -----						128,96
----- Total -----			2.579,17	1.223,98	154,72	4.086,83

Dou fé. O Oficial,

AV.16-124658 (BAIXA DE CONSTRUÇÃO) PROT.332067 de 13/11/2023 DATA:16/11/2023. Certifico baixa de construção e habite-se de 01/11/2023 para vários imóveis, entre eles o objeto desta matrícula, conforme certidão nº 2019R02880 de 01/11/2023 expedida pela PMBH, processo nº 01-176.169/16-21. Documento arquivado. Dou fé. O Oficial, ama/aom

Protocolo 332067 - Data 13/11/2023

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Titulo	Emol.	Tx. Fiscal	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		21,79	4,66	1,31	27,76
Baixa de Construção (4152-5)	20	104.577,21	8.673,40	3.542,40	520,40	12.736,20
Baixa de Construção (4152-5)	8	104.577,20	3.469,36	1.416,96	208,16	5.094,48
Baixa de Construção (4152-5)	112	100.977,91	48.571,04	19.837,44	2.914,24	71.322,72
Arquivamento (8101-8)	10		41,90	14,00	2,50	58,40
----- ISS -----						3.038,87
----- Total -----			60.777,49	24.815,46	3.646,61	92.278,43

Dou fé. O Oficial,

Continua na folha 4

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 124658

FOLHA N.º 4

AV.17-124658 (CND / INSS) PROT.332068 de 13/11/2023
DATA:16/11/2023. Certifico CND/INSS Aferição nº
90.001.61820/71-001 datada de 06/11/2023, para vários
imóveis, entre eles o objeto desta matrícula, em nome de
EMCCAMP RESIDENCIAL S/A. Documento arquivado. Dou fé. O
Oficial, ama/aom

Protocolo 332068 - Data 13/11/2023

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal	Recorre	Total
Prenotação (4701-9)	1		21,79	4,68	1,31	27,78
Averbação (4135-0)	140		1.584,80	527,80	95,20	2.207,80
Cartão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	140		1.743,00	652,40	105,00	2.500,40
Arquivamento (8101-8)	3		12,57	4,20	0,75	17,52
ISS						188,11
Total			3.382,16	1.189,08	202,26	4.921,59

Dou fé. O Oficial,

AV.18-124658 (CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE) PROT.354605 de 27/05/2025 - DATA:17/06/2025. Certifico de conformidade com requerimento da credora fiduciária datado de 26/05/2025 e Artigo 26, parágrafo 7º da Lei 9514/97, que fica consolidada a propriedade do imóvel objeto desta matrícula a favor da fiduciária, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, instituição financeira sob a forma de empresa pública, CNPJ/MF-00.360.305/0001-04, com sede em Brasília-DF, no SBS, lotes 3/4, quadra 4, no ato representada por Milton Fontana, conforme comprovante de intimação do(a-s) devedor(a-es), FLAVIO LUCIO DE MOURA ANDRE e s/m DANIELA MOREIRA DE MOURA SOUZA, já qualificado(a-os) no R.13 desta matrícula e decurso do prazo legal sem a purgação do débito, bem como recolhimento, pela fiduciária, da respectiva guia de ITBI sobre a avaliação de R\$212.400,00, tendo sido recolhido o valor de R\$6.372,00 no dia 15/05/2025, (índice cadastral do imóvel: 751.043.010.096-5). O imóvel objeto desta matrícula encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal. Selo de Consulta: JAH/15909 - Código de Segurança: 2661-9766-4586-2749. Dou fé. O Oficial, aom/gui

AV.19-124658 (CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO) PROT.354605 de 27/05/2025 - DATA:17/06/2025. Certifico que fica cancelada a alienação fiduciária constante do R.14 desta matrícula, em virtude da consolidação da propriedade, averbada na AV.18 da mesma. Documento arquivado. Selo de Consulta: JAH/15909 - Código de Segurança: 2661-9766-4586-2749. Dou fé. O

Continua no Verso...

CNM: 058693.2.0124658-84

SERVIÇO DO 5.º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS

CONTINUAÇÃO

MATRICULA Nº 124658

FOLHA N.º 4

oficial,

aom/gui

Protocolo 354605 - Data 27/05/2025

Tipo do Ato	Qtd.	Vi. Título	Emol.	Tx. Fiscal.	Recompe	Total
Prenotação (4701-9)	1		47,18	10,25	3,55	60,98
Averbação c/ Valor	1	212.400,00	2.728,07	1.625,27	205,34	4.558,68
Cancelamento Ônus/Direito (4140-0)	1	148.000,00	98,41	32,93	7,41	138,75
Certidão Inteiro Teor/Resumo (8401-2)	1		26,97	10,25	2,03	39,25
Arquivamento (8101-8)	8		54,48	18,36	4,08	76,92
ISS						147,76
Total			2.955,11	1.697,06	222,41	5.022,34

Dou fé. o oficial,

CARTÓRIO SEBASTIÃO QUINTÃO
 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 Rua Alvarenga Peixoto, 568 - Lourdes - B. Hta. - Fones: (31) 2511-9091 / 2511-9092

PODER JUDICIÁRIO - T.JMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS BHTe
 SELO DE CONSULTA JAH15911
 CÓDIGO DE SEGURANÇA 8815 8538 2981 2808

Quantidade de atos praticados: 001
 Ato(s) praticado(s) por: SEBASTIÃO B QUINTÃO - OFICIAL

Protocolo Nº 354605 Data 27/05/2025
 Emol: R\$ 29,00 - T.F.J. R\$ 10,25 - FIC R\$ 0,00
 Valor Final: R\$ 39,25 - ISSQN R\$ 1,35

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

DR. SEBASTIÃO QUINTÃO
 BH - MG

CARTÓRIO SEBASTIÃO QUINTÃO
 5º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
 Rua Alvarenga Peixoto, 568 - Lourdes - B. Hta. - Fones: (31) 2511-9091 / 2511-9092

PODER JUDICIÁRIO - T.JMG - CORREGEDORIA-GERAL DE JUSTIÇA

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO REGISTRO DE IMÓVEIS BHTe
 SELO DE CONSULTA JAH15909
 CÓDIGO DE SEGURANÇA 2661 9766 4586 2749

Quantidade de atos praticados: 008
 Ato(s) praticado(s) por: SEBASTIÃO B QUINTÃO - OFICIAL

Protocolo Nº 354805 Data 27/05/2025
 Emol: R\$ 3.097,79 - T.F.J. R\$ 1.676,56 - FIC R\$ 0,00
 Valor Final: R\$ 4.774,35 - ISSQN R\$ 144,05

Consulte a validade deste Selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>

DR. SEBASTIÃO QUINTÃO
 BH - MG