



Valide aqui
este documento

Cartório do 2º Ofício de Justiça de Volta Redonda-RJ
Serviço do Registro de Imóveis
Wellington Claudio Pinho de Castro
Oficial de Registro
Avenida Paulo de Frontin, n.º 1.042, ATERRADO, Volta Redonda / RJ
E-mail: cartorio2oficiovr@gmail.com
Telefone: (24)3347-1082

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 18510 / CNM: 090365.2.0018510-52 / Recibo: 4290 / Data da Certidão: 11/06/2025.

CERTIFICO e dou fé que a presente é cópia fiel e tem o mesmo valor probante do original que encontra-se arquivado neste 2º Ofício. Certifico mais que, o imóvel objeto desta está **livre e desembaraçado** de quaisquer ônus reais legais ou convencionais, ou mesmo de citação em ação real ou pessoal reipersecutória, e outros que possam afetar a posse e domínio, inclusive enfiteuses, abrangidas as buscas ora procedidas a partir de 1971. O referido é verdade. Volta Redonda, 11 de junho de 2025.

Custas da Certidão:

20.4.6.* Certidão de ônus reais / int. teor / vintenárias / de arquivo até 20 fls., s/ contar pág. de rosto: 108,60 x 1 = 108,60.
Emolumentos: R\$ 108,60 | Fetj: R\$ 21,72 | Fundperj: R\$ 5,43 | Funperj: R\$ 5,43 | Funarpen: R\$ 6,51 | Pmcmv: R\$ 2,17.
Iss: R\$ 5,53 | Selo: R\$ 2,87 | Total: R\$ 158,26.



Poder Judiciário - TJERJ
Corregedoria Geral da Justiça
Selo de Fiscalização Eletrônico
EEHX 17093 CAH

Consulte a validade do selo em:
www4.tjrj.jus.br/Portal-Extrajudicial/consultaselo/

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8KUJE3-Y7VGE-9PAUV-R4T48>



Valide aqui este documento

Cartório do 2º Ofício de Justiça de Volta Redonda-RJ
Serviço do Registro de Imóveis
Wellington Claudio Pinho de Castro
Oficial de Registro
Avenida Paulo de Frontin, n.º 1.042, ATERRADO, Volta Redonda / RJ
E-mail: cartorio2oficiovr@gmail.com
Telefone: (24)3347-1082

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 18510 / CNM: 090365.2.0018510-52 / Recibo: 4290 / Data da Certidão: 11/06/2025.

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/8KUE3-Y7VGE-9PAUV-R4T48

Form header containing: CARTÓRIO 2º Ofício, Filado no SINOREG-RJ e ANOREG-RJ, CNPJ: 30.603.547/0001-37, TABELAÇÃO: Leonam Costa de Sousa, Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição, ESCRITURA, PROCURAÇÃO, AUTENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO DE FIRMA, REGISTRO DE IMÓVEIS, ETC., CNM 090365.2.0018510-52, LIVRO 2 - REGISTRO GERAL, MATRÍCULA 18510, FICHA 01.

MATRÍCULA Nº 18510 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL
FRAÇÃO IDEAL DE 0,003731666% do LOTE DE TERRA Nº 01, situado na Avenida Francisco C. Torres, bairro São Luiz, em zona urbana e não foreira, nesta cidade, medindo: frente, confinando com a mencionada via pública, mede 77,75m; à direita, confinando com terras de Júlio Cesar Chacaxiro Torres, mede 386,18m; à esquerda, confinando com o lote nº 02, mede em três segmentos: o primeiro, mede 105,90m; o segundo, mede 4,32m e o terceiro, mede 346,01m e, nos fundos, confinando com terras de Júlio César Chacaxiro Torres, mede em quatro segmentos: o primeiro, mede 25,87m; o segundo, mede 84,82m; o terceiro, mede 20,11m e o quarto, mede 2,13m, com a área total de 32.722,71m2, inscrito no cadastro municipal sob o nº 6.619.0215.000.6. A fração ideal acima está vinculada ao APARTAMENTO 404 do BLOCO 16, Condomínio - JACARANDA PITANGA, com direito a uma vaga de garagem de nº 96 em construção sobre o terreno acima descrito, fazendo parte integrante da incorporação registrada sob o ato R-2 da matrícula originária. Oriundo de área maior e, esta por compra feita a Tamri RJ Participações S.A., conforme escritura pública de compra e venda lavrada às fls.172/174, livro 80, em 06.12.2019 e escritura pública de aditamento lavrada às fls.188/188vº, livro 81, em 09.04.2020, ambas das Notas 2º Ofício de Lima Duarte-MG.

REGISTRO ANTERIOR
MATRÍCULA 17.747, sob os nºs AV-1, R-2, AV-3 e R-7, livro 2 de Registro Geral de Imóveis deste Ofício.

PROPRIETÁRIA
MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A, com sede na Avenida Professor Mario Werneck, 621, bairro Estoril, Belo Horizonte/MG, inscrita no CNPJ/MF 08.343.492/0001-20 e NIRE 31.300.023.907. Volta Redonda (RJ), 21 de setembro de 2021.

CONFERIDO POR

AV-1- Mat. 18510 - em 21 de setembro de 2021 = EX-OFFÍCIO - HIPOTECA =
Procedo a esta averbação, para constar que, o imóvel constante desta matrícula, entre outros, encontra-se hipotecado em 1º grau à favor da CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, CNPJ/MF 00.360.305/0001-04, garantindo dívida de R\$ 11.797.220,45, resgatável nas condições do Contrato Particular de abertura de Crédito e Mútuo Para Construção de Empreendimento Imobiliário com garantia Hipotecária e outras avenças nº 1.7877.0069814-6, datado de 27.08.2020, registrado na matrícula 17.747, sob o nº R-7, deste mesmo livro. Condições, constam no contrato.

AV-2- Mat. 18510 - em 21 de setembro de 2021 = CANCELAMENTO DE HIPOTECA =
Procedo a esta averbação atendendo aos termos do instrumento particular com força de escritura pública, firmado em 19.11.2020, para constar que, em razão da solução da dívida pela devedora e consequente autorização da credora CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, fica cancelada a hipoteca que grava o imóvel constante da presente matrícula, objeto do AV-1 desta. Ante dito cancelamento, fica aludido imóvel livre e desembaraçado do ônus que até então o gravava. Prenotado sob o nº 59.081 no livro 1º C de 24.08.2021. EMOLUMENTOS: R\$ 110,10; R\$ 5,61 (ISS) e R\$ 22,02, R\$ 5,50, R\$ 5,50 e R\$ 4,40 correspondentes respectivamente as Leis 3217/99, 4664/05, 111/05, e 6281/12 e R\$ 2,20 (2% atos gratuitos e PMC: IV-Port. 17/2013). Recibo nº 0008675 de 24.08.2021. Eu, Mônica Dark dos Anjos Faria, Substituta - Mat. 94/8272, digitei, conferi, subscrevo e assino. Selo de Fiscalização Eletrônica FDOV 92634 FEE.

R-3-Mat. 18510 - em 21 de setembro de 2021 = VENDA E COMPRA =
Nos termos do instrumento particular com força de escritura pública, firmado em 19.11.2020 a proprietária, MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A, com sede na Avenida Professor Mario Werneck, 621, bairro Estoril, Belo Horizonte/MG, inscrita no CNPJ/MF 08.343.492/0001-

= vide verso continuação do R-3-Mat.18510=

5
4
3
2
1

QUEM NÃO REGISTRA, NÃO É DONO (ART. 530 DO CÓDIGO CIVIL)



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

Cartório do 2º Ofício de Justiça de Volta Redonda-RJ
Serviço do Registro de Imóveis
Wellington Claudio Pinho de Castro
Oficial de Registro
Avenida Paulo de Frontin, n.º 1.042, ATERRADO, Volta Redonda / RJ
E-mail: cartorio2oficiovr@gmail.com
Telefone: (24)3347-1082

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 18510 / CNM: 090365.2.0018510-52 / Recibo: 4290 / Data da Certidão: 11/06/2025.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8KUE3-Y7VGE-9PAUV-R4T48>

"QUEM NÃO REGISTRA, NÃO É DONO" (ART. 530 DO CÓDIGO CIVIL)

CARTÓRIO
2º Ofício
Filado ao SINOREG-RJ e ANDREG-RJ
CNPJ: 30.693.347/0001-57

TABELÃO: *Leonam Costa de Souza*
Rua: 1ª de Maio, 95 - Alameda - Volta Redonda - RJ - CEP: 27213-290
Tel.: (24) 3347-4773 e 3347-1082 - (24) 99218-4719
E-mail: cartorio2oficiovr@gmail.com

CNM 090365.2.0018510-52
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

ESCRITURA, PROCURAÇÃO, AUTENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO DE FIRMA, REGISTRO DE IMÓVEIS, ETC.

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

20 e NIRE 31.300.023.907, representada por seu procurador, Leonardo Cesar de Brito Garcia, brasileiro, solteiro, coordenador de crédito imobiliário, identidade nº MG-16.921.041-PC/MG e CPF/MF 119.300.076-98, com endereço comercial na cidade de Juiz de Fora/MG, conforme procuração lavrada às fls. 29/35, livro 2388, em 05.08.2020, no 9º Ofício de Notas de Belo Horizonte/MG, vendeu a **FELIPE RAMOS LUNA**, brasileiro, solteiro (declarou não conviver em união estável), nascido em 01.04.1997, electricista, filho de Marcio de Souza Luna e Tatiane Marcelino Fernandes Ramos Luna, identidade nº 291568400-DETRAN/RJ de 13.04.2015 e CPF/MF nº 162.600.847-73, endereço eletrônico: feliperamosluna@hotmail.com, residente e domiciliado na Rua Trinta e Um de Março, nº 2, bairro Retiro, nesta cidade, a fração do terreno pela importância de R\$ 3.851,82 (três mil, oitocentos e cinquenta e um reais e oitenta e dois centavos), embora avaliado pelo fisco em R\$ 177.385,34, mediante condições. Foi apresentado e aqui fica arquivado o Imposto de Transmissão sobre Bens Imóveis, acompanhado do DARI no valor de R\$ 2.372,19, recolhido pelo contribuinte aos cofres do Banco Itaú, via internet banking, autenticação 5590818C357736E7784 de 01.07.2021 expedido pela Secretaria Municipal de Fazenda da Prefeitura desta Comarca, sob o nº 71826-2 bem assim as certidões negativas exigidas por lei. Prenotado sob o nº 59.081 no livro 1º C de 24.08.2021. **EMOLUMENTOS:** Cotados sobre o valor apurado em R\$ 177.385,34 - Desconto PCVA 50%: R\$ 844,44; R\$ 5,81 (tab.1, item 4); R\$ 13,48 (comunicação); R\$ 30,28 (distribuição); R\$ 44,03 (ISS) e, R\$ 172,74, R\$ 43,18, R\$ 43,18 e R\$ 34,54 correspondentes respectivamente as Leis 3217/99, 4664/05, 111/06 e 6281/12, R\$ 24,01 referente ao Prov.12/09 e R\$ 16,88 (2% atos gratuitos e PCVA-Port. 17/2013). Recibo nº 0008676 de 24.08.2021. Eu, Mônica Dark dos Anjos Faria, Substituta - Mat. 94/8272, digitei, conferi, subscrevo e assino. *Mônica* Selo de Fiscalização Eletrônico EDOV 92635 AEF.

R-4-Mat. 18510 - em 21 de setembro de 2021 = **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** =
Nos termos do instrumento particular com força de escritura pública, firmado em 19.11.2020, o proprietário - como devedor - fiduciante, FELIPE RAMOS LUNA, já qualificado, utilizando-se de financiamento junto à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, para aquisição do imóvel desta matrícula, assim como para erigir a respectiva construção destinada à residência, alienou a **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF**, Empresa Pública com sede em Brasília-DF e filial neste Estado, inscrita no CNPJ/MF 00.360.305/0001-04, garantindo dívida de R\$ 117.550,81 (cento e dezessete mil, quinhentos e cinquenta reais e oitenta e um centavos), ficando constituída, assim, a propriedade fiduciária do imóvel, sendo proprietária fiduciária a credora-fiduciária supra mencionada, devendo o empréstimo ser pago em 360 (trezentos e sessenta) pagamentos mensais e sucessivos de R\$ 653,24, taxa de juros nominal de 5,00% ao ano, e efetiva de 5,1161% ao ano; Sistema de Amortização - PRICE. Demais condições, constam do referido instrumento. Prenotado sob o nº 59.081 no livro 1º C de 24.08.2021. **EMOLUMENTOS:** Cotados sobre o valor apurado em R\$ 117.550,81 - Desconto PCVA 50%: R\$ 844,44; R\$ 43,06 (ISS) e, R\$ 168,88, R\$ 42,22, R\$ 42,22 e R\$ 33,77 correspondentes respectivamente as Leis 3217/99, 4664/05, 111/06 e 6281/12, e R\$ 16,88 (2% atos gratuitos e PCVA-Port. 17/2013). Recibo nº 0008677 de 24.08.2021. Eu, Mônica Dark dos Anjos Faria, Substituta - Mat. 94/8272, digitei, conferi, subscrevo e assino. *Mônica* Selo de Fiscalização Eletrônico EDOV 92636 CFA.

AV-5-Mat.18510 - em 21 de março de 2024 = **EDIFICAÇÃO** =
Procedo a esta averbação atendendo aos termos do requerimento firmado em 26.02.2024, instruído pelo Habite-se nº 0347/2024 de 17.01.2024, firmado pela seção de expediente da Prefeitura Municipal local, objetivando constar que, foi edificado o **APARTAMENTO RESIDENCIAL Nº 404, BLOCO 16, do Prédio 50, Condomínio - JACARANDÁ PITANGA**, com área construída de **47,80m2**, inscrita no cadastro municipal nº 6.619.0215.260-2. Prenotado sob o nº 64.106 no livro 1º C em 19.03.2024. **EMOLUMENTOS:** Cotados sobre o valor atribuído de R\$ 104.361,74: Desconto PMCMV 50%: R\$ 281,11; R\$ 14,33 (ISS); R\$ 2,59 (selo) e, R\$ 56,22, R\$ 14,05, R\$ 14,05 e R\$ 16,86 correspondentes respectivamente as Leis 3217/99, 4664/05, 111/06 e 6281/12 e R\$ 5,62 (2% atos gratuitos e PMCMV-Port. 17/2013). Recibo nº 18.894 de 19.03.2024. Eu, Mônica Dark dos Anjos Faria, Substituta Legal - Mat. 94/8272, digitei, conferi e subscrevo. Selo de Fiscalização Eletrônico EERV09814 DEE. -.-.-.-.-

5
4
3
2
1

= vide ficha 02 - AV-6-Mat.18510=



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

Cartório do 2º Ofício de Justiça de Volta Redonda-RJ
 Serviço do Registro de Imóveis
 Wellington Claudio Pinho de Castro
 Oficial de Registro
 Avenida Paulo de Frontin, n.º 1.042, ATERRADO, Volta Redonda / RJ
 E-mail: cartorio2oficiovr@gmail.com
 Telefone: (24)3347-1082

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 18510 / CNM: 090365.2.0018510-52 / Recibo: 4290 / Data da Certidão: 11/06/2025.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8KUE3-Y7VGE-9PAUV-R4T48>

CARTÓRIO 2º Ofício Filiação ao SINOREG-RJ e ANOREG-RJ CNPJ: 30.853.547/0001-57		CNM 090365.2.0018510-52 LIVRO 2 - REGISTRO GERAL	
TABELÃO: <i>Wellington Claudio Pinho de Castro</i> Rua: 1ª de Maio, 95 - Aterrado - Volta Redonda - RJ - CEP: 27213-290 Tel.: (24) 3347-4773 e 3347-1082 - (24) 99218-4719 E-mail: cartorio2oficiovr@gmail.com		Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição ESCRITURA, PROCURAÇÃO, AUTENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO DE FIRMA, REGISTRO DE IMÓVEIS, ETC.	
		MATRÍCULA 18510	FICHA 02

AV-6-Mat.18510 - em 21 de março de 2024 = REMIÇÃO-CONV DE CONDOMÍNIO =
 Procedo a esta averbação, para constar que, o imóvel desta matrícula, encontra-se doravante submetido à CONVENÇÃO de CONDOMÍNIO, denominado "RESIDENCIAL JACARANDÁ PITANGA", com endereço na Avenida Francisco C. Torres, nº 50, bairro São Luiz, nesta cidade, nos termos do instrumento particular datado de 14.03.2024, registrada sob o nº 567, Livro 03 – REGISTRO AUXILIAR deste Ofício. Prenotado sob o nº 64.107 no livro 1 "C" de 19.03.2024. EMOLUMENTOS: R\$ 22,38; R\$ 1,14 (ISS); R\$ 2,59 (selo) e, R\$ 4,47, R\$ 1,11, R\$ 1,11 e R\$ 1,34 correspondentes respectivamente as Leis 3217/99, 4664/05, 111/06, e 6281/12 e R\$ 0,44 (2% atos gratuitos e PMCMV-Port. 17/2013). Recibo nº 18.917 de 19.03.2024. Eu, Mônica Dark dos Anjos Faria, Substituta Legal – Mat. 94/8272, digitei, conferi e subscrevo. Selo de Fiscalização Eletrônico EERV09815 CED. -----

AV-7-Mat.18510 – prenotado sob o nº 65.495 de 04.12.2024 = NOTIFICAÇÃO = Procedo a esta averbação atendendo aos termos do requerimento firmado em 02.12.2024, pela representante da CAIXA ECONOMICA FEDERAL, no sentido de ficar constando que, em razão da inadimplência do mutuários-adquirente do imóvel constante desta matrícula, FELIPE RAMOS LUNA, qualificado no R-4 desta, foi notificado a satisfazer as prestações vencidas e não pagas, e as vincendas, com os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais e legais, inclusive as despesas de cobrança e intimação, sob pena das disposições contidas no parágrafo 7º, art. 26 da Lei 9.514/97, em virtude de diligências feitas nos dias 15.01.2025, 18.01.2025 e 23.01.2025, o mutuário encontra-se em local ignorado, incerto ou inacessível, conforme certidão expedida pelo Cartório de Registro de Títulos e Documentos do 1º Ofício desta Comarca, e, ainda, editais-nºs 604783, 604784 e 604785, nas respectivas datas 25, 26 e 27.02.2025. EMOLUMENTOS: Cotados sobre o valor apurado de R\$ 117.550,81: R\$ 623,09, Fetj R\$ 124,61, Fundperj R\$ 31,15, Funperj R\$ 31,15, Funarpen R\$ 37,38, Pmcmv R\$ 12,46, Iss R\$ 31,77, Selo: R\$ 2,87. Recibo nº 3549 de 09.04.2025. Eu, Fabiana Pacheco de Castro, Substituta Legal – Mat. 94/25159, digitei, conferi e subscrevo em 09.04.2025. Selo de Fiscalização Eletrônico EEXH 15499 HEM. -----

AV-8-Mat.18510 – prenotado sob o nº 66.349 de 06.06.2025 = CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE = Procedo a esta averbação atendendo aos termos do requerimento firmado em 23.05.2025, pelo representante da Caixa Econômica Federal - CEF, e em conformidade com o art. 26 da Lei 9.514/97, tendo em vista que o devedor devidamente notificado, não purgou a mora no prazo legal, fica desta forma, consolidada a propriedade resolúvel do imóvel, em favor da CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, inscrita no CNPJ/MF 00.360.305/0001-04. Apresentou e aqui ficou arquivado o Imposto de Transmissão sobre Bens Imóveis, acompanhado do DARI no valor de R\$ 3.593,52, recolhido pelo contribuinte aos cofres da CEF, em 13.05.2025, expedido pela Secretaria Municipal de Fazenda da Prefeitura desta Comarca, sob o nº 82362-7. EMOLUMENTOS: Cotados sobre o valor atribuído de R\$ 179.676,16: Emolumentos R\$ 734,83, Fetj R\$ 146,96, Fundperj R\$ 36,74, Funperj R\$ 36,74, Funarpen R\$ 44,08, Pmcmv R\$ 14,69, Iss R\$ 37,47, Selo: R\$ 2,87. Recibo nº 4290 de 05.06.2025. Eu, Fabiana Pacheco de Castro, Substituta Legal – Mat. 94/25159, digitei, conferi e subscrevo em 09.06.2025. Selo de Fiscalização Eletrônico EEXH 17022 PBM. -----

AV-9-Mat.18510 – prenotado sob o nº 66.349 de 06.06.2025 = CANC. DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA = Procedo a esta averbação atendendo aos termos do requerimento, firmado em 23.05.2025, para constar que, em conformidade com o artigo 1.488 C/NCGJRJ-Parte extrajudicial e em razão da consolidação propriedade, fica cancelado o registro da propriedade fiduciária que grava o imóvel constante da presente matrícula, objeto do R-4 desta. EMOLUMENTOS: Cotados sobre o valor atribuído de R\$ 117.550,81: Emolumentos R\$ 623,09, Fetj R\$ 124,61, Fundperj R\$ 31,15, Funperj R\$ 31,15, Funarpen R\$ 37,38, Pmcmv R\$ 12,46, Iss R\$ 31,77, Selo: R\$ 2,87. Recibo nº 4290 de 05.06.2025. Eu, Fabiana

=Vide verso continuação do AV-09_mat.18510=

"QUEM NÃO REGISTRA, NÃO É DONO" (ART. 530 DO CÓDIGO CIVIL)



Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis do Brasil em um só lugar





Valide aqui este documento

Cartório do 2º Ofício de Justiça de Volta Redonda-RJ
Serviço do Registro de Imóveis
Wellington Claudio Pinho de Castro
Oficial de Registro
Avenida Paulo de Frontin, n.º 1.042, ATERRADO, Volta Redonda / RJ
E-mail: cartorio2oficiovr@gmail.com
Telefone: (24)3347-1082

CERTIDÃO

Livro: 2 / Matrícula: 18510 / CNM: 090365.2.0018510-52 / Recibo: 4290 / Data da Certidão: 11/06/2025.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8KUJ3-Y7VGE-9PAUV-R4T48>

FICHA
02vº

CARTÓRIO
2º Ofício
Filial ao SINOREG-RJ e ANOREG-RJ
CNPJ: 30.853.547/0001-57
TABELÃO:
Leonam Costa de Souza
Rua: 1ª de Maio, 95 - Aterrado - Volta Redonda - RJ - CEP: 27213-290
Tel.: (24) 3347-4773 e 3347-1082 - Fax: (24) 99218-4719
E-mail: cartorio2oficiovr@gmail.com

CNM 090365.2.0018510-52
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
**ESCRITURA, PROCURAÇÃO,
AUTENTICAÇÃO, RECONHECIMENTO
DE FIRMA, REGISTRO DE IMÓVEIS, ETC.**
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Pacheco de Castro, Substituta Legal – Mat. 94/25159, digitei, conferi e subscrevo em 09.06.2025. Selo de Fiscalização Eletrônico EEXH 17023 YTE.....

“QUEM NÃO REGISTRA, NÃO É DONO” (ART. 530 DO CÓDIGO CIVIL)

5
4
3
2
1



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

