

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

-1-

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

16/2/2013

IMÓVEL:- UM TERRENO localizado no Bairro do Carafã, Município de Votorantim; nesta Comarca, com a área total de 69,72 ha., - ou 697.200,00 m2., ou ainda 28,81 alqueires, com as seguintes divisas e confrontações:- "Inicia-se no marco 1, cravado a beira de um caminho, ou seja num antigo Pau de Cambarã; daí, segue no rumo 59º42' NW, numa distância de 703,00 metros, cruzando a água da cachoeira, até atingir o marco 2; daí deflete à esquerda no rumo 29º54' NE na distância de 575,00 metros, - até atingir a cerca de divisa do Espólio de Bento Pedroso, onde está cravado o marco 3; entre os marcos 1 e 3 confronta com terras compromissadas com Tatsuo Matsuse; deste marco, deflete à esquerda, acompanhando a cerca, no rumo 58º00' SE, numa distância de 1.200,00 metros, passando pelo correjo da Cachoeira, até encontrar o marco 8; nesse trecho, dividindo com terras do Espólio de Bento Pedroso; desse marco, deflete à esquerda, no rumo 72º20' SE, numa distância de 113,00 metros, - até encontrar o marco 9; daí deflete à esquerda, no rumo 77º04' NE, numa distância de 92,00 metros, até encontrar o marco 10 cravado a beira da estrada que vai à Capela da Penha entre os marcos 8 e 10, confronta com terras de Sebastião José Gonçalves. Do marco 10 deflete à esquerda acompanhando a referida estrada por 367,00 metros no rumo geral NW, até encontrar o marco 10 A. Daí continua acompanhando a estrada que vai à Capela da Penha, no rumo geral NE, por 348,00 metros, - até encontrar o marco 10 B; entre os marcos 10 e 10 B, confronta com terras de Paulo Cesar Pinto, desse marco, larga a estrada que vai à Capela da Penha, deflete à esquerda por um caminho, rumo geral NW, na distância de 300,00 metros, até encontrar o marco 1, ponto inicial desta descrição; neste trecho, confrontando com terras de Tatsuo Matsuse".- CADASTRO:-

- (continua no verso) -

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

-1-

VERSO

CADASTRO:- Cadastrado no I.N.C.R.A. sob o nº 632 139 003 409 4 sob a denominação de FAZENDA SANTA ANGELA, com a área total de 69,7 ha., área utilizada 30,0 ha., área aproveitável 65,7 ha., Mód. Fiscal 12,0 - Nº Mod. Fiscais 5,47 - Fraç. Min. Parcelamento 5,1.-

REGISTRO ANTERIOR:-(não tem).- Sorocaba, -28- de outubro de 1.982.- O Escrevente Habilitado, (Rodolfo Harder).- O Oficial Interino do Registro, (Henrique Joaquim Lamberti).

R.1/38.307 - Em -28- de outubro de 1.982.- **ADQUIRENTE:-** AGRO-PASTORIL INCENTIVO LTDA., pessoa jurídica, com sede na Fazenda do Morro Azul, Município de Pardinho, Comarca de Botucatu, com sede em São Paulo, à rua Tabapuã, nº 1.325, portadora do CGC/MF sob o nº 45.523.115-0001-97.- **TÍTULO:-** Usucapião, sentença datada de 10 de setembro de 1.982.- **FORMA DO TÍTULO:-** Mandado expedido pelo Primeiro Cartório de Notas e Ofícios de Justiça local, em 20 de outubro de 1.982, assinado pelo M.M. Juiz de Direito da 1ª Vara Cível, desta Comarca, Dr. Affonso José de Carvalho Neto, extraído dos autos de Usucapião (Processo nº 816/80, requerido por AGRO-PASTORIL INCENTIVO LTDA. **VALOR:-** Cr\$3.425.050,00.- EMS. Cr\$14.620,00 - EST. Cr\$.--- \$2.924,00 - CART. Cr\$2.924,00 - **TOTAL:-** Cr\$20.468,00.- O Escrevente Habilitado, (Rodolfo Harder), O Oficial Interino do Registro, (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.2/38.307 - Em -28- de outubro de 1.982.- **TRANSMITENTE:-** AGRO-PASTORIL INCENTIVO LIMITDA, pessoa jurídica com sede e domicílio na Fazenda do Morro Azul, Município de Pardinho, Co
--(continua às fls.2)--

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

-2-

SOBOCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

Henrique

Comarca de Botucatu, deste Estado, à rua Tabapuã, nº 1.325,--
inscrita no CGC/MF sob o nº 45.523.115/0001-07.- ADQUIRENTE:-
ASAKO KAWAZOE, brasileira, casada com Kazuyuki Kawazoe, no re
gime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, senhora do --
lar, domiciliada em Mairinque-SP., e residente no Bairro Orien
tal, portadora do RG-12.424.175-SP e CPF-385.721.098-20.- TI
TULO:- Venda e Compra.- FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada
no 2º Cartório de notas local, em 27 de outubro de 1.982, Li
vro 881 - Fls. 130.- VALOR:- Cr\$3.425.050,00.- EMS. Cr\$.---
\$14.620,00 - EST. Cr\$2.924,00 - CART. Cr\$2.924,00 TOTAL:--
Cr\$20.468,00.- O Escrevente Habilitado, *Rodolfo*
(Rodolfo Harder).- O Oficial Interino do Registro, *Henrique*
(Henrique Joaquim Lamberti).

R.3/38.307 - Em -28- de outubro de 1.982.- TRANSMITENTES:---
ASAKO KAWAZOE, RG-12.424.175-SP e s/mº KAZUYUKI KAWAZOE, RG.
nº 3.555.103-SP., brasileiros, proprietários, casados sob o
regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, domicilia
dos em Mairinque-SP., residentes no Bairro Oriental, inscri
tos no CPF-385.721.098-20.- ADQUIRENTE:- SPF - EMPREENDIMEN
TOS S/C LTDA., pessoa jurídica com sede e domicílio nesta ci
dade, à rua Dr. Nogueira Martins, nº 323, 1º andar, inscrita
no CGC/MF sob o nº 50.815.059/0001-06.- TÍTULO:- Venda e Com
pra.- FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas notas do 2º Car
tório local, em 27 de outubro de 1.982, Lº 881 - Fls. 135.--
VALOR:- Cr\$3.425.050,00.- EMS. Cr\$14.620,00 - EST. Cr\$.-----
\$2.926,00 - CART. Cr\$2.926,00 TOTAL:- Cr\$20.468,00.- O Es
crevente Habilitado, *Rodolfo* (Rodolfo Harder).--
O Oficial Interino do Registro, *Henrique*
(Henrique Joaquim Lamberti).-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-2-

VERSO

Avº.4- em 07 de março de 1.985.-

Procede-se a esta averbação para ficar constando que o imóvel tem atualmente a denominação de "RECANTO DAS CASCATAS", e está cadastrado no INCRA, sob o nº 632.139.003.409, com a área total de 69,7 ha., frac. min. parc. 2,0; nº. de mód. fiscais: 4,64; mod. fisc. 12,0, de conformidade com o Recibo do INCRA nº 3332769, exercício de 1.984.-

O Esc. Habº. (José Joanor Santos Amaral).-

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.5- em 7 de março de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF, EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., retro qualificada.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ CARLOS PRESTES, RG. 2.945.597/SSP-SP., CPF. 121.017.298/49, funcionário público estadual, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Cleunice Maria Azevedo Prestes, RG. 4.739.942-SSP-SP., CPF. 794.432.--068/20, professora, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à Rua São Joaquim, nº 114, em São Roque-SP.- TÍTULO:- Venda e Compra.- FORMA DO TÍTULO:- Escritura do 3º Ofício local, em 26 de fevereiro de 1.985, livro 168, fls. 4.- VALOR:- Cr\$-869.000.- O registro se refere a uma parte ideal equivalente a 0,3260% do imóvel.-

O Esc. Habº. (José Joanor Santos Amaral).-

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.6- em 7 de março de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF- EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ CARLOS PRESTES, casado, já qualificado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

(continua às fls. 3)

Henrique

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas - local, em 26 de fevereiro de 1.985, livro 168, fls. 6.-

VALOR:- Cr\$-740.000.-

O registro se refere a uma parte ideal equivalente a 0,3260% do imóvel.-

O Esc. Habº., *João* (José Joanor Santos Amaral).-

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.7- em 7 de março de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- VALTER NASTRI, RG. 4.265.602-SSP-SP., casado sob o regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Maria Nazaré da Cruz Nastri, RG. 7.920.559-SSP-SP., ambos brasileiros, comerciantes, residentes e domiciliados à Rua dos Italianos, nº 54, em São Roque-SP., CEC-556.020.378/53.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas - local, em 26 de fevereiro de 1.985, livro 168, fls. 8.-

VALOR:- Cr\$-1.000.000.-

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel.-

O Esc. Habº., *João* (José Joanor Santos Amaral).-

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.8- em 7 de março de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada

ADQUIRENTE:- VALTER NASTRI, casado, já qualificado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas - local, em 26 de fevereiro de 1.985, livro 168, fls. 10.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRICULA

-38.307-

FOLHA

-3-

VERSO

VALOR:- Cr\$-1.000.000.-

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel.-

O Esc. Habº., [assinatura] (José Joanor Santos Amaral).-

O Oficial, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.9- em 7 de março de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:-VALTER NASTRI, casado, já qualificado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 26 de fevereiro de 1.985, livro 168, fls. 12.-

VALOR:- Cr\$-1.000.000.-

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel.-

O Esc. Habº., [assinatura] (José Joanor Santos Amaral).-

O Oficial, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).-

R. 10, em 27 de março de 1.985.-.

TRANSMITENTE:-SPF-EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

ADQUIRENTE:-JOÃO SERGIO PRESTES, RG 1.770.534-SP., advogado casado sob o regime da comunhão de bens, antes da lei 6515/77, com Eunice Monteiro Prestes, RG 12.301.180-SP., do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade,- à Rua Salvador Correa, 730-Jd. Vergueiro, inscritos em comum no CPFME 164.815.858-72.-.

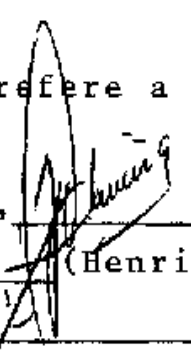
TÍTULO:-Dação em Pagamento.-.

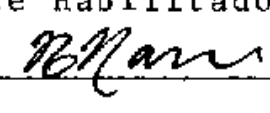
FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas-local, em 11 de março de 1.985, livro 153, fls. 138.-.

(CONTINUA ÀS FLS. 4)

VALOR:-CR\$700.000.--.

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente a 0,2727% do imóvel.--.

O Escrevente Habilitado,  (José Edson de Oliveira).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 11, em 27 de março de 1.985.--.

TRANSMITENTE:-SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

ADQUIRENTE:-JOÃO SERGIO PRESTES, casado, já qualificado.

TÍTULO:-Dação em Pagamento.--.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 11 de março de 1.985, livro 153, fls. 140.--.

VALOR:-CR\$700.000.--.

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente a 0,1919% do imóvel.--.

O Escrevente Habilitado,  (José Edson de Oliveira).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 12, em 27 de março de 1.985.--.

TRANSMITENTE: SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

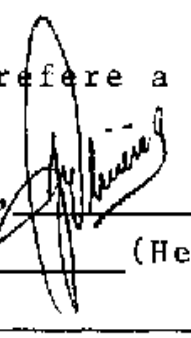
ADQUIRENTE:-JOÃO SERGIO PRESTES, casado, já qualificado.--.

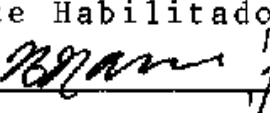
TÍTULO:Dação em Pagamento.--.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 11 de março de 1.985, livro 153, fls. 142--.

VALOR:-CR\$700.000.--.

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel.--.

O Escrevente Habilitado,  (José Edson de Oliveira).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-4-

VERSO

R. 13, em 27 de março de 1.985.-.

TRANSMITENTE: SPF-EMPREENDEIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

ADQUIRENTE: JOÃO SERGIO PRESTES, casado, já qualificado.-.

TÍTULO:-Dação em Pagamento.-.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas,
local, em 11 de março de 1.985, livro 153, fls. 144.-.

VALOR:-CR\$700.000.-.

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente
a 0,3095% do imóvel.-.

O Escrevente Habilitado, Jose Edson de Oliveira.

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti.

R. 14, em 27 de março de 1.985.-.

TRANSMITENTE: SPF-EMPREENDEIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

ADQUIRENTE: JOÃO SERGIO PRESTES, casado, já qualificado.-.

TÍTULO:-Dação em Pagamento.-.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas-
local, em 11 de março de 1.985, livro 153, fls. 146.-

VALOR:-CR\$700.000.-.

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente
a 0,3095% do imóvel.-.

O Escrevente Habilitado, Jose Edson de Oliveira.

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti.

R. 15, em 27 de março de 1.985.-.

TRANSMITENTE: SPF-EMPREENDEIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

ADQUIRENTE: JOÃO SERGIO PRESTES, casado, já qualificado.-.

TÍTULO:-Dação em Pagamento.-.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas-
local, em 11 de março de 1.985, livro 153, fls.148.-

VALOR:-CR\$700.000.-.

(CONTINUA ÀS FLS. 5)

Henrique

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel.--

O Escrevente Habilitado, *[Assinatura]* (José Edson de Oliveira).

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 16, em 27 de março de 1.985.--

TRANSMITENTE: SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

ADQUIRENTE: JOÃO SERGIO PRESTES, casado, já qualificado.--

TÍTULO:-Dação em Pagamento.--

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 11 de março de 1.985, livro 153, fls. 150.--

VALOR:-CR\$700.000.--

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente a 0,2270% do imóvel.--

O Escrevente Habilitado, *[Assinatura]* (José Edson de Oliveira).

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 17, em 27 de março de 1.985.--

TRANSMITENTE: SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

ADQUIRENTE: JOÃO SERGIO PRESTES, casado, já qualificado.--

TÍTULO:-Dação em Pagamento.--

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 11 de março de 1.985, livro 153, fls. 152.--

VALOR:-CR\$700.000.--

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente a 0,3260% do imóvel.--

O Escrevente Habilitado, *[Assinatura]* (José Edson de Oliveira).

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 18, em 27 de março de 1.985.--

TRANSMITENTE: SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-5-

VERSO

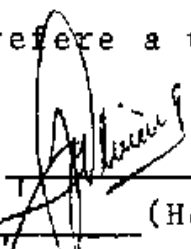
ADQUIRENTE:-JOÃO SERGIO PRESTES, casado, já qualificado.--.

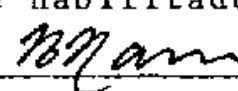
TÍTULO:-Dação em Pagamento.--.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas-
local, em 11 de março de 1.985, livro 153, fls. 154.--.

VALOR:-CR\$700.000.--.

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente
a 0,5011% do imóvel.--.

O Escrevente Habilitado,  (José Edson de Oliveira).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 19, em 27 de março de 1.985.--.

TRANSMITENTE: SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

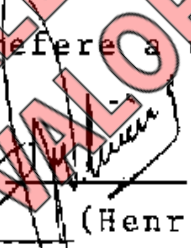
ADQUIRENTE:-JOÃO SERGIO PRESTES, casado, já qualificado.--.

TÍTULO:-Dação em Pagamento.--.

FORMA DO TÍTULO: Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas-
local, em 11 de março de 1.985, livro 153, fls. 156.--.

VALOR:-CR\$700.000.--.

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente
a 0,3095% do imóvel.--.

O Escrevente Habilitado,  (José Edson de Oliveira).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 20, em 27 de março de 1.985.--.

TRANSMITENTE: SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

ADQUIRENTE: JOÃO SERGIO PRESTES, casado, já qualificado.--.

TÍTULO:-Dação em Pagamento.--.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas-
local, em 11 de março de 1.985, livro 153, fls. 158.--.

VALOR:-CR\$700.000.--.

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente
a 0,3095% do imóvel.--.

(CONTINUA ÀS FLS. 6)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-6-

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O Oficial

O Escrevente Habilitado, (José Edson de Oliveira),
O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 21, em 27 de março de 1.985.-.

TRANSMITENTE: SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

ADQUIRENTE: JOÃO SERGIO PRESTES, casado, já qualificado.-

TÍTULO:-Dação em Pagamento.-.

FORMA DO TÍTULO: Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas,
local, em 11 de março de 1.985, livro 153, fls. 160.-.

VALOR:-CR\$700.000.-.

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente
a 0,2915% do imóvel.-.

O Escrevente Habilitado, (José Edson de Oliveira),

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 22, em 27 de março de 1.985.-.

TRANSMITENTE: SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA; já qualificada

ADQUIRENTE: JOÃO SERGIO PRESTES, casado, já qualificado.-

TÍTULO:-Dação em Pagamento.-

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas
local, em 11 de março de 1.985, livro 153, fls. 162.-

VALOR:-CR\$700.000.-.

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente
a 0,3404% do imóvel.-.

O Escrevente Habilitado, (José Edson de Oliveira),

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 23, em 27 de março de 1.985.-.

TRANSMITENTE: SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

ADQUIRENTE: JOÃO SERGIO PRESTES, casado, já qualificado.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-6-

VERSO

TÍTULO: - Dação em Pagamento. -.

FORMA DO TÍTULO: - Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas-local, em 11 de março de 1.985, livro 153, fls. 164. -.

VALOR: - CR\$700.000. -.

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente a 0,3477% do imóvel. -.

O Escrevente Habilitado, [Assinatura] (José Edson de Oliveira).

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 24, em 27 de março de 1.985. -.

TRANSMITENTE: SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

ADQUIRENTE: JOÃO SERGIO PRESTES, casado, já qualificado. -

TÍTULO: - Dação em Pagamento. -.

FORMA DO TÍTULO: - Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas-local, em 11 de março de 1.985, livro 153, fls. 166. -.

VALOR: - CR\$700.000. -.

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente a 0,4800% do imóvel. -.

O Escrevente Habilitado, [Assinatura] (José Edson de Oliveira).

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 25 - em 11 de abril de 1.985. -

TRANSMITENTE: - SPF - EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., já qualificada. -

ADQUIRENTE: - ALFREDO HENRIQUE DA COSTA, RG. 4.562.458-SP., / servidor público ativo, casado sob o regime da comunhão de / bens, antes da lei 6.515/77, com Maria Madalena da Costa, / RG. 19.678.037-SP., do lar, brasileiros, residentes e domi- / ciliados em São Roque-SP., à rua Rotari Clube, nº 100, porta- / dores do CIC. 120.678.148/34. -

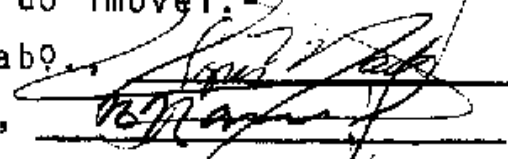
(CONTINUA ÀS FLS. 07)

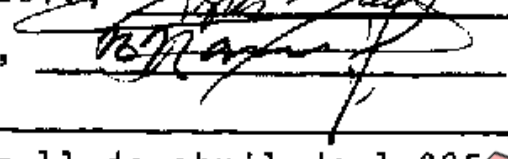
TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/
local, em 02 de abril de 1.985, livro 168, fls. 024.-

VALOR:- Cr\$869.000.-

O presente registro se refere a uma parte ideal, equivalente
a 0,3260% do imóvel.-

O Escr. Habº.,  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 26 - em 11 de abril de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.

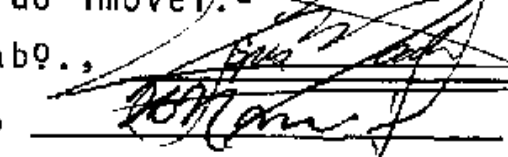
ADQUIRENTE:- RUBENS ARCHANGELO, RG. 3.848.590-SSP-SP., meta-
lúrgico, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da /
lei 6.515/77, com Maria Aparecida Sanchez Archangelo, porta-
dora do RG. 8.223.565-SSP-SP., do lar, ambos brasileiros, /
portadores do CIC. 043.163.808/00, residentes e domiciliados
em São Paulo-SP., à rua Pedro Rabelo, nº 305, Vila Nova -
York, subdistrito Tatuapé.-

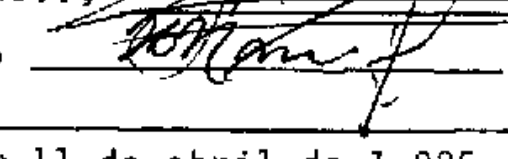
TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/
local, em 29 de março de 1.985, livro 168, fls. 22.

VALOR:- Cr\$880.000.-

O presente registro se refere a uma parte ideal, equivalente
a 0,3355% do imóvel.-

O Escr. Habº.,  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 27 - em 11 de abril de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA, já qualificada.

ADQUIRENTE:- RUBENS ARCHANGELO, casado, já qualificado.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-7-

VERSO

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/
local, em 29 de março de 1.985, livro 168, fls. 020.-

VALOR:- Cr\$880.000.-

O presente registro se refere a uma parte ideal, equivalente
a 0,3355% do imóvel.-

O Escr. Habº. (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 28 - em 11 de abril de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA, já qualificada.

ADQUIRENTE:- RUBENS ARCHANGELO, casado, já qualificado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/
local, em 29 de março de 1.985, livro 168, fls. 18.-

VALOR:- Cr\$880.000.-

O presente registro se refere a uma parte ideal, equivalente
a 0,3355% do imóvel.-

O Escr. Habº. (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 29 - em 11 de abril de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.

ADQUIRENTE:- VALTER NASTRI, casado, já qualificado (R. 7).-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/
local, em 21 de março de 1.985, livro 168, fls. 016.-

VALOR:- Cr\$825.000.-

O presente registro se refere a uma parte ideal, equivalente
a 0,3095% do imóvel.-

(CONTINUA ÀS FLS. 8)

O Escr. Habº., (Edivaldo Lopes Machado).
O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 30 - em 11 de abril de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF-EMPREENDEIMENTOS S/C LTDA, já qualificada.

ADQUIRENTE:- CELIO MOREIRA DE SOUZA, RG. 5.825.005-SSP-SP, /
oficial mecânico, casado sob o regime da comunhão parcial de
bens, na vigência da lei 6.515/77, com Hêlia de Moraes Rosa/
Souza, RG. 9.082.542-SSP-SP, do lar, ambos brasileiros, resi-
dentes e domiciliados nesta cidade, à rua João Gabriel Men-/
des, nº 818 - Vila Maria do Carmo, inscritos em comum no CPF
sob o nº 834.982.908/78.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/
local, em 21 de março de 1.985, livro 168, fls. 014.-

VALOR:- Cr\$869.000.-

O presente registro se refere a uma parte ideal, equivalente
a 0,3260% do imóvel.-

O Escr. Habº., (Edivaldo Lopes Machado).
O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R.31 - Em -26- de abril de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDEIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

ADQUIRENTE:- JOSÉ AYLTON DE SOUZA, RG-10.776.619/SSP-SP., ope-
rador de máquinas, casado sob o regime da comunhão parcial de
bens, na vigência da lei 6515/77, com Clarice Rodrigues de --
Souza (RG-18.961.473/SSP-SP., do lar), brasileiros, residen-
tes e domiciliados nesta cidade, à rua João Gabriel Mendes, nº
818, CIC comum nº 385.535.208/97.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

=(continua no verso)=

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

- 8 -

VERSO

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório local, em 11 de abril de 1.985, livro 168, fls. 26.-

VALOR:- Cr\$869.000.-

O presente registro se refere a uma parte ideal, equivalente a 0,3260% do imóvel.-

O Esc. Habº., [Assinatura] (Rodolfo Harder).-

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).--

R.32 - em 26- de abril de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

ADQUIRENTE:- LUIZ MOREIRA DE SOUZA, RG-7.928.407/SSP-SP., e -

CIC-795.609.118/72, brasileiro, solteiro, maior, inspetor de qualidade, residente e domiciliado nesta cidade, à rua João - Gabriel Mendes, 818.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório local, em 16 de abril de 1.985, livro 168, fls. 28.-

VALOR:- Cr\$869.000.-

O presente registro se refere a uma parte ideal, equivalente a 0,3260% do imóvel.-

O Esc. Habº., [Assinatura] (Rodolfo Harder).-

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).--

R.33- em 2 de maio de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- NELSON ANTONIO RAINHA, RG. 2.291.091-SP., funcionário público municipal aposentado, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Zulmira de Souza Rainha, (RG. nº 2.578.473-SSP-SP, do lar), brasileiros, CIC.-

(CONTINUA ÀS FLS.9)

Henrique

099.784.028/53, residentes e domiciliados em São Paulo-SP., à Rua Marcelino Simões, nº 576, Cruz das Almas.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 4 de abril de 1.985, livro 168, fls. 30.-

VALOR:- Cr\$-713.550.-

O presente registro se refere a PARTES IDEAIS equivalentes a 0,2676 % que recae sobre o imóvel.-

O Esc. Habº. *Henrique* (José Joaoir Santos Amaral).-

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).-

R. 34, em 07 de maio de 1.985.-.

TRANSMITENTE:-SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-.

ADQUIRENTE:-NELSON ANTONIO RAINHA, casado, já qualificado.-.

TÍTULO:-Venda e Compra.-.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 23 de abril de 1.985, livro 168, fls. 32.-.

VALOR:CR\$1.200.000.-.

O presente registro se refere a PARTES IDEAIS equivalentes a 0,2701% do imóvel.-.

O Escrevente Habilitado *Henrique* (José Edson de Oliveira).-

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).-

R. 35, em 29 de maio de 1.985.-.

TRANSMITENTE:SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.

ADQUIRENTES:ALAIDE MARIA DE JESUS, RG 7.811.869-SP., e CIC-035.294.468-40, brasileira, solteira, maior, do lar, residente e domiciliada em São Paulo-Capital, à Rua Acruas, 25 Aeroporto; e, ERMINA MOREIRA DE JESUS, RG 16.447.988-SP., e CIC 046.275.278-02, brasileira, solteira, maior, cozinheira

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-9-

VERSO

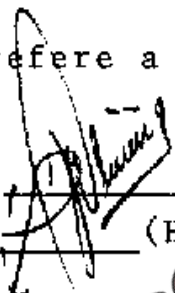
residente e domiciliada em São Paulo-Capital, à Rua Espanha nº 321-Jardim Europa.-.

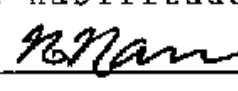
TÍTULO:-Venda e Compra.-.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 09 de maio de 1.985, livro 168, fls. 34.-.

VALOR:-CR\$975.000.-.

O presente registro se refere a partes ideais equivalentes a 0,3095% do imóvel.-.

O Escrevente Habilitado,  (José Edson de Oliveira).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 36, em 29 de maio de 1.985.-.

TRANSMITENTE:-SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

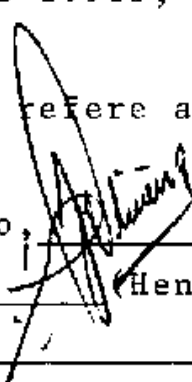
ADQUIRENTE:-VALTER NASTRI, RG 4.265.602-SP., casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Maria Nazaré da Cruz Nastri, RG 7.920.159-SP., brasileiros, comerciantes, residentes e domiciliados à Rua dos Italianos nº 54, em São Roque-SP., portadores em comum do CIC 556.020 378-53.-.

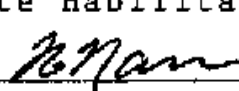
TÍTULO:-Venda e Compra.-.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 17 de maio de 1.985, livro 168, fls. 36.-.

VALOR:-CR\$825.000.-.

O presente registro se refere a partes ideais equivalentes a 0,3095% do imóvel.-.

O Escrevente Habilitado,  (José Edson de Oliveira).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 37, em 29 de maio de 1.985.-.

TRANSMITENTE:-SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

(CONTINUA ÀS FLS. 10)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-10-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O Oficial

ADQUIRENTE:-VALTER NASTRI, casado, já qualificado.--

TÍTULO:-Venda e Compra.--

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 17 de maio de 1.985, livro 168, fls. 38.--

VALOR:-CR\$875.000.--

O presente registro se refere a partes ideais equivalentes a 0,3095% do imóvel.--

O Escrevente Habilitado, (José Edson de Oliveira),

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 38, em 29 de maio de 1.985.--

TRANSMITENTE:-SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

ADQUIRENTE:-VALTER NASTRI, casado, já qualificado.--

TÍTULO:-Venda e Compra.--

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 17 de maio de 1.985, livro 168, fls. 40.--

VALOR:- CR\$875.000.--

O presente registro se refere a partes ideais equivalentes a 0,3095% do imóvel.--

O Escrevente Habilitado, (José Edson de Oliveira),

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 39, em 29 de maio de 1.985.--

TRANSMITENTE:-SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

ADQUIRENTE:-VALTER NASTRI, casado, já qualificado.--

TÍTULO:-Venda e Compra.--

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 17 de maio de 1.985, livro 168, fls. 42.--

VALOR:-CR\$825.000.--

O presente registro se refere a partes ideais equivalentes a 0,3095% do imóvel.--

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA
-38.307-

FOLHA
-10-

VERSO

O Escrevente Habilitado, [assinatura] (José Edson de Oliveira).
O Oficial, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 40, em 29 de maio de 1.985.--

TRANSMITENTE:SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.

ADQUIRENTE:-JANE PEDRECA, RG 8.834.296-SP., e CIC 895.545.-
158-04, brasileira, solteira, maior, comerciaária, residente
e domiciliada à Rua Santa Eudóxia, 1041-apto.02, Casa Verde
São Paulo-SP.--

TÍTULO:-Venda e Compra.--

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas-
local, em 17 de maio de 1.985, livro 168, fls. 44.--

VALOR:- CR\$825.000.--

O presente registro se refere a partes ideais equivalentes
a 0,3095% do imóvel.--

O Escrevente Habilitado, [assinatura] (José Edson de Oliveira).
O Oficial, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 41, em 29 de maio de 1.985.--

TRANSMITENTE: SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

ADQUIRENTES:-MARIA APARECIDA DA SILVA, RG 6.931.821-SP., e
CIC 676.613.788-68, comerciaária;e, ATAIDE DONIZETE DAVELLY,
RG 6.386.852-SP., e CIC 522.447.258-04, comerciaário, brasi-
leiros, solteiros, maiores, residentes e domiciliados à Rua
Pedro de Melo e Souza, nº 359-Freguesia do Ó - São Paulo-SP

TÍTULO:-Venda e Compra.--

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas-
local, em 17 de maio de 1.985, livro 168, fls. 46.--

VALOR:-CR\$825.000.--

O presente registro se refere a partes ideais equivalentes
a 0,3095% do imóvel.--

(CONTINUA ÀS FLS. 11)

O Escrevente Habilitado, (José Edson de Oliveira),
O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti,

R.42 - Em -5- de junho de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

ADQUIRENTE:- JOSCAR - INCORPORAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE BENS --

S/C. LTDA., pessoa jurídica legalmente constituída, com sede

à Av. Francisco de Assis Pinto de Oliveira, 105, em Mairinque

-SP., CGC/MF-50.811.546/0001-09.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório

local, em 24 de maio de 1.985, livro 168, fls. 048.-

VALOR:- Cr\$300.000.-

O presente registro se refere a uma fração ideal corresponden-
te a 0,4694% do imóvel.-

O Esc. Habº., (Rodolfo Harder).-

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti.-

R.43 - Em -5- de junho de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- JOSCAR - INCORPORAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE BENS --

S/C. LTDA., supra qualificada.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório

local, em 24 de maio de 1.985, livro 168, fls. 050.-

VALOR:- Cr\$500.000.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspon-
dente a 1,0038% do imóvel.-

O Esc. Habº., (Rodolfo Harder).-

=(continua no verso)=

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

11

VERSO

O Oficial, Henrique (Henrique Joaquim Lamberti)

R.44 - Em -5- de junho de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- JOSCAR - INCORPORAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DE BENS S/C. LTDA., já qualificada.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório local, em 24 de maio de 1.985, livro 168, fls. 052.-

VALOR:- Cr\$1.200.000.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 3,1526% no imóvel.-

O Esc. Habº., Rodolfo (Rodolfo Harder).-

O Oficial, Henrique (Henrique Joaquim Lamberti)

R.45 - Em -5- de junho de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- CARLOS ROBERTO FERREIRA DA SILVA, brasileiro, solteiro, maior, policial militar, RG-10.650.051/SSP/SP., CPF nº 936..774.068/15, residente e domiciliado à Praça Arlindo Luz, nº 992, casa 6, Jardim Brasil, em S.Paulo-Capital.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório local, em 27 de maio de 1.985, livro 168, fls. 054.-

VALOR:- Cr\$825.000.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3355% no imóvel.-

O Esc. Habº., Rodolfo (Rodolfo Harder).-

O Oficial, Henrique (Henrique Joaquim Lamberti).

=(continua às fls. 12)=

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

12

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

Henrique

R.46 - Em -5- de junho de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- EDUARDO CAVINAGUI, RG-4.414.391-SSP/SP., mecânico, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei número 6515/77, com Joana D'Arc de Menezes Cavinagui (RG-9.367.313-SSP/SP, do lar), brasileiros, residentes e domiciliados em -- Mairinque-SP., à Av. Teodomiro Carneiro Santiago, nº 93, portadores do CIC em comum nº 464.889.878/87.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório local, em 28 de maio de 1.985, livro 168, fls. 056.-

VALOR:- Cr\$825.000.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% no imóvel.

O Esc. Habº., *Rodolfo Harder* (Rodolfo Harder).-

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).

R.47 - Em -5- de junho de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada

ADQUIRENTE:- EDUARDO CAVINAGUI, casado, já qualificado.

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório local, em 28 de maio de 1.985, livro 168, fls. 056.-

VALOR:- Cr\$825.000.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% no imóvel.

O Esc. Habº., *Rodolfo Harder* (Rodolfo Harder).-

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

12

VERSO

R. 48, em 28 de junho de 1985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- MARIA DA CONCEIÇÃO GOMES LANDIM, R.G. 7.461.288 e RE. 873.668, expedidos pelo DOPS-SP, portuguesa, do lar, casada no regime da comunhão de bens antes da Lei 6515/77 com Jocelino Landim (R.G. 7.385.876-SSP-SP, brasileiro, ajudante), residentes e domiciliados em Osasco, SP, à rua - Tchecoslovaquia, 111, Jardim Oriental, portadores em comum do CIC. 399.654.908/30.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 19 de junho de 1985, livro 168, fls. 76.-

VALOR:- Cr\$825.000.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% no imóvel.-

O Esc. Habº *José Roberto Hummel* (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, *Henrique Joaquim Lamberti* (Henrique Joaquim Lamberti).-

R. 49, em 28 de junho de 1985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- SHIGUEO SHIMADA, R.G. 3.835.355-SSP-SP, auditor, casado sob o regime de comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6515/77 com Tsutae Shimada (R.G. 6.146.324-SSP-SP, do lar), brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, à Av. Jaime Torres, 565, Ermelindo Matarazzo, portadores em comum do CIC. nº 417.817.598/04.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

(CONTINUA ÀS FLS. 13)

Henrique

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 19 de junho de 1985, livro 168, fls. 74.-

VALOR:- Cr\$975.000.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% no imóvel.-

O Esc. Habº *José Roberto Hummel* (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).-

R. 50, em 28 de junho de 1985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- HIROSHI MORIMOTO, R.G. 4.167.376-SSP-SP, comerciante, casado no regime da comunhão de bens antes da Lei nº 6515/77 com Lucia Emiko Sanada Morimoto (R.G. 8.140.867-SSP-SP, comerciante), brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, à rua Luiz Atilio Rossi nº 118, São Miguel Paulista, portadores em comum do CIC. 599.586.698/20.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 19 de junho de 1985, livro 168, fls. 72.-

VALOR:- Cr\$812.500.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,2971% no imóvel.-

O Esc. Habº *José Roberto Hummel* (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).-

R. 51, em 28 de junho de 1985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- HIROSHI MORIMOTO, R.G. 4.167.376-SSP-SP, comer
(CONTINUA NO VERSO)

MATRICULA

38.307

FOLHA

13

VERSO

ciante, casado no regime de comunhão de bens antes da Lei - 6515/77 com Lucia Emiko Sanada Morimoto (R.G. 8.140.867-SSP -SP, comerciante), brasileiros, residentes e domiciliados em S. Paulo, Capital, à rua Luiz Atilio Rossi, 118, São Miguel Paulista, portadores em comum do CIC. 599.586.698/20.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 19 de junho de 1985, livro 168, fls. 70.-

VALOR:- Cr\$812.500.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3260% no imóvel.-

O Esc. Habº José Roberto Hummel (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

R. 52, em 28 de junho de 1985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- YOSHIKO TAKEUTI, R.G. 6.582.876-SSP-SP e CIC.- 399.614.608/63, brasileira, solteira, maior, bancária, residente e domiciliada em São Paulo, Capital, à rua Ameliopolis, 114, Freguesia do Ô.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 19 de junho de 1985, livro 168, fls. 68.-

VALOR:- Cr\$975.000.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% no imóvel.-

O Esc. Habº José Roberto Hummel (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

(CONTINUA ÀS FLS. 14)

Henrique

R. 53, em 28 de junho de 1985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- NAOMI SATO, R.G. 11.152.871/SSP-SP e CIC. nº 048.295.918/54, brasileira, solteira, maior, auxiliar de escritório, residente e domiciliada em São Paulo, Capital, à rua Conego José Norberto, nº 29, Ipiranga.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 19 de junho de 1985, livro 168, fls. 66.-

VALOR:- Cr\$975.000.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% no imóvel.-

O Esc. Hab. *João Roberto Hummel* (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, *Henrique* (Henrique Joaquim Lambertti).-

R. 54, em 28 de junho de 1985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- HARZINGO NISHIYAMA, R.G. 4.527.787-SSP-SP, industrial, casado no regime de comunhão de bens antes da Lei 6515/77 com Nobuko Nishiyama (R.G. 8.371.290-SSP-SP, do lar), brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, à rua Major Freire, 841, Jabaquara, portadores do CIC. nº 115.761.548/15.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 19 de junho de 1985, livro 168, fls. 64.-

VALOR:- Cr\$977.000.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% no imóvel.-
(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

14

VERSO

dente a 0,3095% no imóvel.-

O Esc. Hab? José Roberto Hummel (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

R. 55, em 28 de junho de 1985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- VALTER NASTRI, R.G. 4.265.602/SSP-SP, casado sob o regime de comunhão de bens antes da Lei 6515/77 com Maria Nazaré da Cruz Nastri - R.G. 7.920.559-SSP-SP, ambos brasileiros, comerciantes, residentes e domiciliados à rua dos Italianos, 54, em São Roque, deste Estado, portadores em comum do CIC. nº 556.020.378/53.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 19 de junho de 1985, livro 168, fls. 62.-

VALOR:- Cr\$825.000.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% no imóvel.

O Esc. Hab? José Roberto Hummel (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

R. 56, em 28 de junho de 1985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- VALTER NASTRI, R.G. 4.265.602-SSP-SP, casado sob o regime de comunhão de bens antes da Lei 6515/77, com Maria Nazaré da Cruz Nastri - R.G. 7.920.559/SSP-SP, ambos brasileiros, comerciantes, residentes e domiciliados à rua dos Italianos, 54, em São Roque, deste Estado, portadores -
(CONTINUA ÀS FLS. 15)

Manoel

em comum do CIC. 556.020.378/53.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 19 de junho de 1985, livro 168, fls. 60.-

VALOR:- Cr\$825.000.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% no imóvel.-

O Esc. Habº *José Roberto Hummel* (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, *Manoel* (Henrique Joaquim Lamberti).-

R. 57, em 23 de julho de 1985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- HYDOMARIA FRUCTEIRO, R.G. 943.284-SSP-SP, CIC. 537.800.438/15, brasileira, solteira, maior, costureira aposentada, residente e domiciliada em São Paulo, Capital, à rua Piauí, 498, 8º andar, apto. 81, Higienópolis.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 04 de julho de 1985, livro 168, fls. 80.-

VALOR:- Cr\$869.000.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3260% no imóvel.-

O Esc. Habº *José Roberto Hummel* (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL SUBSTº, *Reinaldo Gagliardi* (Reinaldo Gagliardi).-

R. 58, em 23 de julho de 1985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- HYDOMARIA FRUCTEIRO, R.G. 943.284-SSP-SP e CIC. (CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

15

VERSO

537.800.438/15, brasileira, solteira, maior, costureira aposentada, residente e domiciliada em São Paulo, Capital, à rua Piauí, nº 498, 8º andar, apto. 81, Higienópolis.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 04 de julho de 1985, livro 168, fls. 78.-

VALOR:- Cr\$869.000.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3260% no imóvel.-

O Esc. Habº, José Roberto Hummel (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL SUBSTº, Reinaldo Gagliardi (Reinaldo Gagliardi).-

R. 59, em 23 de julho de 1985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA, já qualificada.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ ALDEMYR DE OLIVEIRA, R.G. 5.626.616-SSP--SP, administrador de empresas, casado no regime de comunhão de bens antes da Lei 6515/77 com Julieta Pereira da Silva Oliveira (R.G. 6.141.902-SSP-SP, advogada), brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, à Avenida Roland Garros, 1604, Jardim Brasil, portadores em comum do CIC. nº 395.024.308/91.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 15 de julho de 1985, livro 168, fls. 82.-

VALOR:- Cr\$492.375.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3126% no imóvel.-

O Esc. Habº, José Roberto Hummel (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL SUBSTº, Reinaldo Gagliardi (Reinaldo Gagliardi).-

(CONTINUA ÀS FLS. 16)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

16

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

R. F. Hummel

R. 60, em 23 de julho de 1985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ ALDEMIR DE OLIVEIRA, R.G. 5.626.616-SSP-SP, administrador de empresas, casado no regime de comunhão de bens antes da Lei 6515/77 com Julieta Pereira da Silva Oliveira (R.G. 6.141.902-SSP-SP, advogada), brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, à Avenida Roland Garros, 1.604, Jardim Brasil, portadores em comum do CIC. 395.024.308/91.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 15 de julho de 1985, livro 168, fls. 84.-

VALOR:- Cr\$490.750.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3115% no imóvel.-

O Esc. Habº, *José Roberto Hummel* (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL SUBSTº, *R. F. Hummel* (Reinaldo Gagliardi).-

R. 61, em 23 de julho de 1985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ ALDEMIR DE OLIVEIRA, R.G. 5.626.616-SSP-SP, administrador de empresas, casado no regime da comunhão de bens antes da Lei 6515/77 com Julieta Pereira da Silva Oliveira (R.G. 6.141.902-SSP-SP, advogada), brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, à Avenida Roland Garros, 1.604, Jardim Brasil, portadores em comum do CIC. nº 395.024.308/91.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

16

VERSO

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 15 de julho de 1985, livro 168, fls. 86.-

VALOR:- Cr\$660.000.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3059% no imóvel.-

O Esc. Habº, *José Roberto Hummel* (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL SUBSTº, *Reinaldo Gagliardi* (Reinaldo Gagliardi).-

R. 62, em 23 de julho de 1985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ ALDEMIR DE OLIVEIRA, R.G. 5.626.616-SSP-SP, administrador de empresas, casado no regime da comunhão de bens antes da Lei 6515/77 com Julieta Pereira da Silva Oliveira (R.G. 6.141.902-SSP-SP, advogada), brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, à Avenida Roland Garros, nº 1.604, Jardim Brasil, portadores em comum do CIC, nº 395.024.308/91.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 15 de julho de 1985, livro 168, fls. 88.-

VALOR:- Cr\$650.000.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% no imóvel.-

O Esc. Habº, *José Roberto Hummel* (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL SUBSTº, *Reinaldo Gagliardi* (Reinaldo Gagliardi).-

R. 63, em 23 de julho de 1985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

(CONTINUA ÀS FLS. 17)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

17

LIVRO Nº 9 - REGISTRO GERAL

O oficial

R. F. L. L.

ADQUIRENTE:- JOSÉ ALDEMIR DE OLIVEIRA, R.G. 5.626.616-SSP-SP, administrador de empresas, casado no regime da comunhão de bens antes da Lei 6515/77 com Julieta Pereira da Silva Oliveira (R.G. 6.141.902-SSP-SP, advogada), brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, à Avenida Roland Garros 1.604, Jardim Brasil, portadores em comum do CIC. nº 395.024.308/91.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 15 de julho de 1985, livro 168, fls. 90.-

VALOR:- Cr\$650.000.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% no imóvel.-

O Esc. Habº *José Roberto Hummel* (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL SUBSTº *R. F. L. L.* (Reinaldo Gagliardi).-

R. 64, em 23 de julho de 1985.

TRANSMITENTE:- SPT - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ ALDEMIR DE OLIVEIRA, R.G. 5.626.616-SSP-SP, administrador de empresas, casado no regime de comunhão de bens antes da Lei 6515/77 com Julieta Pereira da Silva Oliveira (R.G. 6.141.902-SSP-SP, advogada), brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, à Avenida Roland Garros nº 1.604, Jardim Brasil, portadores em comum do CIC. nº 395.024.308/91.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 15 de julho de 1985, livro 168, fls. 92.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

17

VERSO

VALOR:- Cr\$825.000.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% no imóvel.-

O Esc. Habº, José Roberto Hummel (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL SUBSTº, Reinaldo Gagliardi (Reinaldo Gagliardi).-

R.65- em 7 de agosto de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica já qualificada.-

ADQUIRENTE:- IVANI APARECIDA BRAZ JONES, RG. 8.962.723-SP., -- CIC. 954.184.588/68, brasileira, solteira, maior, professora, residente e domiciliada à Rua Arisugawa, nº 47, Jardim Japão em São Paulo-SP.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 17 de julho de 1.985.- Livro 168, fls. 96.-

VALOR:- Cr\$-825.000.-

O presente registro se refere a PARTE IDEAL de 0,3095% do -- imóvel.-

O Esc. Habº, José Joanor Santos Amaral (José Joanor Santos Amaral).-

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.66- em 7 de agosto de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA, pessoa jurídica já qualificada.-

ADQUIRENTE:- SUELI GARCIA, RG. 3.573.969-SP., CIC.450.927.108 /53, brasileira, solteira, maior, professora, residente e domiciliada em São Paulo-SP., à Rua Piauí, nº 498, apto. 81, --

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura do 3º Cartório em 17.7.85, Lº.168, F.96.

(CONTINUA ÀS FLS. 18)

VALOR:- Cr\$-825.000.-

O presente registro se refere a uma PARTE IDEAL de 0,3095% do imóvel.-

O Esc. Habº. *Paulo* (José Joanor Santos Amaral).

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).

R.67- em 12 de agosto de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica já qualificada.-

ADQUIRENTE: GENI AKIE YAMAMOTO, RG. 2.575.123-SSP-SP., comerciante, casada no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Francisco Yoshiari Yamamoto (RG. 3.943.305/SP), comerciante, brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo-SP., à Rua Madre Cabrini, 332, apto. 103, bloco "A", Vila Mariana, CIC. 038.736.098/00.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 30 de julho de 1.985, livro 168, fls. 98.-

VALOR:- Cr\$-1.048.379.-

O presente registro se refere a uma PARTE IDEAL equivalente a 0,3328% do imóvel.-

O Esc. Habº. *Paulo* (José Joanor Santos Amaral).

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).

R.68- em 12 de agosto de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.-

ADQUIRENTE:- GENI AKIE YAMAMOTO, casada, já qualificada.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 30 de julho de 1.985, livro 168, fls. 100.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-18-

VERSO

VALOR:- Cr\$-1.170.845.-

O presente registro se refere a uma PARTE IDEAL equivalente a 0,3716% do imóvel.-

O Esc. Habº., [assinatura] (José Joanor Santos Amaral).-

O Oficial, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.69-em 23 de setembro de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica já qualificada.-

ADQUIRENTE:- SUZANA UNGARETTI TORRES, RG. 2.530.126-SP., CID. 054.577.008/44, brasileira, solteira, maior, professora, residente e domiciliada à Rua Luiz Babik, nº 26, Centro- São Bernardo do Campo-SP..

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 26 de agosto de 1.985, livro 168, fls. 104.-

VALOR:- Cr\$-975.000.-

O presente registro se refere a parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel.-

O Esc. Habº., [assinatura] (José Joanor Santos Amaral).-

O Oficial, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.70- em 23 de setembro de 1.985.-

TRANSMITENTE:SPF. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica já qualificada.-

ADQUIRENTE:- SUZANA UNGARETTI TORRES, solteira, maior, já qualificada.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada o 3º Cartório de Notas local, em 26 de agosto de 1.985, livro 168, fls. 102.-

(continua às fls. 19)

Henrique

VALOR:-Cr\$975.000.-

O presente registro se refere a parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel.-

O Esc. Habº. *João* (José Joanor Santos Amaral).

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).

R.71- em 23 de setembro de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica já qualificada.

ADQUIRENTE:- ERNANI SANTOS FILHO, RG. 4.716.721-SSP-SP., projetista de ferramentas, casado no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Silene Oliveira Santos, RG. 5.562.571-SP., do lar, brasileiros, residentes e domiciliados em São Bernardo do Campo-SP., à Rua Luiz Barbalho, nº 130, Bairro Demarchi, CIC. 124.715.848/72.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 26 de agosto de 1.985, livro 168, fls. 106.-

VALOR:-Cr\$ 975.000.-

O presente registro se refere a parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel.-

O Esc. Habº. *João* (José Joanor Santos Amaral)

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).

R.72- em 23 de setembro de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA.- pessoa jurídica já qualificada.-

ADQUIRENTE:- KATUE NAKATANI, RG. 6.006.653-SP., CIC. 751.125.408/00, brasileira, solteira, maior, comerciante, residente e domiciliada no Bairro Guassu-São Roque-SP.

TÍTULO:- Venda e Compra.-

(continua no verso)

-MATRICULA

-38,307-

FOLHA

- 19 -

VERSO

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas -
local, em 4 de setembro de 1.985, livro 168, fls. 108.-

VALOR: - Cr\$-852,500.-

O presente registro se refere a parte ideal equivalente a 0,3198% do imóvel.-

0 Esc. Hab^o., *[assinatura]* (José Joa^o Santos Amaral).

0 Oficial, *M. J. Lamberti* (Henrique Joaquim Lamberti).

R.73- em 23 de setembro de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica já qualificada.-

ADQUIRENTE:- KATUE NAKATANI, solteira, maior, já qualificada.

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas -
local, em 4 de setembro de 1.985, livro 168, fls. 110.-

VALOR: - Cr\$-847.000,-

0 presente registro se refere a parte ideal equivalente a ---
0,3177% do imóvel.-

0 Esc. Habo. (José Joanor Santos Amaral). -

0 Oficial, *[Signature]* (Henrique Joaquim Lamberti).

R.74- em 23 de setembro de 1.985.-

TRANSMITENTE:- SPF. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica já qualificada.-

ADQUIRENTE:- AMAURY THOBALDO SILVA, RG. 7.368.694-SP., ferroviário, casado no regime da comunhão de bens, antes da lei nº 6.515/77, com Marilene Ribeiro da Silva, RG. 11.390.574-SP., - do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados em São - Roque-SP., à Avenida João Pessoa, 667, CIC. 241.207.668/53.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

(continua às fls. 20)

Henrique

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas - local, em 4 de setembro de 1.985, livro 168, fls. 112.-

VALOR:- Cr\$-1.455.069.-

O presente registro se refere a parte ideal equivalente a 0,5461% do imóvel.-

O Esc. Habº., *Jose Joao* (José Joanor Santos Amaral)

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti)

R.75- em 3 de outubro de 1.985.-

Pela escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 16 de setembro de 1.985, livro 168, fls. 114, SPF. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada, VENDEU a VALTER NASTRI, RG. - 4.265.602-SP., casado no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77 com Maria Nazaré da Cruz Nastri, RG. 7.920.550-SP., ambos brasileiros, residentes e domiciliados em São Roque-SP., à Rua Dos Italianos, nº 54, CIC.556.020.378/53, pelo preço de CR\$-825.000, a PARTE IDEAL equivalente a 0,3095% do imóvel.-

O Esc. Habº., *Jose Joao* (José Joanor Santos Amaral)

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti)

R.76- em 3 de outubro de 1.985.-

Pela escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 16 de setembro de 1.985, livro 168, fls. 116, SPF. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada, VENDEU a LUIZ MUNARO, RG. -- 2.709.431-SP., mecânico, casado no regime da comunhão de bens antes da lei 6.515/77, com Jandira Delvechio Muraro, RG. nº - 4.627.019-SP., costureira, ambos brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo-SP., à Rua Antonio João, nº 443-A., - Casa Verde, CIC. 112.229.218/04, a PARTE IDEAL equivalente a 0,3611 do imóvel, pelo preço de Cr\$-1.023.750.-

(continua no verso)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-20-

VERSO

O Esc. Hab⁹., [assinatura] (José Joanor Santos Amaral)

O Oficial, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti)

R.77, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOÃO SERGIO PRESTES e sua mulher EUNICE MONTEIRO PRESTES, já qualificados.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME, RG. 5.199.635-SSP--SP, comerciante, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Ana Maria Sacker Beltrame; ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, à Avenida Pereira da Silva, nº 1.250, portadores em comum do CPF/MF. 752.366.568/34.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas-local, em 28 de novembro de 1.985, livro 170, fls. 093.-

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época).-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,2727% do imóvel retro, tendo como procedência o R.10 retro.

O Escrevente Habilitado, [assinatura] (Edetamar Bassamino)

O Oficial, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti)

R.78, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOÃO SERGIO PRESTES e sua mulher EUNICE MONTEIRO PRESTES, já qualificados.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME, casado, já qualificado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas-local, em 28 de novembro de 1.985, livro 170, fls. 095.-

(CONTINUA ÀS FLS.21)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-21-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O Oficial

VALOR:-Cr\$1.000.000 (moeda da época).

O presente registro se refere a uma fração ideal corresponden
e a 0,1919% do imóvel retro: tendo como procedência o R.11,--
retro.-

O Escrevente Habilitado, Edetamar Bassamino (Edetamar Bassamino).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

R.79, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOÃO SERGIO PRESTES e sua mulher EUNICE MON--
TEIRO PRESTES, já qualificados.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME, casado, já qualifica--
do.

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada na 3ª Cartório de Notas--
local, em 28 de novembro de 1.985, livro 170, fls.097.-

VALOR:-Cr\$1.000.000 (moeda da época).

O presente registro se refere a uma fração ideal corresponden--
te a 0,3095% do imóvel retro: tendo como procedência o R.12 -
retro.

O Escrevente Habilitado, Edetamar Bassamino (Edetamar Bassamino).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

80, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:-JOÃO SERGIO PRESTES e sua mulher EUNICE MONTEI--
RO PRESTES, já qualificados.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME, casado, já qualifica--
do.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada na 3ª Cartório de Notas--
local, em 28 de novembro de 1.985, livro 170, fls.099.

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-21-

VERSO

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época).

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% do imóvel retro; tendo como procedência o R.13--
retro.-

O Escrevente Habilitado, Edetamar Bassamino (Edetamar Bassamino).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

R.81, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOÃO SERGIO PRESTES e sua mulher EUNICE MONTEIRO PRESTES, já qualificados.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME, casado, já qualificado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 28 de novembro de 1.985, livro 170, fls.101.-

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época).

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% do imóvel retro; tendo como procedência o R.14 -
retro.-

O Escrevente Habilitado, Edetamar Bassamino (Edetamar Bassamino).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

R.82, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOÃO SERGIO PRESTES e sua mulher EUNICE MONTEIRO PRESTES, já qualificados.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME, casado, já qualificado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 28 de novembro de 1.985, livro 170, fls. 103.-

(CONTINUA ÀS FLS.22)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

FOLHA

-38.307-

-22-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

Henrique

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época).-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% do imóvel retro; tendo como procedência o R.15--
retro.-

O Escrevente Habilitado, *EB* (Edetamar Bassamino).

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).

R.83, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOÃO SERGIO PRESTES e sua mulher EUNICE MON--
TEIRO PRESTES, já qualificados.

ADQUIRENTE:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME, casado, já qualifica--
do.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas--
local, em 28 de novembro de 1.985, livro 170, fls. 105.

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época).-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,2270% do imóvel retro; tendo como procedência o R.16--
retro.-

O Escrevente Habilitado, *EB* (Edetamar Bassamino).

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).

R.84, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOÃO SERGIO PRESTES e sua mulher EUNICE MON--
TEIRO PRESTES, já qualificados.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME, casado, já qualifica--
do.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas--
local, em 28 de novembro de 1.985, livro 170, fls. 107.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

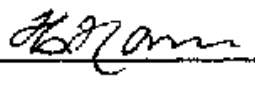
-22-

VERSO

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época).-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3260% do imóvel retro; tendo como procedência o R.17 retro.-

O Escrevente Habilitado  (Edetamar Bassamino).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.85, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOÃO SERGIO PRESTES e sua mulher EUNICE MONTEIRO PRESTES, já qualificados.-

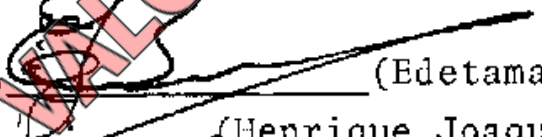
ADQUIRENTE:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME, casado, já qualificado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 28 de novembro de 1.985, livro 170, fls. 109.-

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época).

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,5011% do imóvel retro; tendo como procedência a R.18 retro.-

O Escrevente Habilitado  (Edetamar Bassamino).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.86, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOÃO SERGIO PRESTES e sua mulher EUNICE MONTEIRO PRESTES, já qualificados.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME, casado, já qualificado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 28 de novembro de 1.985, livro 170, fls. 111.-

(CONTINUA ÀS FLS.23)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-23-

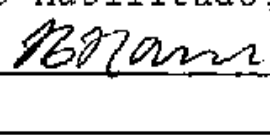
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época).

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095 % do imóvel retro; tendo como procedência o R.19-retro.-

O Escrevente Habilitado,  (Edetamar Bassamino).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.87, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOÃO SERGIO PRESTES e sua mulher EUNICE MONTEIRO PRESTES, já qualificados.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME, casado, já qualificado.-

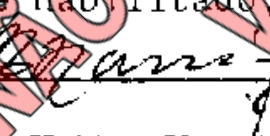
TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 28 de novembro de 1.985, livro 170, fls. 113.-

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época).-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% do imóvel retro; tendo como procedência o R.20 - retro.-

O Escrevente Habilitado,  (Edetamar Bassamino).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.88, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOÃO SERGIO PRESTES e sua mulher EUNICE MONTEIRO PRESTES, já qualificados.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME, casado, já qualificado.-

TÍTULO:- Venda e Compra

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 28 de novembro de 1.985, livro 170, fls. 115.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-23-

VERSO

VALOR:- Cr\$1.000.000(moeda da época).

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,2915% do imóvel retro; tendo como procedência o R.21--
retro:-

O Escrevente Habilitado, EB (Edetamar Bassamino).

O Oficial, Henrique (Henrique Joaquim Lamberti).

R.89, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOÃO SERGIO PRESTES e sua mulher EUNICE MONTEIRO PRESTES, já qualificados.

ADQUIRENTE:- JOSÉ AUGUSTO MIGUEL DE ALMEIDA, RG. 9.368.233-SS P-SF e CIC.020.686.948/75, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente e domiciliado nesta cidade, com endereço comercial à Rua da Penha, nº 1.180.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 28 de novembro de 1.985, livro 170, fls. 117.-

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época).

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondentes a 0,3404% do imóvel retro; tendo como procedência o R.22--
retro.

O Escrevente Habilitado, EB (Edetamar Bassamino).

O Oficial, Henrique (Henrique Joaquim Lamberti).

R.90, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOÃO SERGIO PRESTES e sua mulher EUNICE MONTEIRO PRESTES, já qualificados.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ AUGUSTO MIGUEL DE ALMEIDA, solteiro, maior já qualificado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.

(CONTINUA ÀS FLS.24)

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas --
local, em 28 de novembro de 1.985, livro 170, fls. 119.-

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época).

O presente registro se refere a uma fração ideal corresponden-
te a 0,3477% do imóvel retro; tendo como procedência o R. 23-
retro.-

O Escrevente Habilitado, EB (Edetamar Bassamino).

O Oficial, Henrique (Henrique Joaquim Lamberti).

R.91, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOÃO SERGIO PRESTES e sua mulher EUNICE MON-
TEIRO PRESTES, já qualificados.-

ADQUIRENTE :- JOSÉ AUGUSTO MIGUEL DE ALMEIDA, solteiro, maior
já qualificado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas--
local, em 28 de novembro de 1.985, livr 170, fls. 121.-

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época).-

O presente registro se refere a uma fração ideal corresponden-
te a 0,4800% do imóvel retro; tendo como procedência o R.24--
retro.

O Escrevente Habilitado, EB (Edetamar Bassamino).

O Oficial, Henrique (Henrique Joaquim Lamberti).

R.92, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME, RG. 5.199.635/SSP
SP, comerciante e sua mulher ANA MARIA SACKER BELTRAME, RG. -
6.684.885/SSP-SP, do lar, brasileiros, casados no regime de--
comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, residentes e domici-
liados nesta cidade, à Avenida Pereira da Silva, 1250, porta-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-24-

VERSO

dores em comum no CPFMF. 752.366.568-34.-

ADQUIRENTE:- BENEDITO SANTANA PRESTES, RG. 4.832.455/SSP-SP., advogado, casado em comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Helena Maria Lazzari Prestes, RG. 6.704.032-SSP-SP, do lar; brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Sete de Setembro nº 820, 1º andar, apto 12, portadores em comum do CPFMF. 032.691.758-68.-

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 23 de dezembro de 1.985, livro 176, fls. 164.

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época).

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,2727% do imóvel retro, tendo como procedência o R.77-retro.

O Escrevente Habilitado, [Assinatura] (Edetamar Bassamino).

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R.93, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOSE ROBERTO LARA BELTRAME e sua mulher ANA MARIA SACKER BELTRAME, já qualificados.

ADQUIRENTE:- BENEDITO SANTANA PRESTES, casado, já qualificado.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO: Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 23 de dezembro de 1.985, livro 176, fls. 166.-

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época).

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,1919% do imóvel retro; tendo como procedência o R. 78-retro.

O Escrevente Habilitado, [Assinatura] (Edetamar Bassamino).

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

(CONTINUA ÀS FLS. 25)

R.94, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME e sua mulher ANA--
MARIA SACKER BELTRAME, já qualificados.-

ADQUIRENTE:- BENEDITO SANTANA PRESTES, casado, já qualificado

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas -
local, em 23 de dezembro de 1.985, livro 176, fls. 168.

VALOR:- Cr\$1.000.000.- (moeda da época).

O presente registro se refere a uma fração ideal corresponden-
te a 0,3095 % do imóvel retro; tendo como procedência o R. 79
retro.

O Escrevente Habilitado, [Assinatura] (Edetamar Bassamino).

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R.95, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME e sua mulher ANA -
MARIA SACKER BELTRAME, já qualificados.-

ADQUIRENTE:- BENEDITO SANTANA PRESTES, casado, já qualificado.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas -
local, em 23 de dezembro de 1.985, livro 176, fls. 170.-

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época).

O presente registro se refere a uma fração ideal corresponden-
te a 0,3095% do imóvel retro; tendo como procedência o R.80 re--
tro.

O Escrevente Habilitado, [Assinatura] (Edetamar Bassamino).

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R.96, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME, e sua mulher ANA-
(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-25-

VERSO

MARIA SACKER BELTRAME, já qualificados.

ADQUIRENTE:- BENEDITO SANTANA PRESTES, casado, já qualificado.

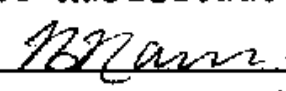
TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 23 de dezembro de 1.985, livro 176, fls. 172.-

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época)

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% do imóvel retro; tendo como procedência o R.81 retro.-

O Escrevente Habilitado,  (Edetamar Bassamino).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.97, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME e sua mulher ANA MARIA SACKER BELTRAME, já qualificados.-

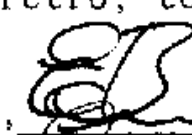
ADQUIRENTE:- BENEDITO SANTANA PRESTES, casado, já qualificado.

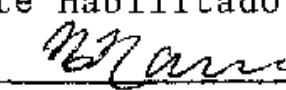
TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local em 23 de dezembro de 1.985, livro 176, fls. 174.

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época).

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% do imóvel retro; tendo como procedência o R.82 retro.-

O Escrevente Habilitado,  (Edetamar Bassamino).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.98, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME e sua mulher ANA MARIA SACKER BELTRAME, já qualificados.

(CONTINUA ÀS FLS.26)

ADQUIRENTE:- BENEDITO SANTANA PRESTES, casado, já qualificado.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas - local, em 23 de dezembro de 1.985, livro 176, fls. 176.-

VALOR:- Cr\$1.000.000.- (moeda da época).

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,2270% do imóvel retro; tendo como procedência o R. 83 - retro.-

O Escrevente Habilitado, EB (Edetamar Bassamino).

O Oficial, Henrique (Henrique Joaquim Lamberti).

R.99, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME e sua mulher ANA - MARIA SACKER BELTRAME, já qualificados.

ADQUIRENTE:- BENEDITO SANTANA PRESTES, casado, já qualificado.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas - local, em 23 de dezembro de 1.985, livro 176, fls. 178.-

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época).

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3260% do imóvel retro; tendo como procedência o R. 84 - retro.

O Escrevente Habilitado, EB (Edetamar Bassamino).

O Oficial, Henrique (Henrique Joaquim Lamberti).

R.100, em 20 de março de 1.987:-

TRANSMITENTES:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME e sua mulher ANA - MARIA SACKER BELTRAME, já qualificados.

ADQUIRENTE:- BENEDITO SANTANA PRESTES, casado, já qualificado.

TÍTULO:- Venda e Compra.

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

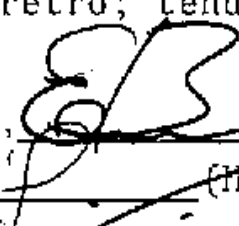
-26-

VERSO

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas--
local, em 23 de dezembro de 1.985, livro 176, fls. 180.-

VALOR:- Cr\$1.000.000.- (moeda da época)

O presente registro se refere a uma fração ideal corresponden-
te a 0,5011% do imóvel retro; tendo como procedência o R. 85-
retro:-

O Escrevente Habilitado,  (Edetamar Bassamino).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.101, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME e sua mulher ANA--
MARIA SACKER BELTRAME, já qualificados.

ADQUIRENTE:- BENEDITO SANTANA PRESTES, casado, já qualificado.

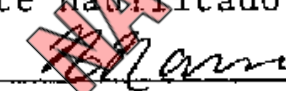
TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas--
local, em 23 de dezembro de 1.985, livro 176, fls. 182.

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época)

O presente registro se refere a uma fração ideal corresponden-
te a 0,3095% do imóvel retro; tendo como procedência o R.86-
retro.

O Escrevente Habilitado,  (Edetamar Bassamino).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.102, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME e sua mulher ANA--
MARIA SACKER BELTRAME, já qualificados.

ADQUIRENTE:- BENEDITO SANTANA PRESTES, casado, já qualificado.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas--
local, em 23 de dezembro de 1.985, livro 176, fls 184.-

(CONTINUA ÀS FLS.27)

[Assinatura]

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época).

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% do imóvel retro; tendo como procedência o R. 87-retro.

O Escrevente Habilitado, *[Assinatura]* (Edetamar Bassamino).

O Oficial, *[Assinatura]* (Henrique Joaquim Lamberti).

R.103, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOSÉ ROBERTO LARA BELTRAME e sua mulher ANA-MARIA SACKER BELTRAME, já qualificados.

ADQUIRENTE:- BENEDITO SANTANA PRESTES, casado, já qualificado.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 23 de dezembro de 1.985, livro 176, fls. 186.

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época).

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,2915% do imóvel retro; tendo como procedência o R.88-retro.-

O Escrevente Habilitado, *[Assinatura]* (Edetamar Bassamino).

O Oficial, *[Assinatura]* (Henrique Joaquim Lamberti).

R.104, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTES:- JOSÉ AUGUSTO MIGUEL DE ALMEIDA, solteiro, maior, já qualificado.-

ADQUIRENTE:- BENEDITO SANTANA PRESTES, casado, já qualificado.-

TÍTULO:- Venda e Compra-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 23 de dezembro de 1.985, livro 176, fls. 188.-

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época).

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-27-

VERSO

te a 0,3404% do imóvel retro; tendo como procedência o R.89--
retro.

O Escrevente Habilitado, EB (Edetamar Bassamino).

O Oficial, Henrique (Henrique Joaquim Lamberti).

R.105, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTE:- JOSÉ AUGUSTO MIGUEL DE ALMEIDA, solteiro, maior
já qualificado.

ADQUIRENTE:- BENEDITO SANTANA PRESTES, casado, já qualificado.

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas lo-
cal, em 23 de dezembro de 1.985, livro 176, fls. 190.-

VALOR:- Cr\$1.000.000 (moeda da época).

O presente registro se refere a uma fração ideal corresponden-
te a 0,3477% do imóvel retro; tendo como procedência o R.90 -
retro.

O Escrevente Habilitado, EB (Edetamar Bassamino).

O Oficial, Henrique (Henrique Joaquim Lamberti).

R.106, em 20 de março de 1.987.-

TRANSMITENTE:- JOSÉ AUGUSTO MIGUEL DE ALMEIDA, solteiro, -
maior, já qualificado.-

ADQUIRENTE:- BENEDITO SANTANA PRESTES, casado, já qualificado.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas--
local, em 23 de dezembro de 1.985, livro 176, fls. 192.-

VALOR:- Cr\$1.000.000.-

O presente registro se refere a uma fração ideal corresponden-
te a 0,4800 % do imóvel retro; tendo como procedência o R. 91
retro.

(CONTINUA ÀS FLS.28)

O Escrevente Habilitado, [Assinatura] (Edetamar Bassamino).
O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R.107, em 30 de outubro de 1.987.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- BENEDITO SANTANA PRESTES, RG. 3.832.455-SP., -- advogado, casado, já qualificado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 13 de março de 1.987, livro 248, fls. 16.-

VALOR:- Cz\$2.000,00.- Valor Venal:- Cz\$5.799,42.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal correspondente a 1,7649% no imóvel retro.

O Esc. Hab. [Assinatura] (Adilson Pedro de Oliveira).-

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R.108, em 02 de dezembro de 1.987.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- LUIZ CARMO DE ARAUJO, RG. 2.668.635-SP., comerciante, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Tereza Garcia de Araujo, do lar, -- ambos brasileiros, inscritos no CPF. 289.089.708/78, residentes e domiciliados em São Paulo-SP., à Rua Filomena Bochi -- Pilli, nº 190, Freguesia do Ó,-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 13 de março de 1.987, livro 248, fls. 21.-

VALOR:- Cz\$1.192,66.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal correspondente a 1,7649% no imóvel retro.

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

-28-

VERSO

dente a 0,4474%, no imóvel retro.-

O Esc. Habº, Adilson Pedro de Oliveira.-

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti.-

R.109, em 02 de dezembro de 1.987.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.-

ADQUIRENTE:- LUIZ CARMO DE ARAUJO, casado, já qualificado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 13 de março de 1.987, livro 248, fls. 23.-

VALOR:- Cz\$869,00.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal correspondente a 0,4854%, no imóvel retro.-

O Esc. Habº, Adilson Pedro de Oliveira.-

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti.-

R.110, em 02 de dezembro de 1.987.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- MIGUEL AMORIM DOS SANTOS, RG. 3.967.277-SP., industrial, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Sonia de Abreu Amorim dos Santos, do lar, ambos brasileiros, inscritos no CPF. 082.375.568/34, residentes e domiciliados em São Paulo-SP., à Rua Marcelino-Simões, nº 465, Freguesia do Ó.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 13 de março de 1.987, livro 248, fls. 19.-

VALOR:- Cz\$550,00.-

(CONTINUA ÀS FLS. 29)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

-29-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO, GERAL

O Oficial

Henrique

O presente registro refere-se a fração ideal equivalente a -
0,3095%, no imóvel retro.
O Esc. Hab. (Adilson Pedro de Oliveira).
O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).

R.111, em 02 de dezembro de 1.987.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualifi-
cada.-

ADQUIRENTE:- MIGUEL AMORIM DOS SANTOS, casado, já qualifica-
do.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório
local, em 13 de março de 1.987, livro 248, fls. 25.-

VALOR:- Cz\$1.238,34.-

O presente registro refere-se a fração ideal equivalente a -
0,3871%, no imóvel retro.

O Esc. Hab. (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).

R.112, em 02 de dezembro de 1.987.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualifi-
cada.-

ADQUIRENTE:- GERSON DONIZETI PIVA, RG. 8.141.611-SP., e CPF.
734.013.828/53, delegado de policia, casado no regime da co-
munhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Ma-
ria Virginia Graciano Piva, RG. 9.281.672 e CPF. 890.854.348/15
agente de serviços II, ambos brasileiros, residentes e domi-
ciliados nesta cidade, à Rua Newton Prado, nº 199.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório
local, em 11 de novembro de 1.987, livro 267, fls. 95.-

VALOR:- Cz\$2.000,00.-

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

-29-

VERSO

O presente registro refere-se a fração de 0,3355%, no imóvel retro.--

O Esc. Hab. (Adilson Pedro de Oliveira)..

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti)..

R.113, em 02 de dezembro de 1.987.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- ARISTEU DE GÔES, RG. 7.121.704-SP., comerciante, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Ernestina Soares Viciira de Gôes, do lar, ambos brasileiros, inscritos no CPF. 038.457.028/34, residentes e domiciliados em São Roque-SP., à Rua Sotero de Souza, nº 190.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 10 de novembro de 1.987, livro 277, fls. 10.-

VALOR:- Cz\$973,00.-

O presente registro refere-se a fração ideal equivalente a 0,3095% no imóvel retro.-

O Esc. Hab. (Adilson Pedro de Oliveira)..

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti)..

R.114, em 02 de dezembro de 1.987.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- EDUARDO ASSAF, RG. 10.996.245-SP., ferroviário, casado no regime da comunhão de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com Rosemeire de Oliveira Assaf, professora, (Conforme pacto antenupcial registrado sob o nº 2.676 - Lº 3-- Reg. Aux. deste Cartório), brasileiros, residentes e domici-

(CONTINUA ÀS FLS. 30)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

30

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

Henrique

liados nesta cidade, à Avenida Salvador Milego, nº 881, inscritos no CPF. 922.283.728/20.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 04 de abril de 1.987, livro 220, fls. 194.-

VALOR:- Cz\$975,00.-

O presente registro refere-se a fração ideal equivalente a 0,3095% no imóvel retro.-

O Esc. Habº *(Adilson Pedro de Oliveira)*.-

O Oficial, *(Henrique Joaquim Lamberti)*.-

R.115, em 02 de dezembro de 1.987.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C, LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- EZIO DONIZETTI MARCHI, RG. 7.520.946-SP., comerciante, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Helena Maria Leite Marchi, do lar, ambos brasileiros, inscritos no CPF. 751.962.398/04, residentes e domiciliados em São Roque-SP., à Rua Sotero de Souza, nº 190.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 10 de novembro de 1.987, livro 277, fls. 08.-

VALOR:- Cz\$916,00.-

O presente registro refere-se a fração ideal equivalente a 0,2909%, no imóvel retro.-

O Es. Habº *(Adilson Pedro de Oliveira)*.-

O Oficial, *(Henrique Joaquim Lamberti)*.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

-30-

VERSO

R.116, em 02 de dezembro de 1.987.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- BENEDITO MARCHI FILHO, RG. 4.615.266-SP., comerciante, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Emilia Maria Marchi, do lar, ambos brasileiros, inscritos no CPF. 231.889.368/34, residentes e domiciliados em São Roque-SP., à Rua São Judas Tadeu, nº 75.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 10 de novembro de 1.987, livro 277, fls. 02.-

VALOR:- Cz\$975.-

O presente registro refere-se a fração ideal equivalente a 0,3095%, no imóvel retro.-

O Esc. Hab. (Adilson Pedro de Oliveira).-

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R.117, em 02 de dezembro de 1.987.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- ROQUE PRESTES FILHO, RG. 4.699.180-SP., contador, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Leda Aparecida de Lima Prestes, do lar, ambos brasileiros, inscritos no CPF. 172.853.138/15, residentes e domiciliados em São Roque-SP., à Rua José Henrique da Costa, nº 259.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 10 de novembro de 1.987, livro 277, fls. 06.-

VALOR:- Cz\$900,00.-

(CONTINUA ÀS FLS. 31)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

31

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

O presente registro refere-se a fração ideal equivalente a -
0,3095%, no imóvel retro.-
O Esc. Hab. [Assinatura] (Adilson Pedro de Oliveira).-
O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.118, em 02 de dezembro de 1.987.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualifi-
cada.-

ADQUIRENTE:- BENEDITO SANTANA PRESTES, RG. 4.832.455-SP.,-
advogado, casado no regime da comunhão de bens, antes da vi-
gência da Lei 6.515/77, com Helena Maria Lazzari Prestes, -
RG. 6.704.032-SP., do lar, ambos brasileiros, inscritos no -
CPF. 032.691.758/68, residentes e domiciliados nesta cidade,
à Rua Sete de Setembro, nº 1.820, 1º andar, apto. 12.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartó-
rio local, em 11 de novembro de 1.987, livro 277, fls. 14.-

VALOR:- R\$ 2.000,00.-

O presente registro refere-se a fração ideal equivalente a -
0,5270% no imóvel retro.-

O Esc. Hab. [Assinatura] (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 119 - em 08 de dezembro de 1.987.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualifica-
da.-

ADQUIRENTE:- ANTONIO MARCHI, RG. 6.990.632-SP., comerciante,
casado no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77,
com Cecilia Augusta Camargo Marchi, do lar, ambos brasilei-
ros, inscritos no CPF. 130.876.658/00, residentes e domici-/

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38,307-

FOLHA

-31-

VERSO

liados em São Roque-SP., à Avenida Antonino Dias Bastos, 102, apto. 23.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/ local, em 12 de novembro de 1.987, livro 277, fls. 012.-

VALOR:- Cz\$975,00.- (Valor Venal de Cz\$1.017,01).-

O presente registro refere-se a fração ideal, correspondente a 0,3095% no imóvel retro.-

O Escr. Habo., [assinatura] (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 120 - em 08 de dezembro de 1.987.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- EFANEU NOLASCO GODINHO, RG. 8.741.288-SP., co-/ merciante, casado no regime da comunhão de bens, antes da / lei 6.515/77, com Eunice de Oliveira Godinho, professora, am / bos brasileiros, inscritos no CPF. 751.824.328/87, residen-/ tes e domiciliados em São Roque-SP., à Rua Sotero de Souza, / nº 190.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/ local, em 10 de novembro de 1.987, livro 277, fls. 004.-

VALOR:- Cz\$1.023,71.- (Valor Venal de Cz\$1.213,51).-

O presente registro refere-se a fração ideal, correspondente a 0,3693% no imóvel retro.-

O Escr. Habo., [assinatura] (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

(CONTINUA ÀS FLS.32)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-32-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

R.121, em 02 de fevereiro de 1.988.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualifi-
cada.-

ADQUIRENTE:- ANDRÉ TADEU CORDEIRO DE SANCTIS, RG. 18.242.373-
SSP-SP e CIC. 091.344.538-06, brasileiro, solteiro, maior, --
residente e domiciliado nesta cidade, à Rua Dr. Antonio Oli-
veira, nº 203.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas--
local, em 08 de dezembro de 1.987, livro 277, fls. 022.-

VALOR:- Cz\$975,00.- Valor Venal:- Cz\$1.015,01.-

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente,
a 0,3095% do imóvel.-

O Escrevente Habilitado, Edetamar Bassamino).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti).

R.122, em 02 de fevereiro de 1.988.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já quali-
ficada.

ADQUIRENTE:- CLAUDINEI DE OLIVEIRA, RG. 3.780.744-SSP-SP e --
CIC. 144.165.498-49, corretor de imóveis, casado sob o regime
da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Antonia Ma--
thilde de Oliveira, RG. 7.994.950-SSP-SP e CIC. 072.178.398--
82, contadora, ambos brasileiros, residentes e domiciliados,
nesta cidade, à Rua Constantino Senger, nº 57.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas--
local, em 27 de novembro de 1.987, livro 277, fls. 016.-

VALOR:- Cz\$450,00.- Valor Venal:- Cz\$1.525,35.-

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente -

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

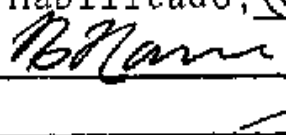
FOLHA

-32-

VERSO

a 0,4642% do imóvel.-

O Escrevente Habilitado,  (Edetamar Bassamino).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 123, em 02 de fevereiro de 1.988.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualifi-
ficada.-

ADQUIRENTE:- CLAUDINEI DE OLIVEIRA, RG. 3.780.744-SP., e CIC. 144.165.498-49, corretor de imóveis, casado sob o regime da-
comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Antonia Mathilde
de Oliveira, RG. 7.994.950-SSP-SP e CIC. 072.178.398-82, con-
tadora, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta ci-
dade, à Rua Constantino Senger, nº 57.-

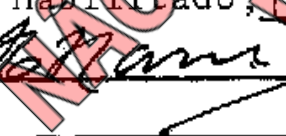
TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas -
local, em 27 de de novembro de 1.987, Livro 277, fls. 018.-

VALOR:- Cz\$450,00.- Valor Venal:- Cz\$1.017,01.-

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente-
a 0,3095% do imóvel.-

O Escrevente Habilitado,  (Edetamar Bassamino)

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti)

R.124, em 02 de fevereiro de 1.988.-

TRANSMITENTE:-SPF. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualifica-
da

ADQUIRENTE:- CLAUDINEI DE OLIVEIRA, RG. 3.780744-SSP-SP e ---
CIC. 144.165.498-49, corretor de imóveis, casado sob o regime
da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Antonia Ma---
thilde de Oliveira, RG. 7.994.950-SSP-SP e CIC. 072.178.398-
82, contadora, ambos brasileiros, residentes e domiciliados--
(CONTINUA ÀS FLS.33).

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

FOLHA

-38.307-

-33-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O Oficial

nesta cidade, à Rua Constantino Senger, nº 57.-

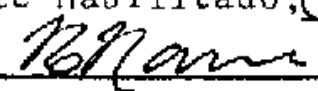
TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas--
local, 27 de novembro de 1.987, livro 277, fls. 020.-

VALOR:- Cz\$450,00.- Valor Venal:- Cz\$1.050,85.-

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente--
a 0,3198% do imóvel.-

O Escrevente Habilitado,  (Edetamar Bassamino).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.125, em 02 de fevereiro de 1.988.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualifica-
da.-

ADQUIRENTE:- ROQUE JULIO SANCHES DIAS, RG. 7.359.468-SSP-SP.,-
industrial, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na
vigência da lei 6.515/77, com Rosemari Preto Sanches, do lar,
ambos brasileiros, inscritos em comum no CPF. 696.106.658-53,
residentes e domiciliados em São Roque, deste Estado, à Rua--
Filomena Belmonte, nº 111, Jardim Brasil.-

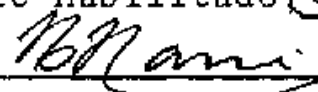
TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas--
local, em 17 de dezembro de 1.987, livro 277, fls. 034.-

VALOR:- Cz\$975,00.-Cz\$1.017,01.-

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente-
a 0,3095% do imóvel.-

O Escrevente Habilitado  (Edetamar Bassamino).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.126, em 02 de fevereiro de 1.988.-

TRANSMITENTE:- SPF- EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada
(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-33-

VERSO

ADQUIRENTE:- BENEDITO FOGAÇA, RG. 3.181.981-SSP-SP., comerciante, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da lei nº-6.515/77, com Lady Giudice Fogaça, RG. 3.181.991-SSP-SP., do-lar, ambos brasileiros, inscritos em comum no CPF.265.663.118-15, residentes e domiciliados em Alumínio, Comarca de Mairinque, deste Estado, à Rua Abel Souto, nº 41.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas--local, em 20 de janeiro de 1.988, livro 277, fls. 036.-

VALOR:- Cz\$825,00.- Valor Venal:- Cz\$1.015,01.

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel.-

O Escrevente Habilitado, [assinatura] (Edetamar Bassamino).

O Oficial, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 127, em 01 de março de 1.988.-.

TRANSMITENTES:- BENEDITO SANTANA PRESTES, RG 4.832.455-SSP--SP., advogado e sua mulher HELINA MARIA LAZZARI PRESTES, RG 6.704.032-SSP-SP., do lar, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, inscritos em comum no CPF 032.621.758-68, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Sete de Setembro, nº 820 - 1º andar - apto. 12.-.

ADQUIRENTE:- LUIS EDUARDO PEREIRA, RG 17.220.874-SSP-SP., CEC 071.939.058-30, brasileiro, solteiro, maior, estudante,- residente e domiciliado nesta cidade, à Rua João dos Santos, nº 426.-.

TÍTULO:- Venda e Compra.-.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas--local, em 27 de novembro de 1.987, livro 272, fls. 31.-.

VALOR:- Cz\$2.000,00.-.

(CONTINUA ÀS FL.S. 34)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-34-

BOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel, tendo como procedência o registro nº R. 97 desta matrícula.-.

O Escrevente Habilitado, (José Edson de Oliveira).

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 128, em 03 de março de 1.988.-.

TRANSMITENTES:- BENEDITO SANTANA PRESTES e sua mulher HELENA MARTA LAZZARI PRESTES, já qualificados.-

ADQUIRENTE:- LUIS EDUARDO PEREIRA, solteiro, maior, já qualificado.-.

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 27 de novembro de 1.987, livro 272, fls. 33.-.

VALOR:- Cr\$2.000,00.-.

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel, tendo como procedência o registro nº R. 102 desta matrícula.-.

O Escrevente Habilitado, (José Edson de Oliveira).

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R.129, em 22 de março de 1.988.-

TRANSMITENTE:- LUIZ MOREIRA DE SOUZA, RG. 7.928.407-SP., e CPF. 795.609.118/72, brasileiro, solteiro, maior, inspetor de qualidade, residente e domiciliado nesta cidade, à Rua João Gabriel Mendes, 818.

ADQUIRENTE:- LUIZ URIAS, RG. 2.934.889-SP., pintor, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei nº 6.515/77, com Regina Ferreira Urias, RG. 16.912.614-SP., do lar, brasileiros, inscritos no CPF. 618.547.948/68, residen-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

-34-

VERSO

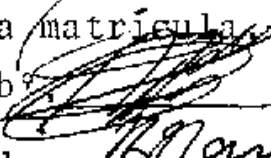
tes e domiciliados em São Paulo-SP., à Rua Cardeal Arco Verde, nº 1.609, Pinheiros.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 26 de agosto de 1.985, livro 176, fls. 115.-

VALOR:- Cr\$869.000 - (moeda da época).- Valor Venal:- Cz\$1.071,23.-

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3260% no imóvel, tendo como procedência o Registro nº R.32 desta matrícula.-

O Esc. Habº  (Adilson Pedro de Oliveira).-

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).-

R. 130, em 28 de março de 1988.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

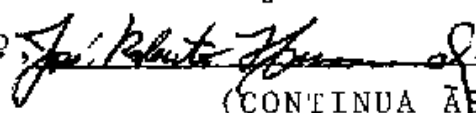
ADQUIRENTE:- VIDAL JOÃO GRAPILHA, RG. 4.604.563-SSP-SP, mestre de obras, casado no regime da comunhão de bens antes da Lei 6515/77, com Salete Kunz Grapilha, RG. 7.640.314-SSP-SP, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua Paulo Eirô, nº 484, V. Hortência, portadores do CIC. 437.794.418/53.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 25 de outubro de 1985, livro 168, fls. 124.-

VALOR:- Cr\$1.513.644 (moeda da época).-

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente a 0,4725% no imóvel objeto desta Matrícula.-

O Esc. Habº  (José Roberto Hummel).-

(CONTINUA ÀS FLS. 35)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

BOBOCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

35

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O Oficial

O OFICIAL, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

R. 131, em 28 de março de 1988.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- VIDAL JOÃO GRAPILHA, casado no regime da comunhão de bens antes da Lei 6515/77, com Salette Kunz Grapilha, - já qualificados.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 25 de outubro de 1985, livro 168, fls. 126.-

VALOR:- Cr\$550.000 (moeda da época).-

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente a 0,3095% no imóvel objeto desta Matrícula.-

O Esc. Habº, José Roberto Hummel (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.132, em 27 de maio de 1.988.-

TRANSMITENTE - SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ CARLOS PRESTES, RG. 7.945.597-SP., e CPF. 121.017.298/49, funcionário público estadual, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da lei 6.515/77, com Cleunice Maria Azevedo Prestes, RG. 4.739.742-SP., e - CPF. 794.432.068/20, professora, ambos brasileiros, residentes e domiciliados em São Roque-SP., à Rua São Joaquim nº - 114.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 01 de março de 1.988, livro 277, fls. 38.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

-35-

VERSO

VALOR:- Cz\$869,00.- Valor Venal:- Cz\$1.071,23.-

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a 0,3260% no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Habº [assinatura] (Adilson Pedro de Oliveira).-

O Oficial, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.133, em 24 de maio de 1.988.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- VIDAL JOÃO GRAPILHA, casado, já qualificado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 01 de março de 1.988, livro 277, fls. 40.-

VALOR:- Cz\$823,00.- Valor Venal:- Cz\$1.017,01.-

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a 0,3095% no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Habº [assinatura] (Adilson Pedro de Oliveira).-

O Oficial, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.134, em 24 de maio de 1.988.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- EVANOEL GOMES GARCIA, RG. 9.388.574-SP., mestre de obras, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Maria Margarete Garcia, RG. 9.868.968-SP., do lar, ambos brasileiros, inscritos no CPF. 060.183.789/49, residentes e domiciliados em Carapicuíba-SP., à Rua Ingã, nº 210, Vila Crete.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório-

(CONTINUA AS FLS. 37)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

-36-

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

rio local, em 01 de março de 1.988, livro 277, fls. 42.-

VALOR:- Cz\$880,00.- Valor Venal: Cz\$1.102,44.-

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a 0,3355% no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Habº (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R.135, em 24 de maio de 1.988.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- BENEDICTO MARIANO RODRIGUES, RG. 2.739.701-SP., fiscal de rendas, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Maria de Lourdes Ribeiro Rodrigues, RG. 5.238.063-SP., do lar, ambos brasileiros, inscritos no CPF. 253.453.978/72, residentes e domiciliados em São Paulo-SP., à Rua Carmina Pasqui, nº 186, Parada Inglesa.

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 06 de abril de 1.988, livro 277, fls. 44.-

VALOR:- Cz\$825,00.- Valor Venal:- Cz\$1.017,01.-

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a 0,3095% no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Habº (Adilson Pedro de Oliveira).-

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R.136, em 24 de maio de 1.988.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- MARIA DE JESUS DE SOUZA PEREIRA, RG. 8.831.257-SP., coordenadora de organização, casado no regime da comu-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

36

VERSO

nhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Roberto Donegatti Pereira, RG. 8.831.260-SP., industrial, ambos brasileiros, inscritos no CPF. 668.653.528/15, residentes e domiciliados em Osasco-SP., à Rua Dália, nº 940.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 06 de abril de 1.988, livro 277, fls. 46.-

VALOR:- Cz\$736,93.- Valor Venal: Cz\$908,24.-

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a 0,2764% no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Habº, (Adilson Pedro de Oliveira).-

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).-

R. 137, em 10 de junho de 1.988.-

TRANSMITENTES:- LUIZ URTAS, RG 2.934.889-SSP-SP., pintor e sua mulher REGINA FERREIRA URTAS, RG 16.912.614-SSP-SP., do lar, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, inscritos em comum no CPF 618.547.948-68, residentes e domiciliados em São Paulo-SP., à Rua Cardal Arco Verde, nº 1.609 - Pinheiros.-.

ADQUIRENTE:- UMBERTO MANTOVANI SEGUNDO, RG 3.919.267-SSP-SP. aposentado, casado no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Venina Mantovani, RG 15.521.472-SSP-SP., do lar, brasileiros, inscritos em comum no CPF 097.057.678-15, residentes e domiciliados em São Paulo-SP., à Rua Dr. Monteiro Viana, nº 143.-.

TÍTULO:- Venda e Compra.-.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 14 de janeiro de 1.988, livro 283, fls. 45.-.

VALOR:- Cz\$5.000,00.-.

(CONTINUA NAS FLS. 37)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-37-

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

O presente registro se refere a parte ideal equivalente a --
0,3260% do imóvel (adquirido no R. 129, retro).--.
O Escrevente Habilitado, (José Edson de Oliveira).--.
O Oficial, (Henrique Joaquim Lambert).--.

R. 138, em 16 de junho de 1.988.--.

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualifi--
cada.--.

ADQUIRENTE:- JONATHAN SANTOS DE ALMEIDA, RG 4.664.649-SSP-SP
e CPF 586.788.918-15, do comércio, casado no regime da comu-
nhão de bens, na vigência da Lei 6.525/77, nos termos da es-
critura de pacto antenupcial lavrada no 1º Tabelionato de
Notas de São Paulo-SP., no livro 990, fls. 45, em 09.10.80,-
registrada sob o nº 2.264, em 04.11.86, no livro 3-Auxiliar,
no 1º Cartório de Registro de Imóveis de São Bernardo do Cam-
po-SP., com Zeraide Gomes Silva de Almeida, RG 9.695.502-SSP
SP., e CPF 806.853.798-68, secretária, brasileiros, residen-
tes e domiciliados em São Bernardo do Campo-SP., à Rua Papa-
Paulo VII, nº 590 - J. Irajá.--.

TÍTULO:- Venda e Compra.--.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas-
local, em 23 de maio de 1.988, livro 277, fls. 54.--.

VALOR:- Cz\$799,20.--. Valor Venal:-Cz\$1.005,18.--.

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente-
a 0,3059% do imóvel.--.

O Escrevente Habilitado, (José Edson de Oliveira).--.

O Oficial, (Henrique Joaquim Lambert).--.

R. 139, em 16 de junho de 1.988.--.

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualifi-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-37-

VERSO

cada.-.

ADQUIRENTE:- JONATHAN SANTOS DE ALMEIDA, casado, já qualificado.-.

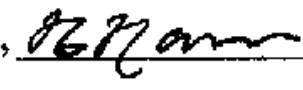
TÍTULO:- Venda e Compra.-.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 23 de maio de 1.988, livro 277, fls. 52.-.

VALOR:- Cz\$825,00.-. Valor Venal:-Cz\$1.017,01.-.

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel.-.

O Escrevente Habilitado,  (José Edson de Oliveira).-.

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).-.

R. 140 - em 16 de agosto de 1.988.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.-

ADQUIRENTES:- MILTON RAMOS, RG. 8.839.309-SP., fotógrafo, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da / lei 6.515/77, com Eliene Maria Alves, RG. 17.483.245-SP., do lar, brasileiros, inscritos no CPF. 900.545.808/97; e, NILSON RAMOS, RG. 11.785.767-SP., instalador de linhas e aparelhos, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com Maria Aparecida Fernandes Ramos, senhora do lar, brasileiros, inscritos no CPF. 004.043.638/14, todos residentes e domiciliados em Carapicuíba-SP., à Rua Ingã, nº 200.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 17 de junho de 1.988, livro 277, fls. 056.-

VALOR:- Cz\$894,30.-

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente/

(CONTINUA ÀS FLS. 38)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-38-

BOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

a 0,3355% do imóvel.

O Escr. Habº.,

(Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,

(Henrique Joaquim Lamberti).

R. 141 - em 16 de agosto de 1.988.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.-

ADQUIRENTE:- JOSE' EUGENIO DOS SANTOS CARDOSO, RG. 5.220.586 /SP., e CIC. 531.431.598/04, brasileiro, separado judicialmente, comerciante, residente e domiciliado em São Paulo-SP, à Rua Guarabira, nº 89, Bairro do Limão.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/Local, em 28 de junho de 1.988, Livro 277, fls. 058.-

VALOR:- Cz\$840,04

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente/ a 0,2998% do imóvel.

O Escr. Habº.,

(Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,

(Henrique Joaquim Lamberti).

R. 142 - em 16 de agosto de 1.988.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.-

ADQUIRENTE:- JOSE' CARLOS PRESTES, RG. 2.945.597-SP., e CPF. nº 121.017.298/49, funcionário público estadual, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com / Cleonice Maria Azevedo Prestes, RG. 4.739.742-SP., e CPF. nº 794.432.068/20, professores, brasileiros, residentes e domiciliados em São Roque-SP., à Rua São Joaquim, nº 114.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-38-

VERSO

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/
local, em 04 de agosto de 1.988, livro 277, fls. 060.-

VALOR:- Cz\$869,00.-

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente/
a 0,3260% do imóvel.-

O Escr. Habº., [Assinatura] (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 143 - em 16 de agosto de 1.988.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurí-
dica, já qualificada.-

ADQUIRENTE:- JOSE' CARLOS PRESTES, RG. 2.945.597-SP., e CPF.
nº 121.017.298/49, funcionário público estadual, casado no/
regime da comunhão de bens, antes da lei 6.516/77, com Cleo-
nice Maria Azevedo Prestes, RG. 4.739.742-SP., e CPF. 794.
432.068/20, professores, brasileiros, residentes e domicilia-
dos em São Roque-SP., à Rua São Joaquim, nº 114.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/
local, em 04 de agosto de 1.988, livro 277, fls. 062.-

VALOR:- Cz\$859,44.-

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente/
a 0,3260% do imóvel.-

O Escr. Habº., [Assinatura] (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 144 - em 16 de agosto de 1.988.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurí-
dica, já qualificada.-

ADQUIRENTE:- GIANCARLO QUILICI SOBRINHO, RG. 7.412.370-SP.,

(CONTINUA ÀS FLS. 39)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-39-

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

Henrique

CIC. 537.800.438/15, por dependência, brasileiro, menor impúbere, estudante, representado por Hydômaria Fructeiro, portadora do RG. 943.284-SP., e CIC. 537.800.438/15, brasileira, solteira, maior, costureira aposentada, residentes e domiciliados em São Paulo-SP., à Rua Piauí, 498, 8º andar, apartamento nº 81, Higienópolis.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/Local, em 16 de outubro de 1.985, Livro 168, fls. 120.-

VALOR:- Cr\$869.000 (moeda da época).-

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente a 0,3260% do imóvel.-

O Escr. Habº., *Edivaldo Lopes Machado*.

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lambert).

R.145, em 02 de setembro de 1.988.-

TRANSMITENTES:- JOSÉ ALDEMIR DE OLIVEIRA, administrador de empresas, e sua mulher JULIETA PEREIRA DA SILVA OLIVEIRA, advogada, ambos brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da vigência da lei 6.515/77, portadores dos RG's nºs 5.626.616-SP e 6.141.902-SP, respectivamente e inscritos no CPF. em comum 395.024.308-91, residentes e domiciliados à Avenida Roland Garros, 1.604, Jardim Brasil, em São Paulo-SP.-

ADQUIRENTE:- MARIA ENCARNÇÃO PARIZ CAMPOS, brasileira, do comércio, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com José Ricardo Campos, brasileiro, do comércio, portador do RG. 6.141.474-SP, portadora do RG. 10.497.270-SP., e inscrita no CPF. 012.111.348-57, residente e domiciliada à Avenida Roland Garros, nº 1.897, casa 02, em -

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-39-

VERSO

São Paulo-SP..-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no Cartório de Registro Civil e Anexos de Notas do 22º Subdistrito - Tucuruvi - São Paulo-SP., em 11 de abril de 1.988, livro 543, fls. 136/139.

VALOR:- Cz\$12.500,00.-

O presente registro refere a uma fração ideal correspondente a 0,3059% do imóvel retro matriculado e que tem como procedência o R.61 desta matrícula.-

O Escrevente Habilitado, [Assinatura] (Edetamar Bassamino),

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti),

R.146, em 02 de setembro de 1.988.-

TRANSMITENTES:- JOSÉ ALDEMIR DE OLIVEIRA e sua mulher JULIETA PEREIRA DA SILVA OLIVEIRA, já qualificados.-

ADQUIRENTE:- MARIA ENCARNACÃO PARIZ CAMPOS, casada, já qualificada.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no Cartório de Registro Civil e Anexos de Notas do 22º Subdistrito - Tucuruvi - São Paulo-SP., em 11 de abril de 1.988, livro 543, fls. 128/131.

VALOR:- Cz\$12.500,00.-

O presente registro refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% do imóvel retro matriculado e que tem como procedência o R.63 desta matrícula.-

O Escrevente Habilitado, [Assinatura] (Edetamar Bassamino)

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R.147, em 02 de setembro de 1.988.-

TRANSMITENTES:- JOSÉ ALDEMIR DE OLIVEIRA e sua mulher JULIETA PEREIRA DA SILVA OLIVEIRA, já qualificados.-

(CONTINUA ÀS FLS.40)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-40-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

TA PEREIRA DA SILVA OLIVEIRA, já qualificados.-

ADQUIRENTE:- MARIA ENCARNÇÃO PARIZ CAMPOS, casada, já qualificada.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no Cartório do Registro Civil e Anexos de Notas do 22º Subdistrito - Tucuruvi - São Paulo-SP., em 11 de abril de 1.988, livro 543, fls.132/135.-

VALOR:- Cz\$12.500,00.-

O presente registro refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% do imóvel retro matriculado e que tem como procedência o R.64 desta matrícula.

O Escrevente Habilitado, (Edetamar Bassamino).-

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.148, em 02 de setembro de 1.988.

TRANSMITENTES:- JOSÉ ALDEMIR DE OLIVEIRA e sua mulher JULIETA PEREIRA DA SILVA OLIVEIRA, já qualificados.-

ADQUIRENTE:- MARIA ENCARNÇÃO PARIZ CAMPOS, casada, já qualificada.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no Cartório de Registro Civil e Anexos de Notas do 22º Subdistrito - Tucuruvi - São Paulo-SP., em 11 de abril de 1.988, livro 543, fls. 124.-

VALOR:- Cz\$12.500,00.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% do imóvel retro matriculado e que tem como procedência o R.62 desta matrícula.

O Escrevente Habilitado, (Edetamar Bassamino).-

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-40-

VERSO

R.149, em 17 de outubro de 1.988.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica, inscrita no CGC/MF.50.815.059/0001-06, com sede e domicílio nesta cidade, à Rua Dr. Nogueira Martins, nº 323, 1º andar.-

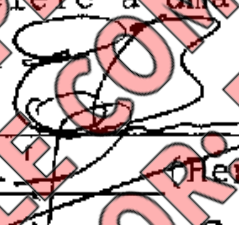
ADQUIRENTE:- JOÃO BATISTA FLORIANO, RG. 10.755.147-SP e CIC. 426.703.308-00, brasileiro, viúvo, eletricitista, residente e domiciliado em Osasco, deste Estado, à Rua Izolinda Pelicio de Souza, nº 22 - Jardim Padroeira Primeira.-

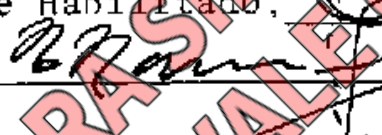
TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 01 de setembro de 1.988, livro 277, fls. 066.-

VALOR:- Cz\$722,08.- (Valor Venal: Cz\$890,17).-

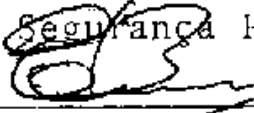
O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,2709% do imóvel.

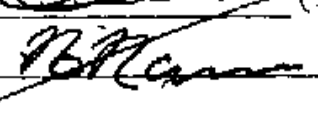
O Escrevente Habilitado,  (Edetamar Bassamino).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti)

Av.150, em 21 de outubro de 1.988.-

Pelo requerimento datado de 22 de agosto de 1.988, pediu-se averbar que o adquirente constante do R. 107 retro, é portador do RG. 4.832.455-SP., e não como constou, conforme prova cópia da Cédula de Identidade, expedida em 07/01/69, pela Secretária da Segurança Pública de São Paulo-SP.-

O Esc. Habº,  (Edetamar Bassamino).-

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.151, em 21 de outubro de 1.988.-

TRANSMITENTES:- BENEDITO SANTANA PRESTES, RG. 4.832.455-SP, e sua mulher HELENA MARIA LAZZARI PRESTES, RG. 6.704.032-SP, (CONTINUA ÀS FLS. 41)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

41

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

já qualificados.-

ADQUIRENTES:- MARCOS VIEIRA VALARELLI, RG. 10.339.873-SP., e CPF. 020.794.208/01, representante comercial e sua mulher -- MARIA ADRIANA GRACIANO VALARELLI, RG. 19.177.809-SP., e CPF. 039.513.328/85, vendedora, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Jacanã nº 37, apto. 11.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 25 de maio de 1.988, livro 302, fls. 17.-

VALOR:- Cz\$10.000,00.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal correspondente a 1,7649% ~~no imóvel retro~~, havido pelo R. 107, retro.- O Esc. Habº, ~~(Edetamar Bassamino)~~.-- O Oficial, ~~(Henrique Joaquim Lamberti)~~.-

R.152, em 27 de outubro de 1.988.

TRANSMITENTE:- SPF - EMPRENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica qualificada.-

ADQUIRENTE:- MANOEL DOS SANTOS, RG. 3.382.039-SP., carpinteiro, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Sebastiana dos Santos, do lar, brasileiros, -- inscritos no CPF.640.724.798-53, residentes e domiciliados -- em Osasco, deste Estado, à Av. José Barbosa de Siqueira, nº 71 Jardim Roberto.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 01 de setembro de 1.988, livro 277, fls. 64.-

VALOR:- Cz\$988,81 .- (Valor Venal:-Cz\$6.789,81).-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-41-

VERSÃO

O presente registro se refere a uma fração ideal correspon--
dente a 0,3139% do imóvel.-

O Escrevente Habilitado, [Assinatura] (Edetamar Bassamino).-

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).-

R. 153, em 09 de novembro de 1988.-

TRANSMITENTES:- VALTER NASTRI, RG. 4.265.602-SSP-SP e sua
mulher MARIA NAZARÉ DA CRUZ NASTRI, RG. 7.920.559-SSP-SP,
brasileiros, comerciantes, casados sob o regime da comunhão
de bens antes da Lei 6515/77, inscritos em comum no CPF. nº
556.020.378-53, residentes e domiciliados em São Roque, des-
te Estado, à rua dos Italianos, nº 54.-

ADQUIRENTE:- ANTONIO DONIZETTI BAPTISTA PASSOS, RG. 8.790.-
479-SSP-SP, CIC. 761.119.468-20, brasileiro, divorciado,
administrador de empresas, residente e domiciliado em São
Paulo, Capital, à Av. Guilherme Drumont Villares nº 3.052,-
apto. 53, Morumbi.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartô-
rio local, em 19 de outubro de 1988, livro 326, fls. 11.-

VALOR:- Cz\$2.000.000,00.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspon-
dente a 1,238% do imóvel retro, e que tem como procedência
os registros nºs 29, 36, 37 e 38 desta Matrícula.-

O Esc. Habº, [Assinatura] (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamber-
ti).-

Av.154, em 30 de janeiro de 1.989.-

Pelo requerimento datado de 12 de janeiro de 1.989, pediu--
se averbar que o proprietário (constante do R.45 retro), te

(CONTINUA ÀS FLS. 42)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

42

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

ve o seu estado civil alterado em virtude de seu casamento - com Sonia Aparecida de Paula a qual passou a assinar-se SONIA APARECIDA DE PAULA DA SILVA, realizado em 08/01/88, no regime da comunhão parcial de bens, conforme prova a certidão do casamento expedida em 08/01/88, pelo Cartório de Registro Civil da Vila Maria, em São Paulo - Capital, extraída do termo 1.761, livro B-9-Aux., fls. 77.

O Esc. Habº, (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial Substº, (Reinaldo Gagliardi).

R.155, em 30 de janeiro de 1.989.-

TRANSMITENTES:- CARLOS ROBERTO FERREIRA DA SILVA, RG. 10.650.051-SP., e CPF. 936.774.058/15 e sua mulher SONIA APARECIDA DE PAULA DA SILVA, RG. 13.544.683-SP., e CPF. 022.607.838/80, brasileiros, proprietários, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em São Paulo-SP., à Praça Arlindo Luz, nº 992,-

ADQUIRENTE:- IVANI APARECIDA BRAZ JONES, RG. 8.962.723-SP., e CPF. 934.184.588/68, brasileira, solteira, maior, professora, residente e domiciliado nesta cidade, à Rua Arisugawa, nº 47.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 11 de agosto de 1.988, livro 305, fls. 58,-

VALOR:- Cz\$5.000,00 - (moeda da época).-

O presente registro refere-se a uma fração ideal correspondente a 0,3355% no imóvel retro, tendo como procedência o R.45 desta matrícula.

O Esc. Habº, (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial Substº, (Reinaldo Gagliardi)

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

42

VERSO

R. 156, em 20 de fevereiro de 1989.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- RUBENS CAETANO SANTOS, RG. 10.644.291-SSP-SP, aposentado, casado sob o regime da comunhão de bens antes da Lei 6515/77, com Sebastiana Tereza Santos, do lar, brasileiros, inscritos em comum no CPF. 101.880.378/53, residentes e domiciliados em Osasco, deste Estado, à rua Brasília, nº 11-B-J. São Vitor.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 09 de novembro de 1988, livro 277, fls. 84.-

VALOR:- Cz\$836,00 (moeda da época).-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3136%, no imóvel retro.-

O Esc. Habº, João Roberto Hummel (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

R. 157, em 20 de fevereiro de 1989.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- RUBENS CAETANO SANTOS, RG. 10.644.291-SSP-SP, aposentado, casado sob o regime da comunhão de bens antes da Lei 6515/77, com Sebastiana Tereza Santos, do lar, brasileiros, inscritos em comum no CPF. nº 101.880.378/53, residentes e domiciliados em Osasco, deste Estado, à rua Brasília nº 11-B-J. São Vitor.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 09 de novembro de 1988, livro 277, fls. 86.-

(CONTINUA ÀS FLS. 43)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

43

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

VALOR:- Cz\$836,00 (moeda da época).-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3115%, no imóvel retro.-

O Esc. Habº, José Roberto Hummel (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.158, em 19 de abril de 1.989.-

TRANSMITENTE:-SPF-EMPREENHIMENTOS S/C. LTDA, pessoa jurídica, já qualificada.-

ADQUIRENTE:-ALÍPIO RIBEIRO DE NOVAES, portador do RG nº 4.818.595-SP, aposentado, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Antonia Maria de Novaes, portadora do RG nº 12.563.742-SP, do lar, brasileiros, inscritos no CPF nº 090.828.598/15, residentes e domiciliados em Osasco-SP, -- à Avenida João de Andrade nº 472, Jardim Santo Antonio.-

TÍTULO:-Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório local, em 26 de janeiro de 1.989, livro 343, fls. 008.-

VALOR:- NCz\$0,82; Valor Venal de NCz\$6,69.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal equivalente a 0,3095%, no imóvel retro.-

O Esc. Habº, Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho).-

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.159, em 15 de maio de 1.989.-

TRANSMITENTES:- BENEDITO SANTANA PRESTES, RG. 4.832.455-SP.,- advogado e sua mulher HELENA MARIA LAZZARI PRESTES, RG. 6.704.032-SP., do lar, brasileiros, casados no regime da comunhão-- de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF. 032.691.758/68, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

43

VERSO

Sete de Setembro, nº 820, 1º andar, apto. 12..

ADQUIRENTE:- RICARDO SKOLIMOWSK, RG. 6.500.152-SP., e CPF.- 674.898.605/49, brasileiro, solteiro, maior, artista plástico, residente e domiciliado em São Paulo-SP., à Rua Itusci, nº 47 - casa 2.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 08 de maio de 1.989, livro 344, fls. 83.-

VALOR:- NCz\$795,50.-

O presente registro refere-se a parte ideal de 0,3260% no imóvel objeto desta matrícula, tendo como procedência o R. 99 retro.-

O Esc. Habº,  (Adilson Pedro de Oliveira)-

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.160, em 15 de maio de 1.989.-

TRANSMITENTES:- BENEDITO SANTANA PRESTES e sua mulher HELENA MARIA LAZZARI PRESTES, já qualificados.-

ADQUIRENTE:- ANTONIO DA COSTA JUNIOR, RG. 4.705.930-SP., e CPF. 531.435.288/20, brasileiro, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Halina Pidubny da Costa, RNE. nº V-030061/H., nº da Carteira, --- 0039737, expedida em 02/09/87, alemã, proprietários, residentes e domiciliados em São Paulo-SP., à Rua Tufuguaba, nº 11.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 08 de maio de 1.989, livro 344, fls. 84.-

VALOR:- NCz\$1.510,48.-

O presente registro refere-se a parte ideais que somam --
(CONTINUA ÀS FLS. 44)

0,619% do imóvel desta matrícula, tendo como procedência o-
R. 94 e R.101 retro.-

O Esc. Habº (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 161, em 12 de junho de 1989.-

TRANSMITENTES:- MARCOS VIEIRA VALARELLI, RG. 10.339.873-SSP
-SP, CIC. 020.794.208/01, representante comercial, e sua mu-
lher MARIA ADRIANA GRACIANO VALARELLI, RG. 19.177.809-SSP--
SP, CIC. 039.513.328/85, vendedora, brasileiros, casados sob
o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº
6515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua Jaça-
nã, nº 37, apto. 11, Vila Jardim.-

ADQUIRENTES:- OCTAVIO FRANCISCO, RG. 7.326.417-SSP-SP, meta-
lúrgico e sua mulher VANIL PASQUINI FRANCISCO, RG. 9.420.166
-3-SSP-SP, do lar, brasileiros, casados sob o regime da comu-
nhão de bens antes da Lei 6515/77, residentes e domiciliados
em Osasco, deste Estado, à rua Domenico Maggion, nº 170, --
Vila Yolanda, inscritos no CPF. 171.706.648/87.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório
local, em 08 de maio de 1989, livro 344, fls. 77.-

VALOR:- NCz\$1.230,00.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspon-
dente a 1,7649%, no imóvel retro, tendo como procedência o
R. 151, retro.-

O Esc. Habº (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, (Henrique Joaquim Lamberti).-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-44-

VERSO

R.162, em 28 de junho de 1.989.-

TRANSMITENTES:-BENEDITO SANTANA PRESTES, portador do RG nº -- 4.832.455-SP, advogado e sua esposa HELENA MARIA LAZZARI PRESTES, portadora do RG número 6.704.032-SP, senhora do lar, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, domiciliados e residentes nesta cidade, à rua Sete de Setembro nº 820, 1º andar, apto - 12, inscritos em comum no CPF número 032.691.758/68.-

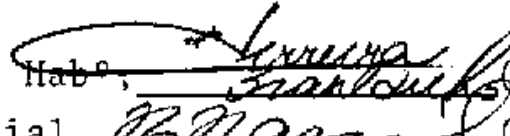
ADQUIRENTE:-ANTONIO DA COSTA JUNIOR, portador do RG número -- 4.705.930-SP, e inscrito no CPF número 531.435.288/20, brasileiro, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Hadya Pidubny da Costa, portadora do RG para estrangeiro RNE nº V030061/H, nº da carteira - 0039737, expedido em 02/09/1.987, alemã, proprietários, domiciliados e residentes em São Paulo, Capital, à rua Tujuguaba nº 11, Vila Santa Clara.-

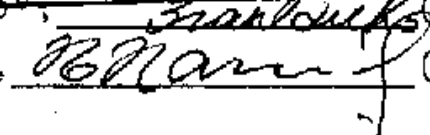
TÍTULO:-Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório local, em 14 de junho de 1.989, livro 323, fls. 137.

VALOR:-NCZ\$791,32.-

O Presente registro refere-se a uma fração ideal equivalente a 0,2270%, no imóvel retro, tendo como procedência o R.98, retro.-

O Esc. Habº,  (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.163, em 28 de junho de 1.989.-

TRANSMITENTE:-S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, inscrita no CGC/MF número 50.815.059/0001-06, com sede e domicílio à rua Dr. Nogueira Martins 323, 1º andar, nesta-

(CONTINUA ÀS FOLHAS 45)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-45-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

cidade.-

ADQUIRENTE:-BENEDITO SANTANA PRESTES, portador do RG número - 4.832.455-SP, e inscrito no CPF número 032.691.758/68, advogado, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Helena Maria Lazzari Prestes, portadora do RG nº 6.704.032-SP, e inscrita no CPF número 032.691.758/68 por dependência de seu marido, senhora do lar, ambos - brasileiros, domiciliados e residentes nesta cidade, à rua - Sete de Setembro nº 820, 1º andar, apartamento 12.-

TÍTULO:-Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório - local, em 20 de junho de 1989, livro 303, fols. 192.-

VALOR:-NCz\$2.152,25.-

O Presente registro refere-se a uma fração ideal equivalente - à 0,6174% no imóvel retro.-

O Esc. Habº, Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.164, em 28 de junho de 1989.-

TRANSMITENTE:-S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, retro qualificada.-

ADQUIRENTE:-BENEDITO SANTANA PRESTES, portador do RG número - 4.832.455-SP, e do CPF nº 032.691.758/68, advogado, casado - sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei - 6.515/77, com Helena Maria Lazzari Prestes, portadora do RG número 6.704.032-SP, e CPF número 032.691.758/68, por dependência de seu marido, senhora do lar, ambos brasileiros, --- domiciliados e residentes nesta cidade, à rua Sete de Setembro nº 820, apto 12, 1º andar.-

TÍTULO:-Venda e Compra.

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-45-

VERSO

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório local, em 20 de junho de 1.989, livro 303, fls. 192.-

VALOR:- NCz\$3.236,75.-

O Presente registro refere-se a uma fração ideal equivalente a 0,9285% no imóvel retro.-

O Esc. Habº [assinatura] (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).-

R. 165 - em 11 de setembro de 1.989.-

TRANSMITENTES:- VALTER NASTRI, RG. 4.265.602-SP., e sua mulher MARIA NAZARÉ DA CRUZ NASTRI, RG. 7.920.559-SP., brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, inscritos no CPF. 556.070.378/53, comerciantes, residentes e domiciliados em São Roque-SP., à Rua dos Italianos, nº 54.-

ADQUIRENTE:- ANTONIO DONIZETE BAPTISTA PASSOS, RG. 8.790.479-SP., e CIC. 761.119.468/29, brasileiro, divorciado, administrador de empresas, residente e domiciliado em São Paulo-SP., à Avenida Guilherme Dumont Villares, 3.052, apto. 53, Morumbi.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 08 de maio de 1.989, livro 344, fls. 079.-

VALOR:- NCz\$1.510,48.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal equivalente a 0,619% no imóvel, tendo como procedência o R. 39 e R. 55, retro.-

O Escr. Habº [assinatura] (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

(CONTINUÀ ÀS FLS. 46)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

46

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

R. 166, em 25 de setembro de 1989.-

TRANSMITENTES:- MARIA DE JESUS DE SOUZA PEREIRA, RG. 8.831.257-SSP-SP, coordenadora de organização, e seu marido ROBERTO DONEGATTI PEREIRA, RG. 8.831.260-SSP-SP, industriário, - brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens antes da Lei 6515/77, inscritos no CPF. 668.653.528/15, residentes e domiciliados em Osasco, deste Estado, à rua Dália, nº 940, Jardim das Flores.-

ADQUIRENTE:- OSWALDO CÂNDIDO DE ARAUJO, RG. 5.673.478-SSP-SP, moldador, casado sob o regime da comunhão de bens antes da Lei 6515/77, com Maria Catarina de Araujo, do lar, brasileiros, inscritos no CPF. 440.331.408/04, residentes e domiciliados em Osasco, deste Estado, à Av. Três Andradas, nº 392, J. Piratininga.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 23 de agosto de 1989, livro 356, fls. 151.-

VALOR:- R\$ 1.252,58.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal correspondente a 0,2764% no imóvel retro, tendo como procedência o R. 136, retro.-

O Esc. Habº, *João Roberto Hummel* (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, *Henrique Joaquim Lamberti* (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.167, em 28 de setembro de 1.989.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, inscrita no CGC/MF 50.815.059/0001-06, com sede e domicílio nesta cidade, à Rua Dr. Nogueira Martins, nº 323, - 1º andar.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-46-

VERSO

ADQUIRENTE:- FRANCISCO DE PAULA TOME FILHO, RG. 13.658.816--
SP., CPF. 089.234.628-02, brasileiro, solteiro, maior, do --
comércio, residente e domiciliado em São Roque, deste Estado
à Rua Santa Leocádia, nº 186 - Jardim Vilaça.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas-
local, em 22 de agosto de 1.989, livro 357, fls. 120.-

VALOR:- NCz\$1.520,41-

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente
a 0,3355% do imóvel.

A Escr. Hab., Marcia Regina Harder Campanini (Marcia Regina Harder Campanini)

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 168, em 16 de outubro de 1989.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/O LTDA., já qualifica-
da.-

ADQUIRENTE:- FRANCISCO DE PAULA TOMÊ, RG. 20.827.140-SSP-SP,
aposentado, casado sob o regime da comunhão de bens antes da
Lei 6515/77, com Nair Francisco Tomê, do lar, brasileiros,
inscritos no CPF. 907.275.508/10, residentes e domiciliados
em São Roque, deste Estado, à rua Santa Leocádia nº 186, Jar-
dim Vilaça.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório
local, em 22 de agosto de 1989, livro 357, fls. 116.-

VALOR:- NCz\$0,89; (Valor de Avaliação - NCz\$1.520,41).-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspon-
dente a 0,3355% do imóvel.-

O Esc. Hab., José Roberto Hummel (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

(CONTINUA ÀS' FLS. 47)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

BOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-47-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO, GERAL

O oficial

R. 169, em 30 de outubro de 1.989.-

TRANSMITENTES:- EDUARDO CAVINAGUI, portador do RG. 4.414.391-SP., mecânico e sua mulher JOANA D'ARC DE MENEZES CAVINAGUI, portadora do RG. 9.367.313-SP., de prendas domesticas, ambos brasileiros, casados entre si sob o regime da comunhão de --- bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Mai-
rinque-SP., à Av. Teodomiro Carneiro Santiago, nº 93, inscri-
tos no CPF. 464.889.878-87.-

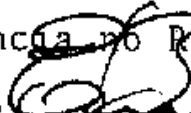
ADQUIRENTE:-VALTER NASTRI, portador do RG. 4.265.602-SP., co-
merciante, casado pelo regime da comunhão universal de bens, -
antes da vigência da lei 6.515/77, com Maria Nazarê da Cruz--
Nastri, RG. 7.920.559-SP., CIC. 020.902.188-86, comerciante, -
residente e domiciliado à Rua Rotary Clube, nº 555, na cidade
de São Roque-SP. inscrito no CPF. 556.020.378-53.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 2º Cartório de Notas -
e Ofício de Justiça da Comarca de São Roque-SP., em 29 de ---
agosto de 1.989, livro 315, fls. 66, Re-Ratificada por outra
lavrada nas mesmas Notas em 11 de novembro de 1.988, livro--
342, fls. 118.-

VALOR:- Cr\$825.000 (moeda da época)-(Valor Aval, P.ideal NCz\$755,24).-

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente, -
à 0,3095%, como procedência no R.46.-

O Escrevente Habilitado,  (Edetamar Bassamino).-

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.170, em 30 de outubro de 1.989.-

TRANSMITENTES:- VALTER NASTRI e sua mulher MARIA NAZARÉ DA--
CRUZ NASTRI, residentes e domiciliados, em São Roque-SP., à--
Rua dos Italianos, nº 54, já qualificados.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-47-

VERSO

ANDQUIRENTE:- MARCOS JOSÉ GARCIA PERNA, RG. 14.010.238-SP., e CPF. 039.792.268-08, brasileiro, solteiro, maior, auxiliar - administrativo, residente e domiciliado em São Paulo-Capital à Rua Arandei, nº 439 - Blooklin.-

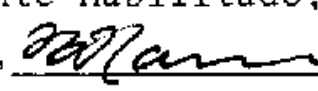
TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas Local, em 08 de maio de 1.989, livro 344, fls. 80.-

VALOR:- NCz\$ 1.510,48.-

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente, a 0,619%, com procedência no R. 7 e no R. 169.-

O Escrevente Habilitado,  (Edetamar Bassamino),

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti),

R.171, em 30 de outubro de 1.989.-

TRANSMITENTES:- EDUARDO CAVINAGUI, portador do RG.4.414.391-SP., mecânico e sua mulher JOANA D'ARC DE MENEZES CAVINAGUI, portadora do RG. 9.367.313-SP., de prendas domésticas, ambos brasileiros, casados entre si sob o regime da comunhão de -- bens, antes da vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Matrinque-SP., à Av. Teodomiro Carneiro Santiago nº 93, inscritos no CPF. 464.889.878-87.-

ADQUIRENTE:- VALTER NASTRI, portador do RG. 4.265.602, comerciante, casado pelo regime da comunhão universal do bens, -- antes da lei 6.515/77, com Maria Nazaré da Cruz Nastri, RG. 7.920.559-SP., CIC. 020.902.188-86, comerciante, residente e domiciliado à Rua Rotary Clube nº 555, CPC, 556.020.378-53.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 2º Cartório de Notas e Ofício de Justiça da Comarca de São Roque-SP., em 29 de -- agosto de 1.985, livro 315, fls. 70, Re-Ratificada por outra -- lavrada nas mesmas Notas em 11/11/88, livro 432, fls. 118.-

(CONTINUA ÀS FLS.48)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

FOLHA

-38.307-

-48-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

VALOR:- Cr\$825.000 (moeda da época) - (Valor Aval, P. Ideal NCz\$755,24).

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente, à 0,3095%, procedência R.47

O Escrevente Habilitado, (Edetamar Bassamino).

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R.172, em 30 de outubro de 1.989.-

TRANSMITENTES:-VALTER NASTRI e sua mulher MARIA NAZARE DA CRUZ NASTRI, residentes e domiciliados em São Roque-SP., à Rua dos Italianos, nº 54, já qualificados.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ BATISTA PASSOS, RG. 5.107.173-SP., militar, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Doroti Almagra Passos, RG. 5.377.853-SP., do lar; -- brasileiros, inscritos no CPF. 470.544.248-53, residentes e domiciliados em São Paulo-Capital, à Rua Mafalda, nº 1.120 -- Vila Formosa.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas-local, em 08 de maio de 1.989, livro 344, fls. 78.-

VALOR:- NCz\$3.020,96.-

O presente registro se refere a uma parte idela equivalente, a 1,238% , procedência R.8,956 e 171.-

O Escrevente Habilitado, (Edetamar Bassamino).

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R.173, em 03 de novembro de 1.989.-

TRANSMITENTE:-SPF-EMPREENHIMENTOS S/C LTDA., retro qualificada.-

ADQUIRENTE:-DORIVAL GRAMATICO, RG nº 7.482.011-SP, técnico metalurgico, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Maria Leonilda Furlan Gramatico, RG nº 9.986.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-48-

VERSO

461-SP, do lar; brasileiros, residentes e domiciliados à rua Gaspar Ricardo nº 115, Vila Industrial, em Aluminio, portadores do CIC nº 032.524.508/87.-

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório local, em 04 de novembro de 1.985, livro 168, fls. 128.-

VALOR:-Cr\$1.053.000 (Moeda da época); Valor Tributado de NCz\$ \$16.310,00.-

O presente registro refere-se a uma parte ideal correspondente à 0,3342% no imóvel retro.-

O Esc. Habº, *[assinatura]* Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, *[assinatura]* (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.174, em 03 de novembro de 1.989.-

TRANSMITENTES:-DORIVAL GRAMATICO, RG nº 7.482.011-SP, técnico metalúrgico, e sua esposa MARIA LEONILDA FURLAN GRAMATICO, - RG nº 9.986.461-SP, senhora do lar, ambos brasileiros, domiciliados e residentes em Aluminio, deste Estado, à rua Gaspar Ricardo nº 115, Vila Industrial, CPF em comum nº 032.524.508/87.-

ADQUIRENTE:-CLÁUDIO FERRER, RG nº 12.871.392-SP, comerciante casado sob o regime da comunhão de bens, anteriormente a vigência da Lei 6.515/77, com Aparecida Menezes Ferrer, portadora do RG nº 19.792.401-SP, funcionária pública estadual, - ambos brasileiros, domiciliados e residentes em Aluminio-SP, à rua Paulo Dias nº 521, Vila Paulo Dias, CPF em comum sob o nº 923.907.068/00.-

TÍTULO:-Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório local, em 26 de outubro de 1.989, livro 366, fls. 131.-

(CONTINUA ÀS FOLHAS 49)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-49-

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

VALOR: -NCz\$16.310,00.-

O Presente registro refere-se a uma fração ideal correspondente à 0,3342 % no imóvel retro, tendo como procedência o registro sob o nº R.173, retro.-

O Esc. Habº, Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

R.175, em 21 de novembro de 1.989.

TRANSMITENTES:- NELSON ANTONIO RAINHA, RG. 2.291.091-SP., e sua mulher ZULMIRA DE SOUZA RAINHA, RG. 2.578.473-SP., brasileiros, proprietários, casados no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF. 099.784.028/53, residentes e domiciliados em São Paulo -SP., à Rua Marcelino Simões, 576.-

ADQUIRENTE:- ELIZABETH RUIZ DOS SANTOS, brasileira, do lar, RG. 12.973.214-SP., e CPF. 011.069.088/56, casada no regime da comunhão parcial, em 24/10/81, com Wilson Alves dos Santos, RG. 9.608.518-SP., residente e domiciliado em São Paulo-SP., à Rua Unuarama, 145.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do Cartório de Votorantim-SP., em 30 de outubro de 1.989, livro 115, fls. 101.-

VALOR:- NCz\$5.000,00.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal correspondente à 0,5377% no imóvel retro, tendo como procedência os registros sob nºs 33 e 34 retro.-

O Esc. Habº, Adilson Pedro de Oliveira (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-49-

VERSO

Av.176, em 16 de janeiro de 1.990.-

Pelo requerimento datado de 27 de dezembro de 1.989, pediu--
se averbar que, o regime de casamento correto de ELIZABETH
RUIZ DOS SANTOS, é na realidade o REGIME DA COMUNHÃO UNIVER
SAL DE BENS, (de acordo com o pacto antenupcial registrado
sob o nº 7.129 do 6º Cartório de Registro de Imóveis de São-
Paulo-SP), conforme comprova a Certidão de Casamento expedi-
da em 24/10/81, pelo 33º Cartório de Registro Civil das Pes
soas Naturais Alto da Moóca-São Paulo-SP., extraída do termo
nº 5.943, Lº B-20, fls. 278.

O Escrevente Habilitado, *[assinatura]* (Edetamar Bassamino).

O Oficial, *[assinatura]* (Henrique Joaquim Lambertil).

R. 177 - em 14 de fevereiro de 1.990.-

TRANSMITENTES:- BENEDITO FOGAÇA, RG. 3.181.981-SP., e sua /
mulher LADY GIUDICE FOGAÇA, RG. 3.181.991-SP., brasileiros, /
proprietários, casados no regime da comunhão universal de /
bens, antes da lei 6.515/77, inscritos no CPF. sob o nº 265.
663.118/15, residentes e domiciliados em Alumínio, Comarca /
de Mairinque-SP., à Rua Abel Couto, nº 41.-

ADQUIRENTE:- DARCY FERREIRA LOPES, brasileiro, industriário,
RG. 5.771.523-SP., e CPF. 254.907.378/91, casados no regime /
da comunhão universal de bens, em 31/10/59, com Lucia Fernan
des Lopes (RG. 25.548.848-8-SP), residente e domiciliado em /
Alumínio, Comarca de Mairinque-SP., à Rua Cerqueira Cezar, /
nº 266, Vila Industrial.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no Cartório de Notas de
Votorantim-SP., em 15 de janeiro de 1.990, livro 115, fls. /
133.-

(CONTINUA ÀS FLS. 50)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-50-

BOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

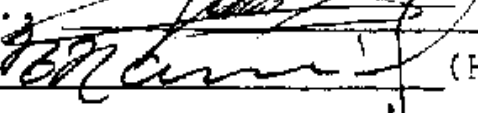
LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O Oficial

VALOR:- NCz\$6.800,00.-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspon-
dente a 0,3095% no imóvel objeto desta matrícula, tendo como
procedência o registro sob o nº 126, retro.-

O Escr. Habº,  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.178, em 19 de fevereiro de 1.990.-

TRANSMITENTES:- CLAUDINEI DE OLIVEIRA e sua mulher ANTONIA-
MATHILDE DE OLIVEIRA, já qualificados.-

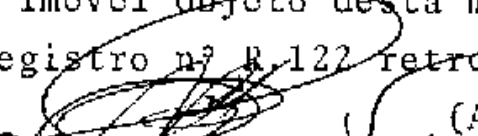
ADQUIRENTES:- ANTONIO CARLOS FORTE RUIZ, RG. 3.250.267-SP,
e CPF. 061.575.998/04, casado no regime da comunhão de ---
bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Ana Maria Vi-
las Boas Forte, RG. 12.133.366-SP., e CPF. 077.942.628/28,-
ambos brasileiros, proprietários, residentes e domiciliados
em São Paulo-SP., à Rua Bela Cintra, 103; e, ARNALDO PENHAR
RUBIA FILHO, RG. 6.034.990-SP., e CPF. 013.328.968/04, bra-
sileiro, solteiro, maior, projetista, residente e domici-
liado em São Paulo-SP., à Rua Bela Cintra, 103, apto. 14.-

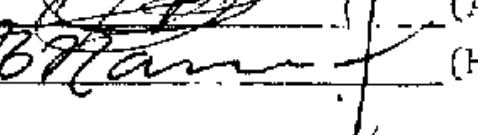
TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartó-
rio local, em 19 de janeiro de 1.990, livro 376, fls. 60.-

VALOR:- NCz\$13.000,00.-

O presente registro refere-se a fração ideal correspondente
a 0,4642% no imóvel objeto desta matrícula, tendo como pro-
cedência o registro nº R.122 retro.-

O Esc. Habº,  (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

-50-

VERSO

Rv-179, em 19 de fevereiro de 1.990.-

TRANSMITENTES:- CLAUDINEI DE OLIVEIRA e sua mulher ANTONIA-MATHILDE DE OLIVEIRA, já qualificada.

ADQUIRENTE:- MARIA DE LOURDES FORTE SANCHEZ, RG. 3.270.014 SP., e CPF. 044.795.568/34, brasileira, senhora do lar, casada no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Armando Sanchez, RG. 2.591.754-SP., e CPF. 044.795.568/34, residentes e domiciliados em São Paulo-SP., à Rua Acre, 701, Água Rasa.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 19 de janeiro de 1.990, livro 376, fls. 54.-

VALOR:- NCz\$8.650,00.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal correspondente a 0,3095% no imóvel retro, tendo como procedência o R. 123 retro.

O Esc. Habº, (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R.-180, em 19 de fevereiro de 1.990.-

TRANSMITENTES:- BENEDITO SANTANA PRESTES e sua mulher HELENA MARIA LAZZARI PRESTES, já qualificados.-

ADQUIRENTES:- FRANCESCO RANA, cédula de identidade para estrangeiro RNE. W408580-2, nº da carteira 1125294, expedida pelo SE/DPMAP. em 20/10/87, italiano, comerciante e sua mulher ANTONIA MARQUES RANA, RG. 6.703.506-SP., brasileira, senhora do lar, casados no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em São Roque-SP., à Rua Pedro Vaz, 49, inscritos no CPF. - 038.457.888/87 e 068.498.578/00 respectivamente.-

(CONTINUA ÀS FLS. 51)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

-51-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

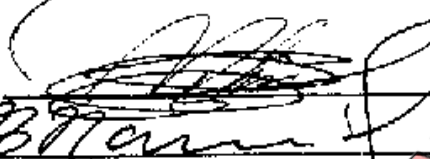
O oficial

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 19 de janeiro de 1.990, livro 373, fls. 192.-

VALOR:- NCz\$25.000,00.-

O presente registro refere-se a fração ideal correspondente a 0,9285% no imóvel retro, tendo como procedência o R. 164 retro.-

O Esc. Habº,  (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.181, em 19 de fevereiro de 1.990.-

TRANSMITENTES:- BENEDITO SANTANA PRESTES e sua mulher HELENA MARIA LAZZARI PRESTES, já qualificados.-

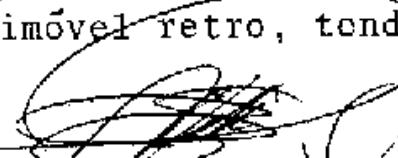
ADQUIRENTES:- FRANCESCO RANA e sua mulher ANTONIA MARQUES RANA, já qualificados.-

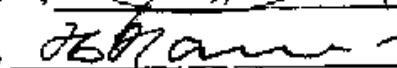
TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 19 de janeiro de 1.990, livro 373, fls. 189.-

VALOR:- NCz\$7.000,00.-

O presente registro refere-se a parte ideal correspondente a 0,2727% no imóvel retro, tendo como procedência o R. 92.- retro.-

O Esc. Habº,  (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.182, em 19 de fevereiro de 1.990.-

TRANSMITENTES:- BENEDITO SANTANA PRESTES e sua mulher HELENA MARIA LAZZARI PRESTES, já qualificados.-

ADQUIRENTES:- FRANCESCO RANA e sua mulher ANTONIA MARQUES RANA, já qualificados.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

51

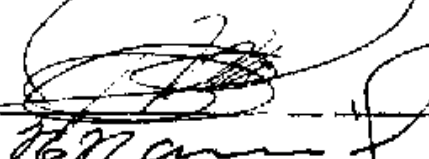
VERSO

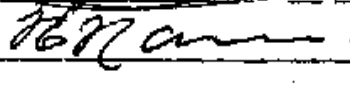
TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 19 de janeiro de 1.990, livro 373, fls. 186.

VALOR:- NCz\$8.000,00.-

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a 0,3095% no imóvel retro, tendo como procedência o R. 95 retro.-

O Esc. Habº,  (Adilson Pedro de Oliveira)

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti)

R.183, em 19 de fevereiro de 1.990.-

TRANSMITENTES:- BENEDITO SANTANA PRESTES e sua mulher HELENA MARIA LAZZARI PRESTES, já qualificados.-

ADQUIRENTES:- FRANCESCO RANA e sua mulher ANTONIA MARQUES RANA, já qualificados.-

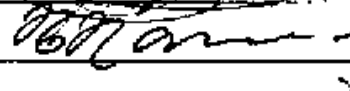
TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 19 de janeiro de 1.990, livro 373, fls. 183.

VALOR:- NCz\$8.000,00.-

O presente registro refere-se a fração ideal equivalente a 0,3095% no imóvel retro, tendo como procedência o R. 96 retro.-

O Esc. Habº,  (Adilson Pedro de Oliveira)

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti)

R.184, em 19 de fevereiro de 1.990.-

TRANSMITENTES:- BENEDITO SANTANA PRESTES e sua mulher HELENA MARIA LAZZARI PRESTES, já qualificados.-

ADQUIRENTES:- FRANCESCO RANA e sua mulher ANTONIA MARQUES-

(CONTINUA ÀS FLS. 52)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

52

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O Oficial

RANA, já qualificados.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 19 de janeiro de 1.990, livro 373, fls. 180.

VALOR:- NCz\$13.000,00.- Valor Avaliação NCz\$13.974,67.-

O presente registro refere-se a fração ideal equivalente a 0,5011% no imóvel retro, tendo como procedência o R. 100 retro.-

O Esc. Habº, (Adilson Pedro de Oliveira)

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R.185, em 19 de fevereiro de 1.990.

TRANSMITENTES:- BENEDITO SANTANA PRESTES e sua mulher HELENA MARIA LAZZARI PRESTES, já qualificados.-

ADQUIRENTES:- FRANCESCO RANA e sua mulher ANTONIA MARQUES RANA, já qualificados.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 19 de janeiro de 1.990, livro 373, fls. 177.

VALOR:- NCz\$14.000,00.- Valor da Avaliação NCz\$14.696,97.

O presente registro refere-se a fração ideal equivalente a 0,5270% no imóvel retro, tendo como procedência o R. 118-retro.-

O Esc. Habº, (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R.186, em 19 de fevereiro de 1.990.-

TRANSMITENTES:- BENEDITO SANTANA PRESTES e sua mulher HELENA MARIA LAZZARI PRESTES, já qualificados.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

52

VERSO

ADQUIRENTES:- FRANCESCO RANA e sua mulher ANTONIA MARQUES-RANA, já qualificados.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 19 de janeiro de 1.990, livro 373, fls. 174.

VALOR:- NCz\$32.000,00.- Valor da Avaliação NCz\$32.575,97.-

O presente registro refere-se a fração ideal equivalente a 1,1681% no imóvel retro, tendo como procedência os registros nºs 104, 105 e 106 retro.-

O Esc. Habº,  (Adilson Pedro de Oliveira)

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti)

R.187, em 19 de fevereiro de 1.990.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- ANTONIO CARLOS FORTE RUIZ, casado, já qualificado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 19 de janeiro de 1.990, livro 376, fls. 63.-

VALOR:- NCz\$0,47.- Valor da Avaliação NCz\$5.120,23.-

O presente registro refere-se a fração ideal equivalente a 0,1836% no imóvel retro.-

O Esc. Habº,  (Adilson Pedro de Oliveira)

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.188, em 19 de fevereiro de 1.990.-

TRANSMITENTES:- CLAUDINEI DE OLIVEIRA e sua mulher ANTONIA-MATHILDE DE OLIVEIRA, já qualificados.-

ADQUIRENTES:- ANTONIO CARLOS FORTE RUIZ, casado; e, ARNALDO

(CONTINUA AS FLS. 53)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

53

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

PENHARRUBIA FILHO, solteiro, maior, ambos já qualificados.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 19 de janeiro de 1.990, livro 376, fls. 57.

VALOR:- NCz\$9.000,00.-

O presente registro refere-se a fração ideal equivalente a 0,3198% no imóvel retro, tendo como procedência o R. 124 - retro.-

O Esc. Habº, (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 189 - em 07 de maio de 1.990.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS SAC LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- VIDAL JOÃO GRAPILHA, RG. 4.604.563-SP, mestre / de obras, casado no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Salete Kunz Grapilha, RG. 7.640.314-SP, senhora do lar, ambos brasileiros, domiciliados e residentes / nesta cidade, a Rua Paulo Eiró, nº 484, Vila Hortência, inscritos no CPF. 437.794.418/53.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas / local, em 19 de fevereiro de 1.990, livro 379, fls. 112.-

VALOR:- Cr\$24.311,36.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal correspondente à 0,3487% no imóvel retro.

O Esc. Habº, (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-53-

VERSO

R. 190 - em 07 de maio de 1.990.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.

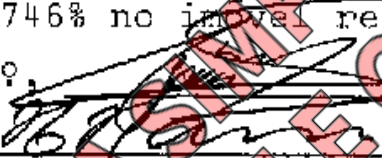
ADQUIRENTE:- VIDAL JOÃO GRAPILHA, RG. 4.604.563-SP, mestre / de obras, casado no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Salete Kunz Grapilha, RG. 7.640.314-SP, senhora do lar, ambos brasileiros, domiciliados e residentes nesta cidade, à Rua Paulo Eirô, nº 484, Vila Hortência, inscritos no CPF. 437.794.418/53.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas / local, em 19 de fevereiro de 1.990, livro 378, fls. 109.-

VALOR:- Cr\$26.117,11.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal correspondente a 0,3746% no imóvel retro.-

O Escr. Habº,  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 191 - em 07 de maio de 1.990.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- DAVID DE JESUS LOPES, RNE W256939-E nº da Carteira 0825911, expedida em 15/09/87, pela SE/DPMAP, português, economista, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com Lúcia Souza Daneu Lopes, RG. 9.839.523-SP, brasileira, professora, inscritos no CPF. 838.010.148/00, residentes e domiciliados em Osasco-SP, à Avenida Santo Antonio, número 1.339, Apartamento nº 102, / Bela Vista.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

(CONTINUA ÀS FLS. 54)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-54-

BOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O Oficial

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/
local, em 13 de março de 1.990, livro 381, fls. 48.-

VALOR:- NCz\$25.643,01.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal correspon-
dente a 0,3678% no imóvel retro.

O Escr. Habº, (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial, (Henrique Joaquim Lambertti).

R. 192 - em 07 de maio de 1.990.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurí-
dica, já qualificada.-

ADQUIRENTE:- JAIR PENHA CARMELLO, RG. 6.454.233-SP e CPF. -/
sob o nº 042.595.428/72, aposentado, casado no regime da co-
munhão de bens, antes da lei 5.515/77, com Jacyra Franco Car-
mello, RG. 6.454.234-SP e CPF. 042.595.428/72, do lar, brasi-
leiros, residentes e domiciliados em Indaiatuba-SP, à Rua Es-
tados Unidos, nº 310.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/
local, em 21 de março de 1.990, livro 384, fls. 055.-

VALOR:- Cr\$19.368,21.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal correspon-
dente a 0,2778% no imóvel retro.

O Escr. Habº, (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial, (Henrique Joaquim Lambertti).

R. 193 - em 07 de maio de 1.990.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa ju-
rídica, já qualificada.-

ADQUIRENTE:- LUIZ CARLOS FERREIRA, RG. 7.167.169-SP, técnico

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-54-

VERSO

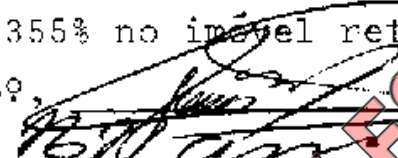
mecânico, casado no regime da comunhão parcial de bens, na /
vigência da lei 6.515/77, com Sonia Maria Ferreira, portado-
ra do RG. 7.655.556-2-SP, senhora do lar, ambos brasileiros,
domiciliados e residentes em São Paulo-SP, à Rua Caetezal, /
nº 153, Água Fria, inscritos no CPF. 812.874.534-72.-

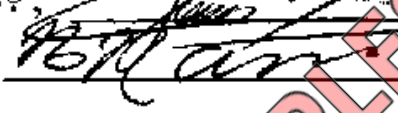
TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/
local, em 21 de março de 1.990, livro 384, fls. 51.-

VALOR:- Cr\$23.391,06.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal correspon- /
dente a 0,3355% no imóvel retro.-

O Escr. Habº,  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 194 - em 07 de maio de 1.990.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídi-
ca, já qualificada.

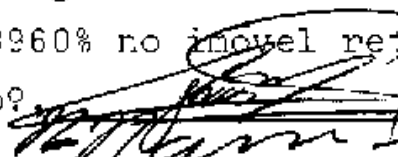
ADQUIRENTE:- DAVID DE JESUS LOPES, RNE W 256939-E, nº da Car-
teira 082591, expedida em 15/09/87, pela SE/DPMAF, portu- /
guês, economista, casado no regime da comunhão parcial na /
vigência da lei 6.515/77, com Lúcia Souza Boneu Lopes, RG. /
9.839.523-SP, professora, brasileira, inscritos no CPF. sob /
o nº 838.010.148/00, residentes e domiciliados em Osasco-SP,
à Avenida Santo Antonio, nº 1.339, apto. 102, Bela Vista.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas
local, em 13 de março de 1.990, livro 381, fls. 049.-

VALOR:- NCz\$27.609,12.-

o presente registro refere-se a uma fração ideal correspon- /
dente a 0,3260% no imóvel retro.-

O Escr. Habº,  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

55

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

Henrique

R.195, em 15 de maio de 1.990.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- HYDOMARIA FRUCTEIRO, brasileira, solteira, maior, aposentada, RG. 943.284-SP., e CPF. 537.800.438/15, residente e domiciliada em São Paulo-SP., à Rua Piauí, 498.

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 25 de abril de 1.990, livro 386, fls. 23.-

VALOR:- Cr\$0,86.- Valor da Avaliação Cr\$22.728,72.-

O presente registro refere-se a fração ideal correspondente a 0,3260% no imóvel retro.-

O Esc. Habº, *Adilson* (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 196, em 06 de agosto de 1990.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- ESTER DA SILVA VIEIRA, RG. 10.411.455-SSP-SP, CPF. 139.006.938/06, brasileira, separada consensualmente, senhora de lar, domiciliada e residente na cidade de São Roque, deste Estado, à rua Almirante Barros, número 210, Jardim Nova Brasília.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 25 de junho de 1990, livro 389, fls. 96.-

VALOR:- Cr\$0,97; (Valor de avaliação - (parte ideal) - Cr\$32.367,51).-

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% no imóvel retro.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

55

VERSO

O Esc. Habº [assinatura] (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.197, em 27 de agosto de 1.990..

TRASMITE:- S.P.F.- EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ MARCIO ABRAHÃO, do comércio, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Regina Emilia Campanella Abrahão, professora, ambos brasileiros, portadores dos RGs. 3.449.496-SP., e 3.434.077-SP, respectivamente, inscritos no CPF. 082.765.528/20, residentes e domiciliados em São Paulo-SP., à Rua Maguel Tierno, 52.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 16 de julho de 1.990, livro 393, fls. 63.-

VALOR:- Cr\$0,97.- Valor da Avaliação Cr\$38.841,01.-

O presente registro se refere a uma fração ideal equivalente a 0,3095% no imóvel retro.-

O Esc. Habº [assinatura] (Adilson Pedro de Oliveira)

O Oficial, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R.198, em 27 de agosto de 1.990.-

TRANSMITE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ MARCIO ABRAHÃO, casado, já qualificado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 16 de julho de 1.990, livro 393, fls. 67.-

(CONTINUA ÀS FLS. 56)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

BOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

56

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

Henrique

VALOR:- Cr\$0,97.- Valor da Avaliação Cr\$38.841,01.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal equivalente a 0,3095% no imóvel retro.-

O Esc. Habº, *[assinatura]* (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial, *[assinatura]* (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 199 - em 19 de setembro de 1.990.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- JOSE¹ MARIA DA SILVA, comerciante, RG. 6.531.865-SP, e inscrito no CPF. 481.718.918/53, casado no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Maria Lucia/Ferreira da Silva, senhora do lar, RG. 9.828.437-SP, inscrita no CPF. 481.718.918/53, ambos brasileiros, domiciliados / e residentes à Rua Itamonte, nº 2.445 - Parque Edú Chaves, / em São Paulo - Capital.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas / local, em 23 de julho de 1.990, livro 393, fls. 086.-

VALOR:- Cr\$4,35.- (Valor Venal proporcional:-Cr\$190.352,33).-

O presente registro refere-se a uma fração ideal equivalente a 1,5168% no imóvel retro.-

O Escr. Habº, *[assinatura]* (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial, *[assinatura]* (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 200 - em 29 de outubro de 1.990.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- GERMINIANO RETINI, RG. 14.809.850-SP e CPF. sob

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-56-

VERSO

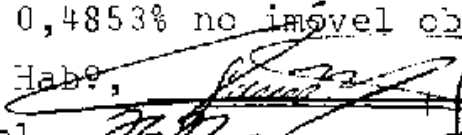
049.688.878/17, brasileiro, solteiro, maior, autônomo, residente e domiciliado em Guarulhos-SP, à Rua Argentina, 124, / Vila Endres.-

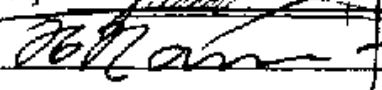
TÍTULO: Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/local, em 14 de setembro de 1.990, livro 395, fls. 90.-

VALOR:- Cr\$1,29.- (Valor Venal proporcional de Cr\$67.670,23).-

O presente registro refere-se a UMA FRAÇÃO IDEAL correspondente a 0,4853% no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Habº,  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.201, em 20 de novembro de 1.990.-

TRANSMITENTE:-S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, legalmente constituída, retro qualificada.-

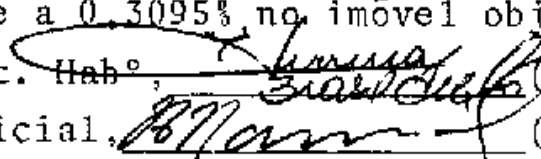
ADQUIRENTE:-ANTONIO DONIZETI BAPTISTA PASSOS, portador do RG nº 8.790.479-SP, CPF nº 761.119.468/20, brasileiro, divorciado, administrador de empresas, domiciliado e residente em -- São Paulo, Capital, à Avenida Guilherme Dumont Villares nº 3.052, apto 537- Merumbi-SP.-

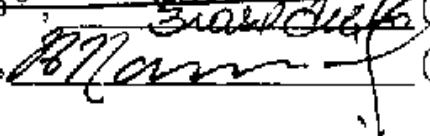
TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório local, em 05 de novembro de 1.990, livro 396, fls. 193.-

VALOR:-Cr\$0,41 - Valor Avaliado de Cr\$107.891,70.-

O Presente registro refere-se a UMA FRAÇÃO IDEAL correspondente a 0,3095% no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Habº,  (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).-

(CONTINUA ÀS FLS. 57)

R. 202 - em 17 de abril de 1.991.

TRANSMITENTE:- S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, legalmente constituída, já qualificada.

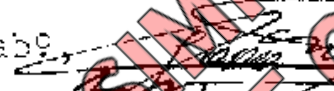
ADQUIRENTE:- VALDIRMAR SIULYS, RG. 3.269.268-SP, funcionário/público estadual, casado no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Josefa da Silva Siuly, portadora / do RG. 5.278.112-SP, senhora do lar, brasileiros, inscritos / no CPF. 080.164.538/72, residentes e domiciliados em São Paulo-SP, à Rua Professor Artur Canda, nº 101, Freguesia do Ó.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 1º Cartório de Notas / local, em 14 de janeiro de 1.991, livro 406, fls. 036.

VALOR:- Cr\$1,84. (Valor Ven? Atualizado:- Cr\$132.111,11).

O presente registro refere-se a UMA FRAÇÃO FUNDIAL, correspondente à 0,6154% no imóvel objeto desta matrícula:

O Escr. Habº,  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lambertini).

R. 203 - em 03 de julho de 1.991.

TRANSMITENTES:- ROQUE JULIO SANCHES DIAS, industrial, portador do RG. 7.339.468-SP e sua mulher ROSEMARI PRETO SANCHES, do lar, portadora do RG. 9.305.156-SP, brasileiros, casados / no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei nº 6.515/77, inscritos no CPF. 686.106.658/53, residentes e domiciliados à Rua Filomena Belmonte, nº 111, Jardim Brasil, / em São Roque-SP.

ADQUIRENTE:- ANTONIO CARLOS, brasileiro, do comércio, portador do RG. 3.113.186-SP, inscrito no CPF. 097.695.528/87, casado no regime da comunhão universal de bens, antes da lei / nº 6.515/77, com Maria de Jesus Ravena Carlos, brasileira, / do lar, RG. 3.031.739-SP, residentes e domiciliados à Rua / (CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-5/-

VERSO

Pascoal Montanha, 81, Jaraguá, São Paulo-SP.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no Cartório de Registro/Civil e Tabelionato, Distrito de São João Novo, Comarca de São Roque-SP, em 12/07/90, Livro 021, fls. 133.

VALOR:- Cr\$3.500,00.- (Valor Venal Atualizado Proporcional de Cr\$... \$77.489,73).-

O presente registro refere-se a UMA FRAÇÃO IDEAL CORRESPONDENTE a 0,3095% no imóvel retro, tendo como procedência o R. 125, retro.

O Escri. Habº,  (Henrique Leão Lambertini).
O Oficial,  (Henrique Leão Lambertini).

R.204, em 16 de julho de 1.991.-

TRANSMITENTE:- JOSÉ EUGENIO DOS SANTOS CARLOS, brasileiro, separado judicialmente, comerciante, portador do RG número - 5.220.586-SP, inscrito no CPF nº 591.431.598/04, residente e domiciliado à rua Guarabira nº 89, Bairro do Limão, São Paulo, Capital.

ADQUIRENTE:- CLAUDIO FERRER, brasileiro, comerciante, divorciado, portador do RG nº 12.871.392-SP, inscrita no CPF nº 923.907.068/00, residente e domiciliado à Estrada Municipal do Carafá, no Bairro do Carafá, nº 1.805, Votorantim-SP.-

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Certidão expedida em 05 de julho de 1.991; - pelo Cartório do Registro Civil e Notas do Município de Maringá-SP, extraída da escritura lavrada nas mesmas notas em 29 de maio de 1.991, Livro 149, fls. 330/332.-

VALOR:- Cr\$50.000,00 - Valor Venal Atualizado de Cr\$77.460,00.-

O presente registro refere-se a UMA FRAÇÃO IDEAL CORRESPONDENTE
(CONTINUA ÀS FOLHAS 58)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

FOLHA

-38.307-

-58-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

Henrique

TE a 0,2998% no imóvel retro, tendo como procedência o R.141, retro.-

O Esc. Habº *Ferreira* (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).

R.205, em 20 de setembro de 1.991.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- LUIZ ALBERTO PARMIGIANI, RG. 9.940.821-SP., e CPF. 816.825.818/53, bancário, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Denise Papp Parmegiani, RG. 7.909.903-8-SP., e CPF. 998.392.108/15, funcionária pública, ambos brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo-SP., à Rua Alméria, 439.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 26 de agosto de 1.991, livro 418, fls. 170.-

VALOR:- Cr\$0,72.- Valor venal atualizado Cr\$861466,35.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal equivalente a 0,2713% no imóvel retro.-

O Esc. Habº *Adilson* (Adilson Pedro de Oliveira)

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti)

R.206, em 20 de setembro de 1.991.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTES:- DIOGO PARRA FILHO, RG. 7.262.432-SP., e CPF. 410.981.458/87, comerciante, casado no regime da comunhão de bens antes da Lei 6.515/77, com Miyoko Hayakawa Parra, RG. 3.642.190-SP., e CPF. 769.992.708/72, bancária, ambos-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRICULA

38.307

FOLHA

-58-

VERSO

brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo-SP., à Rua Olivério Vieira, 86; e, KAZUYOSHI KAMO, RG. 3.765.018-SP., e CPF. 537.264.308/06, engenheiro, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Yayoo Hayakawa Kamo, RG. 3.642.283-SP., e CPF. 537.264.308/06, senhora do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo-SP., à Rua Barão de Iguape, 363.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 26 de agosto de 1.991, livro 418, fls. 164.-

VALOR:- Cr\$2,89. Valor venal atualizado Cr\$64.655,35.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal correspondente a 0,9249% no imóvel retro.-

O Esc. Habº,  (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.207, em 20 de setembro de 1.991.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTES:- NICOLAU EUGENIO MARTINES RODRIGUES, RG. 2.293.475-SP., e CPF. 032.550.188/20, professor aposentado, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Therezinha Emilia Guzzo Rodrigues, RG. 1.979.648-SP., e CPF. 556.022.318/20, professora aposentada, ambos brasileiros; e, QUIRINO GUZZO, RG. 7.816.767-SP., e CPF. 018.007.608/86, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, todos residentes e domiciliados em São Roque-SP., à Rua Pe. Marçal, 471, e Rua João XXIII, 48, respectivamente.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório
(CONTINUA ÀS FLS. 59)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

-59-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O Oficial

rio local, em 28 de agosto de 1.991, livro 421, fls. 27.

VALOR:- Cr\$0,78.- Valor venal atualizado Cr\$92.540,50.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal correspondente a 0,2914% no imóvel retro.-

O Esc. Habº, (Adilson Pedro de Oliveira)

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti)

R.208, em 20 de setembro de 1.991.

TRANSMITENTE:- S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- NICOLAU EUGENIO MARTINES RODRIGUES, casado, já qualificado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 28 de agosto de 1.991, livro 421, fls. 32.-

VALOR:- Cr\$0,94. Valor venal atualizado Cr\$97.145,29.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal correspondente a 0,3059% no imóvel retro.-

O Esc. Habº, (Adilson Pedro de Oliveira)

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti)

R.209, em 20 de setembro de 1.991.

TRANSMITENTE:- S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- QUIRINO GUZZO, solteiro, maior, já qualificado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 28 de agosto de 1.991, livro 421, fls. 42.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

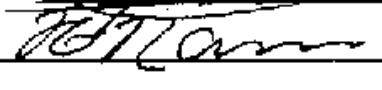
-59-

VERSO

VALOR:- Cr\$0,97.- Valor venal atualizado Cr\$97.145,29.-

O presente refere-se a fração ideal equivalente a 0,3095% no imóvel retro.-

O Esc. Habº,  (Adilson Pedro de Oliveira)

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti)

R.210, em 20 de setembro de 1.991.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- QUIRINO GUZZO, solteiro, maior, já qualificado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 28 de agosto de 1.991, livro 421, fls. 47.-

VALOR:- Cr\$0,97.- Valor venal atualizado Cr\$97.145,29.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal correspondente a 0,3095% no imóvel retro.-

O Esc. Habº,  (Adilson Pedro de Oliveira)

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti)

R.211, em 20 de setembro de 1.991.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- THEREZINHA EMILIA GUZZO RODRIGUES, brasileira, casada, já qualificada.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 28 de agosto de 1.991, livro 421, fls. 37.-

VALOR:- Cr\$1,73.- Valor venal atualizado Cr\$38.615,65.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal correspon

(CONTINUA ÀS FLS. 60)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

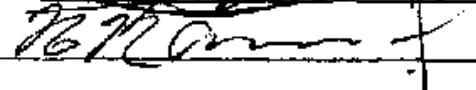
-60-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

dente a 0,5524% no imóvel retro.

O Esc. Habº,  (Adilson Pedro de Oliveira)

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.212, em 20 de setembro de 1.991..

TRANSMITENTE:- LUIZ MUNARO e sua mulher JANDIRA DELVECHIO-MUNARO, já qualificados.-

ADQUIRENTE:- ANTONIO CARLOS, RG. 3.113.186-SP, comerciante, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei nº-6.515/77, com Maria de Jesus Ravena Carlos, RG. 3.031.739-SP., senhora do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo-SP., à Rua Pascoal Montanha, 61.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 29 de agosto de 1.991, livro 422, fls. 07.

VALOR:- Cr\$80.000,00.- Valor venal atualizado Cr\$25.242,77.

O presente registro refere-se a uma fração ideal correspondente a 0,3611% no imóvel retro, tendo como procedência o R. 76 desta matrícula.-

O Esc. Habº,  (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 213, em 10 de outubro de 1991.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-.-.-.-.-

ADQUIRENTE:- JOÃO RUELA DE OLIVEIRA, RG. 2.634.256-SSP-SP, - mecânico aposentado, casado sob o regime da comunhão de bens antes da Lei 6515/77, com Maria da Silva Oliveira, RG. nº -- 3.563.717-SSP-SP, do lar, brasileiros, inscritos em comum no CPF. nº 218.923.698/34, residentes e domiciliados em São Pau
(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

60

VERSO

lo, Capital, à rua Carioba, nº 185, bairro Santa Inês, Santana.-----

TÍTULO:- Venda e Compra.-----

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 03 de setembro de 1991, livro 412, fls. 85.

VALOR:- Cr\$0,97; (Valor Venal atualizado - Cr\$25.245,28).

O presente registro se refere a uma fração ideal correspondente a 0,3095% no imóvel retro.-

O Esc. Habº, *José Roberto Hummel* (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, *Henrique Joaquim Lamberti* (Henrique Joaquim Lamberti).-

Av.214, em 31 de outubro de 1.991.-

Pelo requerimento datado de 23 de outubro de 1.991, pediu-se averbar que JOSÉ CARLOS PRESTES, constante do R.132, retro, é portador da Cédula de Identidade no Registro Geral número 2.945.597, e não como ali constou, conforme comprova a cópia reprográfica da referida cédula, cuja cópia fica arquivada - neste Cartório em microfilme.-

O Esc. Habº, *Ednilson Ferreira Brasil Filho* (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, *Henrique Joaquim Lamberti* (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.215, em 31 de outubro de 1.991.-

TRANSMITENTES:- JOSÉ CARLOS PRESTES, portador do RG número 2.945.597-SP, e do CPF nº 121.017.298/49, funcionário público estadual, e sua esposa CLEONICE MARIA AZEVEDO PRESTES, portadora do RG nº 4.739.742-SP, e do CPF nº 794.432.068/20 professora, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em São Roque-SP, à rua São Joaquim nº 114.-

ADQUIRENTE:- ANTONIO LUIZ MENDES, portador do RG número 4.444

(CONTINUA ÀS FOLHAS 61)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-61-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

B. N. N.

235-SP, CPF nº 057.660.288/49, contabilista, casado sob o regime da comunhão de bens, com Luzia Maria Ribeiro Mendes, portadora do RG nº 3.892.831-SP, e do CPF nº 049.768.768/29, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, à rua Gomes Freire nº 194 - Lapa.

TÍTULO:-Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório local, em 10 de setembro de 1.991, livro 424, fls. 57.-

VALOR:-Cr\$100.000,00 - Valor Venal Atualizado Cr\$ 146.937,46 - (Proporcional).-

O Presente registro refere-se a uma fração ideal correspondente à 1,63% (Um virgula sessenta e três por cento) no imóvel retro.

O Esc. Habº, *[Assinatura]* (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, *[Assinatura]* (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.216, em 19 de novembro de 1.990.-

TRANSMITENTE:-S.P.F. EMPREENDIMENTOS LTDA., pessoa jurídica, retro qualificada.-

ADQUIRENTE:-LEDA PAULA SARAIVA, portadora do RG nº 16.196.023 SP, CPF nº 076.068.968/79, brasileira, solteira, maior, funcionária pública, domiciliada e residente na cidade de São Paulo, Capital, à rua Cariroba nº 179 - Santana.-

TÍTULO:-Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório local, em 08 de novembro de 1.991, livro 427, fls. 029.-

VALOR:-Cr\$12.557,22 - Valor Venal Atualizado Cr\$63.144,30.-

O Presente registro refere-se a uma fração ideal correspondente à 0,619% (zero virgula seiscentos e dezenove por cento) no imóvel retro.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-61-

VERSO

O Esc. Hab^º, Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho).-

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.217, em 30 de março de 1.992.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C, LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- GENIVAL OLIVEIRA DA CUNHA, RG. 2.832.785-8-SP e CPF. 296.721.808/10, chefe de produção, casado no regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, com Tereza Guelere da Cunha, RG. 16.279.889-SP, e CPF. 044.303.358/77, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados em Osasco-SP., à Rua Palmira, 03, cidade das flores.-

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO.- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 26 de dezembro de 1.991, livro 425, fls. 55.

VALOR:- Cr\$0,97.- Valor venal atualizado Cr\$89.345,89.-

O presente registro refere-se a uma fração ideal correspondente a 0,3095% no imóvel retro.-

O Esc. Hab^º, Adilson Pedro de Oliveira (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 218, em 03 de abril de 1992.-

TRANSMITENTES:- ELIZABETH RUIZ DOS SANTOS, RG. 12.973.214-SSP-SP, do lar e seu marido WILSON ALVES DOS SANTOS, RG. 9.608.518-SSP-SP, comprador, brasileiros, casados no regime da comunhão universal de bens na vigência da Lei 6515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 7.129 de ordem, no 6º Cartório de Registro de Imóveis - de São Paulo, Capital, inscritos em comum no CPF, sob o nº (CONTINUA ÀS FLS. 62)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

62

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

Henrique

011.069.088/56, residentes e domiciliados à rua Umuarama - nº 145, Vila Prudente, em São Paulo, Capital.-

ADQUIRENTE:- ANTONIO CARLOS, RG. 3.113.186-SSP-SP, comerciante, casado no regime da comunhão universal de bens antes da Lei 6515/77, com Maria de Jesus Ravena Carlos, RG. 3.031.739-SSP-SP, do lar, brasileiros, inscritos em comum no CPF. sob nº 097.696.528/87, residentes e domiciliados à rua Pascoal Montanha, nº 61, Jaguarê, São Paulo, Capital.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 14 de janeiro de 1992, livro 425, fls. 69.-

VALOR:- Cr\$100.000,00; (Valor Venal atualizado - ----- Cr\$160.345,02 - proporcional).

O presente registro refere-se a uma fração ideal correspondente a 0,5377% no imóvel retro, tendo como procedência o registro sob nº R. 175, retro.-

O Esc. Habº. *João Roberto Hummel* (José Roberto Hummel).

O OFICIAL, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).

R.219, em 05 de novembro de 1.992.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- ADILSON RAMOS, RG. 14.464.340-SP., e CPF. 043.710.198/38, laboratorista fotográfico, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Margareth Machado Ferreira Ramos, senhora do lar, ambos brasileiros, domiciliados em Carapicuiaba-SP., à Rua Inga, nº 200.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

- 62 -

VERSO

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 19 de outubro de 1.992, livro 453, fls. 35.-

VALOR:- Cr\$698,31.- Valor venal atualizado Cr\$211.525,46.-

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3355% no imóvel retro.-

O Esc. Habº,  (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.220, em 18 de novembro de 1.992.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.

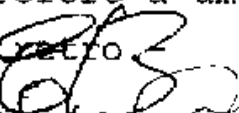
ADQUIRENTE:- SEBASTIÃO FERNANDES DE ALMEIDA, portador do RG 03.102.949-SP., e inscrito no CPF. 124.194.788-00, comerciante, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da lei 6.515/77, com Aparecida Borges de Almeida, portadora do RG. 2.726.935-SP., e inscrita no CPF. 157.702.838-40, senhora de lar, ambos brasileiros, domiciliados e residentes na cidade de São Paulo-Capital, na Rua Lagoa Panema, nº 300, Vila Guilherme.

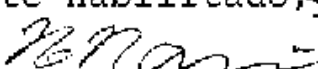
TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 05 de novembro de 1.992, livro 493, fls. 91.

VALOR:- Cr\$0,82 (V.V.A:-Cr\$398.839,10).-

O presente registro se refere a uma fração ideal equivalente, à 0,3095% no imóvel retro.

O Escrevente Habilitado,  (Edetamar Bassamino)

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

Av.221, em 18 de novembro de 1.992.-

Procede-se a esta averbação nos termos do artigo nº 213, pa

(CONTINUA ÀS FLS.63)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

BOBOCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

FOLHA

-38.307-

-63-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O Oficial

ragrafo I, da lei 6.015/73, para ficar constando que, o número correto do RG. do adquirente Luiz Carmo de Araújo, é - na realidade o nº 2.668.655-SP., e não como antes constou, - conforme se verifica das Escrituras lavradas no 3º Cartório - de Notas local, em 13 de março de 1.987, livros 248, fls. - 21 e 23, respectivamente, devidamente registradas sob os Rs. - 108 e 109 desta matrícula.

O Escrevente Habilitado, Edetamar Bassamini.

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti.

R.222, em 18 de novembro de 1.992.-

TRANSMITENTES:- LUIZ CARMO DE ARAUJO, comerciante, portador do RG. 2.668.655-SP., e sua mulher TEREZA GARCIA DE ARAUJO, - senhora do lar, portadora do RG. 10.736.083-SP., ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da - lei 6.515/77, domiciliados e residentes na cidade de São Paulo - Capital, na Rua Filomena Bochi Pilli, nº 190, Freguesia - do Oinscritos em comum no CPF. 289.089.708-78.-

ADQUIRENTE:- MANOEL TOMÉ DOS SANTOS, portador do RG. 3.266.470-SP., (Pol. Mil. SP), e inscrito no CPF. 101.998.458-91, - militar, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da - lei 6.515/77, com Anastácia Parpolov dos Santos, portadora - do RG. 12.226.590-SP., e inscrita no CPF. 185.517.378-64, se - nhora do lar, ambos brasileiros, domiciliados e residentes - na cidade de Osasco, deste Estado, na Av. Casper Libero, nº - 375, Bela Vista.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas - local, em 29 de outubro de 1.992, livro 452, fls. 68.-

VALOR:- Cr\$40.000.000,00.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

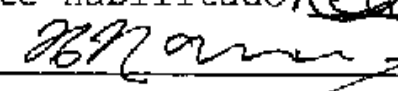
FOLHA

-63-

VERSO

O presente registro se refere as partes ideais que somam ---
0,9328% no imóvel, tendo como procedencia os registros nºs --
R.108 e 109.-

O Escrevente Habilitado,  (Edetamar Bassamino).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.223, em 18 de novembro de 1.992.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualifi-
cada.-

ADQUIRENTE:- SEBASTIÃO FERNANDES DE ALMEIDA, casado com Appa-
recida Borges de Almeida, já qualificados.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas-
local, em 05 de novembro de 1.992, livro 453, fls. 95.-

VALOR:- Cr\$0,82 (V.V.A.-Cr\$398.838,22).-

O presente registro se refere a parte ideal de 0,3095% do --
imóvel retro.-

O Escrevente Habilitado,  (Edetamar bassamino).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.224, em 18 de novembro de 1.992.-

TRANSMITENTE:- S.P. F. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já quali-
ficada.-

ADQUIRENTE:- ANTONIO MARQUES DE ALMEIDA RIBEIRO, portador do
RNE W423.544-J nº da Carteira 0758589/SE/14/09/1.987, e ins-
crito no CPF. 500.768.338-87, português comerciante, casado-
sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei -
6.515/77, com Maria Helena de Almeida Ribeiro, portadora
do RG. 8.501.901-SP., e inscrita no CPF. 500.768.338-87, bra-
sileira, senhora do lar, domiciliados e residentes na cidade

(CONTINUA ÀS FLS.64)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

FOLHA

-38.307-

-64-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O Oficial

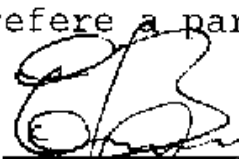
de São Paulo-Capital, na Rua Lagoa Panema, nº 308, V. Guilherme.

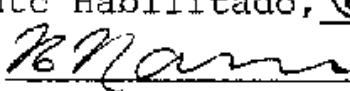
TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 2º Cartório de Notas local, em 05 de novembro de 1.992, livro 453, fls. 99.-

VALOR:- Cr\$0,82 (V.V.A:-Cr\$398.838,22).-

O presente registro se refere a parte ideal 0,3095% do imóvel retro.-

O Escrevente Habilitado,  (Edetamar Bassamino).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.225, em 18 de novembro de 1.992.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- ANTONIO MARQUES DE ALMEIDA RIBEIRO casado com Maria Helena de Almeida Ribeiro, já qualificados.-

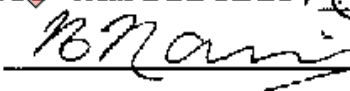
TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 05 de novembro de 1.992, livro 453, fls. 103.-

VALOR:- Cr\$0,82 (V.V.A:-Cr\$398.838,22).-

O presente registro se refere a parte ideal de 0,3095% do imóvel retro.-

O Escrevente Habilitado,  (Edetamar Bassamino).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 226 - em 09 de dezembro de 1.992.

TRANSMITENTES:- OCTAVIO FRANCISCO, metalúrgico, portador do/ RG. 7.326.417-SP e sua mulher VANTI PASQUINI FRANCISCO, se-/ nhora do lar, portadora do RG. 9.420.166-3-SP, brasileiros,/ casados, no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/- 77, domiciliados e residentes na cidade de Osasco-SP, na Rua

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-64-

VERSO

Domenico Maggion, nº 170, Vila Yolanda, inscritos no CPF. /
sob o nº 171.706.648/87.

ADQUIRENTE:- MARIA TOSCANO BARBOSA, RG. 2.117.043-SP, inscri-
ta no CPF. 013.851.478/06, brasileira, viúva, aposentada, re-
sidente e domiciliada à Rua Professor Pirajá da Silva, 183, /
apto. 174, Vila Madalena, em São Paulo - Capital.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/
local, em 10 de novembro de 1.992, livro 451, fls. 168.

VALOR:- Cr\$40.000.000,00.- (V.V.A.: Cr\$2.617.329,69 - pro- /
porcional)..-

O presente registro refere-se a uma fração ideal de 1,7649%, /
tendo como procedência o R. 227, desta matrícula.

O Escr. Habº, *[Assinatura]* (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial, *[Assinatura]* (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 227 - em 15 de janeiro de 1.993.

TRANSMITENTE:- S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualifi-
cada.

ADQUIRENTE:- EVANDEL GOMES GARCIA, RG. 9.388.574-SP e CPF. /
nº 060.183.789/49, mestre de obras, casado no regime da comu-
nhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Maria Margarete /
Garcia, RG. 9.868.968-SP e CPF. 060.183.789/49, senhora do /
lar, brasileiros, domiciliados e residentes na cidade de Ca-
rapicuíba-SP, na Rua Ingã, nº 210, Vila Crete.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/
local, em 04 de dezembro de 1.992, livro 455, fls. 152.

VALOR:- Cr\$0,88.- (V.V.A.: Cr\$620.930,51)..-

O presente registro refere-se a uma parte ideal, equivalente
(CONTINUA ÀS FLS. 65)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-65-

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

a 0,3355% do imóvel objeto desta matrícula.

O Escr. Habº (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 228- em 16 de fevereiro de 1.993.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.

ADQUIRENTE:- PAULO LEANDRO DA SILVA, RG. 4.518.459-SP e CPF. nº 556.025.928/49, engenheiro, casado no regime da comunhão/ de bens, antes da lei 6.515/77, com Geralda Mora Barbosa - Leandro, RG. 4.746.471-SP e CPF. 263.679.898/15, professora, brasileiros, domiciliados e residentes em Mairinque-SP, na / Rua Heitor Boccato, nº 123, Jardim Cruzeiro.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/ local, em 23 de dezembro de 1.992, Livro 458, fls. 043.

VALOR:- Cr\$0,82.- (Valor Venal Atualizado:- Cr\$641.045,16 - pro porcional).

O presente registro refere-se a uma parte ideal, equivalente a 0,3095% do imóvel objeto desta matrícula.

O Escr. Habº (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 229 - em 16 de fevereiro de 1.993.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.

ADQUIRENTE:- MARIA CRISTINA CORREA BULÇÃO, RG. 4.121.534-SP, e CPF. 664.512.648/49, brasileira, divorciada, administradora, residente e domiciliada em São Paulo-SP, à Rua Oscar Gomes Cardim, nº 399, Vila Cordeiro.

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-65-

VERSO

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/Local, em 17 de dezembro de 1.992, livro 456, fls. 111.

VALOR:- Cr\$0,88.- (Valor Venal Atualizado:- Cr\$1.390.188,71 -proporcional).-

O presente registro refere-se a uma parte ideal, equivalente a 0,671% no imóvel objeto desta matrícula.

O Escr. Habº, [Assinatura] (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 230 - em 16 de fevereiro de 1.993.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA, já qualificada.

ADQUIRENTE:- RAMIRO FOGACA DE ALMEIDA, RG. 10.580.199-SP e / CPF. 079.485.229/72, aposentado, casado no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Adelia Lima de Almeida, RG. 510.626-PR e CPF. 079.485.229/72, senhora do lar, brasileiros, domiciliados e residentes em Osasco-SP, na Rua/Paissandú, nº 151, Jardim São Vitor.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/Local, em 29 de dezembro de 1.992, livro 458, fls. 061.

VALOR:- Cr\$2,25.- (Valor Venal Atualizado:- Cr\$633.947,63 -proporcional).-

O presente registro refere-se a uma parte ideal, equivalente a 0,3059% no imóvel objeto desta matrícula.

O Escr. Habº, [Assinatura] (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

(CONTINUA ÀS FOLHAS 66)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-66-

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O Oficial

R.231, em 19 de maio de 1.993.-

TRANSMITENTE:-S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, legalmente constituída, com sede e domicilio nesta cidade à rua Dr. Nogueira Martins nº 323, 1º andar, inscrita no CGC-MF nº 50.815.059/0001-06.-

ADQUIRENTE:-OTACILIO DE OLIVEIRA, portador do RG número 6.454 220-SP e inscrito no CPF nº 248.723.428/87, comerciante, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Therezinha de Jesus Oliveira, portadora do RG nº 6.038.312-SP e inscrita no CPF nº 248.723.428/87, senhora do lar, ambos -- brasileiros, domiciliados e residentes na cidade de São Roque à rua Uruguai nº 167 - Vila São Raphael.-

TÍTULO:-Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:-Escriitura lavrada nas notas do 3º Cartório - local, em 16 de abril de 1.993, livro 467, fls. 05.-

VALOR:-Cr\$0,89 - Valor Venal Atualizado Cr\$1.422.888,84.-

O Presente registro refere-se a uma parte ideal, equivalente a 0,3355% no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Hab. ~~Ednilson Ferreira Brasil Filho~~ (Ednilson Ferreira Brasil Filho).-

O Oficial, ~~Henrique Joaquim Lamberti~~ (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.232, em 19 de maio de 1.993.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, supra qualificada.-

ADQUIRENTE:-MARCOS BRUNHARA, RG nº 4.106.632-SP, CPF número - 294.464.658/34, técnico em contabilidade, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Terezinha de Jesus Brunhara, portadora do RG nº 7.926.619-SP, e inscrita - no CPF nº 026.999.538/22, senhora do lar, ambos brasileiros, - domiciliados e residentes nesta cidade, à rua Luiz Gama 130.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-66-

VERSO

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório-local, em 06 de maio de 1.993, livro 465, fls. 185.-

VALOR:- Cr\$0,89 - Valor Venal Atualizado Cr\$1.312.620,25.-

O Presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095% no imóvel desta matrícula.-

O Esc. Habº, [Assinatura] (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.233, em 06 de setembro de 1.993.-

TRANSMITENTES:- THEREZINHA DE JESUS OLIVEIRA e seu marido, OTACILIO DE OLIVEIRA, já qualificados.

ADQUIRENTES:- MARCOS TADEU DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, menor relativamente incapaz, com 17 anos de idade, nascido em 26.06.76, inscrito no CPF. 164.801.108/16; e, RENATO JESUS DE OLIVEIRA, brasileiro, solteiro, estudante, menor absolutamente incapaz, com 14 anos de idade, nascido em 21.12.78, RG. 26.720.674-4-SP, e CPF. 160.069.808/51, --- ambos residentes e domiciliados em São Roque-SP., à Rua Uruguai, 167, sendo neste ato o primeiro assistido e segundo representado por seus pais os doadores, supra qualificados.-

TÍTULO:- Doação.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 2º Cartório local, em 26 de agosto de 1.993, livro 1224, fls. 77.-

VALOR:- CR\$3.000,00.-

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3355% no imóvel objeto desta matrícula, tendo como procedencia o R.231 retº.-

O Esc. Habº, [Assinatura] (Adilson Pedro de Oliveira).

(CONTINUA ÀS FLS. 67)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

67

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

O Oficial

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 234, em 22 de outubro de 1993.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa -
jurídica, já qualificada.-

ADQUIRENTE:- ANTONIO NARDELLI, RG. 2.558.190-SSP-SP, CPF. -
034.299.898/68, despachante policial aposentado, casado no
regime da comunhão de bens antes da Lei 6515/77, com Carmen
Serrano Nardelli, RG. 3.881.245-SSP-SP, CPF. 106.107.198/-
74, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados à Aveni-
da Bandeirantes, 101, Centro, na cidade de São Roque, deste
Estado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartó-
rio local, em 21 de setembro de 1993, livro 480, fls. 72.-

VALOR:- CR\$0,98; (Valor Venal atualizado proporcionalmente
- CR\$5.291,35).-

O presente registro refere-se a uma PARTE IDEAL equivalente
a 0,3095% no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Hab. Jose Roberto Hummel (José Roberto Hummel).

O OFICIAL MAIOR, Reinaldo Gagliardi (Reinaldo Gagliardi).

R. 235, em 22 de outubro de 1993.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa -
jurídica, já qualificada.-

ADQUIRENTE:- GASTÃO DE OLIVEIRA FILHO, RG. 7.706.607-8-SSP-
SP, CPF. 985.490.068/15, representante comercial, casado no
regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6515/
77, com Meyre Regina Serrano Nardelli de Oliveira, RG. nº -

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

67

VERSO

07.163.819-SSP-SP, CPF. 145.606.208/41, professora, brasileira, residentes e domiciliados à Avenida Bandeirantes, nº 101, Centro, na cidade de São Roque, deste Estado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 21 de setembro de 1993, livro 480, fls. 75.-

VALOR:- CR\$0,98; (Valor Venal atualizado proporcionalmente - CR\$5.291,35).-

O presente registro refere-se a uma PARTE IDEAL equivalente a 0,3095% no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Habº, João Roberto Hummel (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL MAIOR, Reinaldo Gagliardi (Reinaldo Gagliardi).-

R.236, em 08 de novembro de 1.993.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- ARTEL RODRIGUES, RG. 3.591.467-SP., e CPF. 073.746.828/91, advogado, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Olinda Vieira Rodrigues, RG. 5.547.626-SP., e CPF. 073.746.828/91, do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à Alameda São Caetano, 823, Vila Barcelona.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 04 de outubro de 1.993, livro 482, fls. 64.-

VALOR:- CR\$0,01.- Valor venal atualizado CR\$9.850,33.-

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a 0,5199% no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Habº, Adilson Pedro de Oliveira (Adilson Pedro de Oliveira).-

(CONTINUA ÀS FLS. 68)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

68

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O Oficial

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

R.237, em 08 de novembro de 1.993.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- ARIEL RODRIGUES, casado, já qualificado.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 04 de outubro de 1.993, livro 482, fls. 60.-

VALOR:- CR\$0,01.- Valor venal atualizado CR\$5.863,97.-

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a 0,3095% no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Habº Adilson Pedro de Oliveira.

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti.

R.238, em 22 de dezembro de 1.993.-

TRANSMITENTES:- DARCY FERREIRA LOPES, RG. 5.771.523-SP., e sua mulher LUCIA FERNANDES LOPES, RG. 25.548.848-8-SP., brasileiros, proprietários, casados no regime da comunhão universal de bens, em 31/10/59, CPF. em comum 254.907.378-91, - residentes e domiciliados em Alumínio, Comarca de Mairinque-SP., à Rua Cerqueira Cezar, nº 166, Vila Industrial.-

ADQUIRENTE:- ROSEMEIRE CARASOL PIVATO, engenheira elétrica, RG. 12.791.884-SP., e CPF. 094.058.208-26, casada no regime da comunhão parcial de bens, em 11/01/86, com Wagner Ribeiro Pivato, bancário, RG. 13.453.891-SP., e CPF. 014.463.698-03, brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo-Capital, à rua Gustavo Geley, nº 23.-

TÍTULO:- Venda e Compra.

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-68-

VERSO

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no Cartório de Notas de Votorantim-SP., em 16 de setembro de 1.993, livro 130, fls. 177.-

VALOR:- CR\$24.850,00.-

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente, a 0,3095% do imóvel retro (tendo como procedência o R.177) -- desta matrícula.-

O Escrevente Habilitado, [Assinatura] (Edetamar Bassamino).

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 239, em 29 de dezembro de 1993.-

TRANSMITENTES:- ROQUE PRESTES FILHO, RG. 4.699.180-SSP-SP, CPF. 172.853.138/15, contador e sua mulher LÉIA APARECIDA DE LIMA PRESTES, RG. 28.161.295-SSP-SP, CPF. 172.853.138/15, do lar, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens antes da Lei 6515/77, residentes e domiciliados à rua José Henrique da Costa, 259, Jardim Bela Vista, na cidade de São Roque, deste Estado.-

ADQUIRENTES:- VERA LÚCIA PRADO PAULA DE ZOPPA, RG. 7.702.873-SSP-SP, CPF. 755.053.988/04, supervisora, casada no regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6515/77, com Rivaldo Paula de Zoppa, RG. 7.417.201-SSP-SP, CPF. 280.331.918/72, chefe de departamento pessoal, brasileiros, residentes e domiciliados à rua Santos Dumont nº 420, Centro, na cidade de Mairinque, deste Estado, MARIA DE LOURDES PRADO AUGUSTO, RG. 5.221.392-SSP-SP, CPF. 032.543.358/56, funcionária pública, casada no regime da comunhão de bens antes da Lei 6515/77, com Irineu Augusto, RG. 6.992.772-SSP-SP, CPF. 265.746.328/20, contador, brasileiros, residentes e domici-

(CONTINUA ÀS FLS. 69)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

69

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

liados à Avenida José Maria Witacker, nº 250, Jardim Cruzei
ro, na cidade de Mairinque, deste Estado, e MARIA APARECIDA
DO PRADO CÔMODO, RG. 5.221.359-SSP-SP, CPF. 106.328.318/39,
contadora, casada no regime da comunhão de bens antes da
Lei 6515/77, com Roberto Cômodo Mercado, RG. 3.901.207-SSP-
SP, CPF. 161.874.238/87, contador, brasileiros, residentes
e domiciliados à rua Monteiro Lobato, 614, Centro, na cida-
de de Mairinque, deste Estado.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartô-
rio local, em 24 de novembro de 1993, livro 483, fls. 172.

VALOR:- CR\$10.000,00.-

O presente registro refere-se a PARTE IDEAL equivalente a
0,3095% no imóvel objeto desta matrícula, tendo como proce-
dência o R. 117, retro.-

(Valor Venal atualizado proporcionalmente: CR\$10.445,90).-

O Esc. Habº João Roberto Hummel (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

R. 240, em 12 de janeiro de 1994.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qua-
lificada.-

ADQUIRENTE:- JOÃO BATISTA DE LIMA, RG. 10.481.472-SSP-SP, -
CPF. 883.134.418/87, coordenador de programação, casado sob
o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei nº
6515/77, com Luzia de Lima, RG. 9.485.717-SSP-SP, CPF. nº -
883.134.418/87, senhora do lar, brasileiros, residentes e -
domiciliados na cidade de Carapicuíba, deste Estado, à rua
Emanoel João Alves, nº 55, Vila Terezinha.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

69

VERSO

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 08 de dezembro de 1993, livro 486, fls. 94.-

VALOR:- CR\$0,01; (Valor Venal atualizado proporcionalmente:- CR\$22.823,65).-

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,5996%, no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Habº José Roberto Hummel (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

R. 241, em 12 de janeiro de 1994.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- JOSÉ BENEDITO CUNHA, RG. 8.049.660-SSP-SP, CPF. 241.252.968/04, técnico em agrimensura, casado no regime da comunhão de bens antes da Lei 6515/77, com Eugenarina Cunha, RG. 11.206.939-SSP-SP, CPF. 241.252.968/04, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, à rua José Maria Lisboa, nº 451, Vila Fiori.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 07 de dezembro de 1993, livro 484, fls. 194.-

VALOR:- CR\$0,01; (Valor Venal atualizado proporcionalmente:- CR\$11.781,05).-

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095%, no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Habº José Roberto Hummel (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

(CONTINUA ÀS FOLHAS 70)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-70-

LIVRO N.º 8 REGISTRO GERAL

O oficial

Henrique

R.242, em 09 de fevereiro de 1.994.-

TRANSMITENTE:-S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:-ANNIBAL PERES HOMEM DE MELLO, RG nº 1.584.118-2-SP, CPF nº 032.873.358/04, aposentado, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Risoleta Gomide -- Villaça Homem de Mello, RG nº 2.100.766-SP, CPF nº 042.642.908/72, aposentada, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à rua Sete de Setembro nº 95, São Roque-SP.-

TÍTULO:-Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório local, em 17 de dezembro de 1.993, Livro 486, fls. 135.-

VALOR:-CR\$0,01 - Valor Venal Atualizado Proporcional de CR\$ - \$8.695,21.-

O Presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente à 0,3095%.-

O Esc. Habº, *Ednilson* (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.243, em 09 de fevereiro de 1.994.-

TRANSMITENTE:-S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA, já qualificada.-

ADQUIRENTE:-WILSON DE OLIVEIRA, militar da reserva, portador da Cédula de Identidade do Ministério da Aeronáutica - Registro nº 103.909, expedida em 07.05.86, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Antonia Izabel Villaça Oliveira, senhora do lar, portadora da Cédula de Identidade do Ministério da Aeronáutica, registro nº 383.887, expedida em 25.09.1.981, ambos brasileiros, CPF em comum nº 108.255.338-72, residentes e domiciliados à rua Ernesto Kuhlmann nº 80, --

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-70-

VERSO

apto 135, Centro, Campinas-SP.-

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório local, em 17 de dezembro de 1.993, livro 486, fls. 131.-

VALOR:- CR\$0,01 - Valor Venal Atualizado Proporcionalmente de CR\$8.695,21.-

O Presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095%.-

O Esc. Habº, *[Assinatura]* (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, *[Assinatura]* (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.244, em 08 de março de 1.994.-

TRANSMITENTES:- AMAURY THEOBALDO SILVA, RG. 7.268.694-SP., e CPF. 241.207.668-53, ferroviário e sua mulher MARILENE RIBEIRO DA SILVA, RG. 11.390.574-SP., e CPF. 241.207.668-53, do lar, ambos brasileiros, casados no regime da comunhão de bens antes da vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados à Avenida João Pessoa, nº 667, na cidade de São Roque, deste Estado.-

ADQUIRENTE:- REJANE PITHON MARTINEZ, brasileira, do lar, RG. 6.893.625-SP., e CPF. 189.374.978-91, casada no regime da comunhão universal de bens, antes da lei 5.515/77, com Américo Rosário Martinez Quintana, uruguaio, aposentado RNE W350769-o nº da carteira 0818868, expedida em 15/09/87 pela SE/DPMAF e inscrito no CPF. 189.374.978-91, residentes e domiciliados à Rua Carlota Ferrari, nº 87, Jaraguá, na cidade de São Paulo-Capital.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 1º de fevereiro de 1.994, livro 489, fls. 165.-

(CONTINUA ÀS FLS.71)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MATRÍCULA

FOLHA

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

-38.307-

-71-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

VALOR:- CR\$100.000,00 - Valor Venal Atualizado:-CR\$ - - - -
\$20.528,60.-

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente,
a 0,5461% do R.74/38.307.-

O Escrevente Habilitado, (Edetamar Bassamino).

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R.245, em 12 de abril de 1.994.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa
jurídica, já qualificada.-

ADQUIRENTE:- JOÃO ALEXANDRE OLIVATTO, RG. 5.811.206-SP., e
CPF. 470.683.458/91, motorista, casado no regime da comu-
nhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Elenir Garcia Oli-
vatto, RG. 14.350.739-SP., e CPF. 470.683.458/91, do lar,
ambos brasileiros, residentes e domiciliados à Rua Lagoa
Grande nº 13, Vila Medeiros, em São Paulo-Capital.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartó-
rio local, em 28 de fevereiro de 1.994, livro 491, fls. 162.

VALOR:- CR\$0,01. Valor venal atualizado CR\$14.096,11 - (pro-
porcional).-

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a -
0,2611% o imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Habº, (Adilson Pedro de Oliveira)

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti)

R.246, em 04 de maio de 1.994.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa -
jurídica, já qualificada.-

ADQUIRENTES:- ANTONIO DA COSTA JUNIOR, brasileiro, RG. ---

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

- 71 -

VERSO

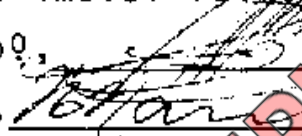
4.705.930-SP., casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Hadyna Pidubny da Costa, alemã, RNE.- V030061-H., nº da Carteira 0039737, expedida em 20.09.87, pela SE/DPMAF., proprietários, inscritos no CPF. 531.435.288/20, residentes e domiciliados à Rua Tujuba, nº 11, Vila Santa Clara, em São Paulo-SP.-

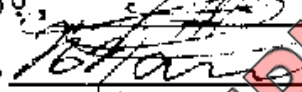
TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 27 de abril de 1.994, livro 500, fls. 38.-

VALOR:- CR\$200.000,00.-

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a 0,3095% no imóvel retro.

O Esc. Habº,  (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.247, em 04 de maio de 1.994.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

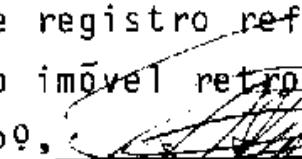
ADQUIRENTE:- ANTONIO DA COSTA JUNIOR, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Hadyna Pidubny da Costa, alemã, RNE. V030061-H., já qualificados.

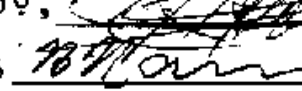
TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 27 de abril de 1.994, livro 500, fls. 42.-

VALOR:- CR\$200.000,00.-

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a 0,3059% no imóvel retro.

O Esc. Habº,  (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

(CONTINUA ÀS FLS. 72)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

72

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

R. 248, em 09 de maio de 1994.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- SANDRA FÁTIMA CALCIOLARI, RG. nº 14.102.305-SSP-SP, CPF. 057.085.028/27, brasileira, solteira, maior, artista plástica, residente e domiciliada à rua José Lamardo, nº 97, Vila Sonia, em São Paulo, Capital.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 27 de abril de 1994, livro 500, fls. 29.-

VALOR:- CR\$200.000,00.-

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3059%, no imóvel retro.-

O Esc. Habº, Jose Roberto Hummel, -

O OFICIAL, Henrique Joaquim Lamberti.-

R. 249, em 09 de maio de 1994.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- SANDRA FÁTIMA CALCIOLARI, RG. 14.102.305-SSP-SP e CPF. 057.085.028/27, brasileira, solteira, maior, artista plástica, residente e domiciliada à rua José Lamardo, nº 97, Vila Sonia, em São Paulo, Capital.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 27 de abril de 1994, livro 500, fls. 32.-

VALOR:- CR\$200.000,00.-

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095%, no imóvel retro.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

72

VERSO

O Esc. Habº, José Roberto Hummel (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

R. 250, em 09 de maio de 1994.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já quali-
ficada.-

ADQUIRENTE:- SANDRA FÁTIMA CALCIOLARI, RG. 14.102.305-SSP-SP
e CPF. 057.085.028/27, brasileira, solteira, maior, artista
plástica, residente e domiciliada à rua José Lamardo, nº 97,
Vila Sonia, em São Paulo, Capital.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório
local, em 27 de abril de 1994, livro 500, fls. 35.-

VALOR:- CR\$200.000,00.-

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente
a 0,3095%, no imóvel retro.-

O Esc. Habº, José Roberto Hummel (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.251, em 07 de junho de 1.994.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já quali-
ficada.-

ADQUIRENTE:- EMILIO DAGUANI, RG. 4.692.567-SP., e CPF. 058.
909.508-00, aposentado, casado no regime da comunhão de bens,
antes da vigência da lei 6.515/77, com Wanda Maria Daguani,
RG. 2.106.399-0-SP., e CPF. 058.909.508-00, do lar, ambos --
brasileiros, residentes e domiciliados à Rua Engenheiro Noé--
Ribeiro, nº 266, Jardim Guapira em São Paulo-Capital.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas--

(CONTINUA ÀS FLS. 73)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

FOLHA

-38.307-

73-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

Henrique

local, em 27 de maio de 1.994, livro 499, fls. 128.-

VALOR:- Cr\$0,01 .-

O presente registro se refere a uma parte ideal equivalente, à 0,3095% do imóvel retro.

O Escrevente Habilitado, *Edetamar Bassamini* (Edetamar Bassamini)

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti)

R.252, em 13 de julho de 1.994.-

TRANSMITENTE:-S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, legalmente constituída, já qualificada.-

ADQUIRENTE:-RAUL DE AGOSTINI JUNIOR, portador do RG número 12.458.639-SP, CPF nº 034.988.738/86, comerciante, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Rosemeyre Aparecida de Araujo Agostini, portadora do RG nº 10.736.102-SP, CPF nº 044.135.008/90, do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à rua José Correia de Lima nº 115, Bloco 8, apto 22, Pirituba, São Paulo, Capital.-

TÍTULO:-Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório local, em 18 de maio de 1.994, livro 497, fls. 174.-

VALOR:-CR\$425,82 - Valor Venal Atualizado Proporcional de CR\$ \$32.600,44.-

O Presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,2806% do imóvel retro.-

O Esc. Hab., *Ednilson Ferreira Brasil Filho* (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.253, em 07 de julho de 1.994.-

TRANSMITENTE:-S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, legalmente constituída, com sede e domicílio nesta cidade

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-73-

VERSO

de, à rua Dr. Nogueira Martins, nº 323, 1º andar, inscrita no CGC/MF número 50.815.059/0001-06.-

ADQUIRENTE:-DORIVAL SANTOS, portador do RG nº 3.417.796-SP, CPF nº 597.872.958/15, encarregado de secção, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Rosalina Freitas Santos, CPF nº 597.872.958/15, do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à rua Prudente de Moraes nº 101, Nova Mairinque, Mairinque-SP.-

TÍTULO:-Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório local, em 30 de junho de 1.994, livro 505, fls. 031.-

VALOR:-CR\$0,01 (moeda antiga) - Valor Venal Atualizado de CR\$ \$59.765,42.-

O Presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3441% no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Habº, ~~Ednilson Ferreira Brasil Filho~~ (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, ~~Henrique Joaquim Lamberti~~ (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.254, em 04 de novembro de 1.994.-

TRANSMITENTE:-ANTONIO DONIZETI BAPTISTA PASSOS, RG número 8.790.479-SP, CPF nº 761.129.468/20, brasileiro, divorciado, administrador de empresas, residente e domiciliado à Avenida Guilherme Dumont Villares nº 3.052, apto 53, São Paulo, Capital.-

ADQUIRENTE:-EDSON LOPES CARASOL, RG nº 11.021.381-SP, CPF nº 050.224.998/60, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente e domiciliado na Travessa das Margaridas em Flor, nº 41, Vila Formosa, em São Paulo, Capital.-

TÍTULO:-Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada nas notas do 3º Cartório local, em 27 de outubro de 1.994, livro 510, fls. 172.-

(CONTINUA ÀS FOLHAS 74).-

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-74-

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

VALOR:-R\$1.000,00.-

O Presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente à 0,3095% (tendo como procedência o R.201 desta matrícula).-

O Esc. Habº, Ednilson Ferreira Brasil Filho.

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti.

R.255, em 08 de novembro de 1.994.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- TULLIO BOSCHINI, RG. 2.112.844-SP., e CPF. 138.144.948/49, gerente administrativo, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Paride Abib Boschini, RG. 2.100.475-SP., e CPF. 910.820.058/00, professora, aposentada, ambos brasileiros, residentes e domiciliados em Avenida Anhanguera, 300, em São Roque-SP.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 14 de outubro de 1.994, livro 508, fls. 136.-

VALOR:- R\$0,01.-

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a 0,3043% no imóvel retro.-

O Esc. Habº, Adilson Pedro de Oliveira.

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti.

R.256, em 08 de novembro de 1.994.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- JOÃO BATISTA ANNUNCIATO, RG. 3.689.050-SP., e CPF. 068.568.618/34, funcionário público, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Carmen Cini

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

74

VERSO

ra de Carvalho Annunciato, RG. 2.562.288-SP., e CPF. 384.-
040.608/00, advogada, ambos brasileiros, residentes e domi-
ciliados nesta cidade, à Rua Conde Francisco Matarazzo, 98.

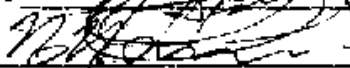
TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartó-
rio local, em 19 de outubro de 1.994, livro 509, fls. 155.

VALOR:- R\$0,01.-

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a
0,3095% no imóvel objeto desta matrícula.

O Esc. Habº,  (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.257, em 08 de novembro de 1.994.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qua-
lificada.-

ADQUIRENTE:- JOÃO BATISTA ANNUNCIATO, RG. 3.689.050-SP., e
CPF. 068.568.618/34, funcionário público, casado no regime
da comunhão de bens antes da Lei 6.515/77, com Carmen Cini-
ra de Carvalho Annunciato, RG. 2.562.288-SP., e CPF. 384.-
040.608/00, advogada, ambos brasileiros, residentes e domi-
ciliados nesta cidade, à Rua Conde Francisco Matarazzo, 98.

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartó-
rio local, em 19 de outubro de 1.994, livro 509, fls. 159.

VALOR:- R\$0,01.-

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a-
0,3095% no imóvel objeto desta matrícula.

O Esc. Habº,  (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

(CONTINUA ÀS FLS. 75)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

75

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

O oficial

R.258, em 08 de novembro de 1.994.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- VERA LUCIA SILVEIRA SALVETTI, RG. 5.874.576-SP, e CPF. 543.076.438/87, brasileira, viúva, bancária, residente e domiciliada em São Roque-SP, à Rua Enrico Dell Acqua, 344, apto. 63.-

TÍTULO.- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 27 de outubro de 1.994, livro 510, fls. 160.

VALOR:- R\$0,01.-

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a 0,3028% no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Habº, (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial, (Henrique Joaquim Lamberti).

R.259, em 08 de novembro de 1.994.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- VERA LEANDRO DA SILVA, RG. 6.003.512-SP, e CPF. 749.742.898/53, brasileira, solteira, maior, economiária, residente e domiciliada à Avenida São Roque, nº 05, centro, na cidade de São Roque-SP.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 27 de outubro de 1.994, livro 510, fls. 164.

VALOR:- R\$0,01.-

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a 0,4377% no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Habº, (Adilson Pedro de Oliveira).

(CONTINUA NO VERSO)

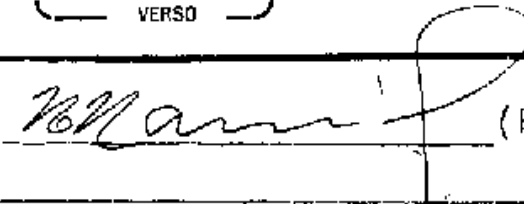
MATRICULA

38.307

FOLHA

75

VERSO

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.260, em 08 de novembro de 1.994.-

TRANSMITENTE: S.P.F - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- LUCIA LEANDRO DA SILVA, RG. 8.899.773-SP., e CPF. 794.448.068/04, brasileira, solteira, maior, bancária, residente e domiciliada à Avenida São Roque, nº 05, centro, na cidade de São Roque-SP.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 27 de outubro de 1.994, livro 510, fls. 168.

VALOR:- R\$0,01.-

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a 0,3095% no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Habº,  (Adilson Pedro de Oliveira).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.261, em 02 de dezembro de 1.994.-

TRANSMITENTE:- JOSÉ MARIA DA SILVA e sua mulher MARIA LUCIA FERREIRA DA SILVA, já qualificados.-

ADQUIRENTE:- CARLOS ROBERTO BURSSÉD, RG. 3.781.980-SP., e CPF. 488.403.948/34, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente e domiciliado à Rua Palmerina, 459, Jardim Ercília, Vila Matilde, em São Paulo-SP.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 28 de novembro de 1.994, livro 514, fls. 73.

VALOR:- R\$30.000,00.-

(CONTINUA ÀS FLS. 76)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

-76-

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a -
1,5168% no imóvel objeto desta matrícula, tendo como proce-
dência o R. 199, desta matrícula.-

O Esc. Habº, [Assinatura] (Adilson Pedro de Oliveira).-

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).-

R. 262, em 30 de junho de 1995.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qua-
lificada.-

ADQUIRENTE:- VALDEMAR SIULYS, RG. 3.269.268-SSP-SP, CPF. nº
080.164.538/72, funcionário público estadual, casado no re-
gime da comunhão de bens antes da Lei 6515/77, com Josefa -
da Silva Siulys, RG. 5.278.112-SSP-SP, CPF. 649.648.508/97,
do lar, brasileiros, residentes e domiciliados à rua Profes-
sor Artur Candal nº 101, Freguesia do Ó, em São Paulo, Capi-
tal.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartó-
rio local, em 10 de maio de 1995, livro 523, fls. 110.-

VALOR:- R\$0,01.-

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a -
0,3095% no imóvel objeto desta matrícula.-

(Valor Venal atualizado proporcional - R\$482,88).-

O Esc. Autº, [Assinatura] (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL SUBSTº, [Assinatura] (Reinaldo Gagliardi).-

R.263, em 18 de outubro de 1.995.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qua-
lificada.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

-76-

VERSO

ADQUIRENTE:- ANTONIO CARLOS LIMA, RG. 6.664.368-SP., e CPF. 707.741.888/04, comerciante, casado no regime da comunhão - parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Rosenilda Fernandes de Lima, RG. 16.426.362-SP., e CPF. 156.578.888/55, comerciante, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Luiz Fernando Rossi, 128.-

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 03 de agosto de 1.995, Livro 528, fls. 187.-

VALOR:- R\$0,01. Valor venal atualizado R\$566,59 - (proporcional).-

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a 0,3095% no imóvel objeto desta matrícula.

O Esc. Autº, Adilson Pedro de Oliveira.

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti.

R.264, de 05 de janeiro de 1.996.-

TRANSMITENTE:- S.R.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.-

ADQUIRENTE:- GIOVANNI ROSSI, italiano, aposentado, portador da cédula de identidade de estrangeiro RNE. W555985-S, nº carteira 2202352, expedida pela SE/DF/MAF em 07/04/88, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Maria Benedita Aguiar Rossi, brasileira, do lar, portadora do RG nº 9.552.892-SP, inscritos em comum no CPF número 063.375.118/91, residentes e domiciliados à rua São Magno, nº 126, Jardim Climax, em São Paulo, Capital.-

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 07 de dezembro de 1.995, livro 542, fls. 011.-

(CONTINUA ÀS FOLHAS 77)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

FOLHA

-38.307-

-77-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

VALOR:-R\$0,01 - Valor Tributado pelo INCRA R\$854,93.-

O Presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,4754% no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Autº, Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

R.265, em 05 de janeiro de 1.996.-

TRANSMITENTE:-S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.-

ADQUIRENTES:-MARIA EDINALVA FARIA DA COSTA, portadora do RG nº 4.555.061-SP, CPF nº 305.056.668/04, brasileira, solteira, maior, autônoma e, MARIA DA GLORIA BERMERO, RG nº 5.210.740-SP, CPF nº 391.650.358/87, brasileira, solteira, maior, policial militar, ambas residentes e domiciliadas à Avenida Pedro de Souza Lopes nº 568, na cidade de Guarulhos-SP.-

TÍTULO:-Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório - local, em 23 de outubro de 1.995, livro 533, fls. 176.-

VALOR:-R\$0,01 - Valor Tributado pelo INCRA R\$603,34.-

O Presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3355% no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Autº, Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

R.266, em 05 de janeiro de 1.996.-

TRANSMITENTE:-S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.-

ADQUIRENTES:-FRANCISCO CORREIA MARQUES, portador do RG número 7.905.979-SP, CPF nº 846.228.738/34, administrador de empresas e sua esposa MARIA SILVIA DALLACQUA MARQUES, portadora do

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-77-

VERSO

RG nº 8.252.834-SP, CPF nº 879.952.558/53, economista, ambos brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, - na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados à rua XV de Agosto nº 256, apto 44, Edifício Rhodes, na cidade de São Bernardo do Campo-SP.-

TÍTULO:-Venda e Compra

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 13 de novembro de 1.995, livro 536, fls. 145.

VALOR:-R\$0,01 - Valor Tributado pelo INCRA R\$556,59.-

O Presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095% no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Autº, *[Assinatura]* (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, *[Assinatura]* (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.267, em 05 de janeiro de 1.996.-

TRANSMITENTE:-S.P.E. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.

ADQUIRENTES:-FRANCISCO CORREIA MARQUES, RG nº 7.905.979-SP, CPF nº 846.228.738/34, administrador de empresas e sua esposa MARIA SILVIA DALLACQUA MARQUES, RG nº 8.252.834-SP, CPF número 879.952.558/53, economista, ambos brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados à rua XV de Agosto nº 256, apto 44, Edifício Rhodes, na cidade de São Bernardo do Campo-SP.

TÍTULO:-Venda e Compra

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 13 de novembro de 1.995, livro 536, fls. 149.-

VALOR:-R\$0,01 - Valor Tributado pelo INCRA R\$556,59.-

O Presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095% no imóvel objeto desta matrícula.-

(CONTINUA ÀS FOLHAS 78)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

FOLHA

-38.307-

-78-

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

O oficial

O Esc. Autº, Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho).
O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.268, em 05 de janeiro de 1.996.-

TRANSMITENTE:-S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.-

ADQUIRENTE:-JOSÉ LUIZ PARIZ, portador do RG número 8.158.641-3-SP, CPF nº 807.599.558/91, brasileiro, solteiro, maior, encarregado de produção, residente e domiciliado na Travessa Maria Martins da Silva nº 28, Parque Edu Chaves, na cidade de São Paulo.

TÍTULO:-Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 28 de novembro de 1.995, livro 538, fls. 144,-

VALOR:- R\$0,01 - Valor Tributado pelo INCRA R\$556,59.-

O Presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095% no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Autº, Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho).
O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.269, em 05 de janeiro de 1.996.-

TRANSMITENTE:-S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.-

ADQUIRENTE:-SOLANGE MARIA GRECCO, RG nº 12.456.680-SP, CPF nº 038.376.008/90, brasileira, solteira, maior, diretora escolar residente e domiciliada à Praça dos Trópicos nº 18, Vila Nive em São Paulo, Capital.-

TÍTULO:-Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 12 de dezembro de 1.995, livro 542, fls. 33.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-78-

VERSO

VALOR:-R\$0,01 - Valor Tributado pelo INCRA R\$556,59.-

O Presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095% no imóvel objeto desta matrícula.-

O Esc. Aut., Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).-

R.270, em 27 de fevereiro de 1.996.-

TRANSMITENTES:- EDUARDO ASSAF, ferroviário, portador do RG.-

10.996.245-SP., e sua mulher ROSEMEIRE DE OLIVEIRA ASSAF, -

professora, portadora do RG. 11.870.152-SP., brasileiros, ca-

sados no regime da comunhão de bens, na vigência da lei 6.515

/77, conforme pacto antenupcial registrado sob o nº 2.676, Lº

3-Reg. Aux. deste Cartório, domiciliados e residentes nesta

cidade, à Avenida Salvador Milego, nº 881, Jardim Vera Cruz,

inscritos no CPF. 922.283.728-20.-

ADQUIRENTE:- EDMILSON DEL RIO BERTOLA, engenheiro civil, porta-

dor do RG. 12.301.789-SP., e inscrito no CPF. 033.914.998-18,

casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da

lei 6.515/77, com Eliana Pereira de Souza Bertola, enfermei-

ra, portadora do RG. 13.813.130-SP., inscrita no CPF. sob o -

nº 087.819.738-96, brasileiros, domiciliados e residentes nes-

ta cidade, à Rua Guido Mencacce, nº 154, Jardim Astro.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 2º Cartório de Notas--

local, em 09 de fevereiro de 1.996, livro 1.264, fls. 167vº.-

VALOR:- R\$3.500,00.-

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente,-

a 0,3095% no imóvel objeto desta matrícula, tendo como proce-

dência o R.114 , retro.-

(CONTINUA ÀS FLS. 79)

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

MATRÍCULA

FOLHA

-38.307-

-79-

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

O Escrevente Autorizado, [Assinatura] (Eustamar Bassamino).

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 271 - em 22 de outubro de 1.996.

TRANSMITENTE: - S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.

ADQUIRENTES: - ALTEVIL MOLONHONI, RG. 5.994.307-SP e CPF. nº 599.419.088/68, brasileiro, viúvo, divulgador e, ELIZABETH / APARECIDA PAULA GRANITO, RG. 6.669.000-SP e CPF. 692.230.848 /49, brasileira, solteira, maior, secretária, residentes e / domiciliados à Rua Benfica, nº 1.156, casa A, Jardim Brasil, em São Paulo, Capital.

TÍTULO: - Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO: - Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas / local, em 11 de janeiro de 1.996, livro 545, fls. 023.

VALOR: - R\$0,01.

O presente registro refere-se a uma parte ideal, equivalente a 0,3095% no imóvel objeto desta matrícula.

(Valor Venal Atualizado Proporcionalmente: - R\$1.094,79).

O Escr. Aut. [Assinatura] (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 272 - em 22 de outubro de 1.996.

TRANSMITENTE: - VERA LUCIA SILVEIRA SALVETTI, RG. 5.874.576/- SP e CPF. 543.076.438/87, brasileira, viúva, bancária, residente e domiciliada à Rua Enrico Dell Acqua, nº 344, apto. / 63, na cidade de São Roque-SP.

ADQUIRENTE: - NIVALDO AMARO DA SILVA, RG. 13.607.637-SP e CPF nº 007.357.908/41, brasileiro, administrador, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77,

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-79-

VERSO

com Eunice Queiroz da Silva, CPF. 007.357.908/41, brasileira, do lar, residentes e domiciliados à Estrada Municipal do Carafá, nº 1.805, Bairro Carafá, no Município de Votorantim-SP.
TÍTULO:- Venda e Compra.

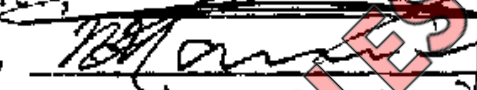
FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/local, em 11 de abril de 1.996, livro 549, fls. 073.

VALOR:- R\$600,00.

O presente registro refere-se a uma parte ideal, equivalente a 0,3028% no imóvel objeto desta matrícula, tendo como procedência o R. 258, retro.

(Valor Venal Atualizado Proporcionalmente:- R\$1.071,09).

O Escr. Autº,  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 273 - em 22 de outubro de 1.996.

TRANSMITENTES:- RAMIRO FOGAÇA DE ALMEIDA, RG. 10.580.199-SP/ e CPF. 079.485.229/72, aposentado e sua mulher ADÉLIA LIMA / DE ALMEIDA, RG. 510.026-PR e CPF. 079.485.229/72, do lar, / brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Osasco-SP, na Rua Bolívia, nº 40, Jardim Nova América.

ADQUIRENTE:- MIGUEL BEZERRA DE SOUSA, RG. 926.139-GO e CPF./ nº 180.126.201/20, operador de galvanoplastia, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/-77, com Cleusa Maria de Almeida Sousa, CPF. 180.126.201/20,/ do lar, brasileiros, residentes e domiciliados à Rua 21 de / Abril, nº 967-A, na cidade de Osasco-SP.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/local, em 28 de junho de 1.996, livro 553, fls. 169.

(CONTINUA ÀS FLS. 80)

1.º REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MATRÍCULA

-38.307-

FOLIA

-80-

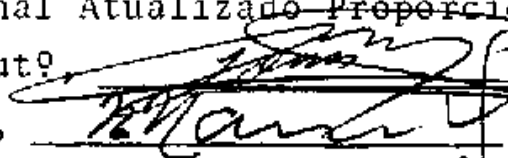
SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

VALOR: - R\$600,00.

O presente registro refere-se a uma parte ideal, equivalente a 0,3059% no imóvel objeto desta matrícula, tendo como procedência o R. 230, retro.

(Valor Venal Atualizado Proporcionalmente: - R\$1.082,05).

O Escr. Autº,  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 274 - em 22 de outubro de 1.996.

TRANSMITENTE: - S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.

ADQUIRENTES: - ALTEVIL MOLOMONI, RG. 5.994.307-SP e CPF. 599.419.088/68, brasileiro, viúvo, divulgador e, ELIZABETH APARECIDA PAULA GRANITO, RG. 6.669.980-SP e CPF. 692.230.848/49, brasileira, solteira, maior, secretária, ambos residentes e domiciliados à Rua Benfica, nº 1.156, casa 4, Jardim Brasil, em São Paulo, Capital.

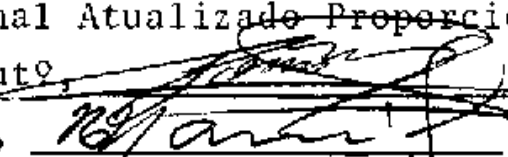
TÍTULO: - Venda e Compra.

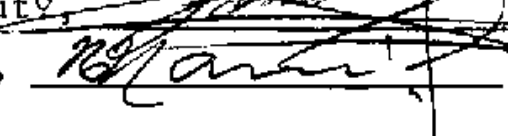
FORMA DO TÍTULO: - Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas/local, em 11 de janeiro de 1.996, livro 545, fls. 027.

VALOR: - R\$0,01.

O presente registro refere-se a uma parte ideal, equivalente a 0,3095% no imóvel objeto desta matrícula.

(Valor Venal Atualizado Proporcionalmente: - R\$1.094,79).

O Escr. Autº,  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.275; em 13 de novembro de 1.996.-

TRANSMITENTE: - S.P.F - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLIA

-80-

VERSO

ADQUIRENTE:- RUBENS MENEGUELLO, RG. 3.009.827-SP., CPF. - 191.675.808/82, pedreiro, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Rosa dos Santos Meneguello, CPF. 191.675.808/82, do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à Avenida José Barbosa de Siqueira, 568, Jardim Santo Antonio, na cidade de Osasco-SP.-

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 09 de outubro de 1.996, livro 563, fls. 065.

VALOR:- R\$0,01. Valor venal atualizado R\$1.094,79.

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095% no imóvel objeto desta matrícula.

O Esc. Autº, *[Assinatura]* (Adilson Pedro de Oliveira).

O Escrevente Substituto, *[Assinatura]* (José Roberto Hummel).

R.276, em 21 de novembro de 1.996.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.-

ADQUIRENTE:- GUMERCINDO MARCIO GONÇALVES DE SOUZA, portador do RG número 5.938.898-5-SP e do CPF/MF nº 518.828.178/34, despachante policial, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77 com Gessy Correia de Souza, portadora do RG nº 9.922.000-SP e do CPF nº 518.828.178/34, professora, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à Avenida Itaberaba, nº 889, Freguesia do Ó, em São Paulo, Capital.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 08 de outubro de 1.996, livro 563, fls. 040.-

(CONTINUA ÀS FOLHAS 81)

1.º REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-81-

VALOR:-R\$0,01.-

Valor Venal Atualizado Proporcional:-R\$1.340,14.

O PRESENTE REGISTRO REFERE-SE A UMA PARTE IDEAL EQUIVALENTE A 0,3095%, NO IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA.-

O Esc. Autº, Ednilson Ferreira Brasil Filho

O Esc. Substituto, José Roberto Hummel-(José Roberto Hummel)

R.277, em 21 de novembro de 1.996.-

TRANSMITENTE:-S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.-

ADQUIRENTE:-ODILARA GOMES DA SILVA, portadora do RC nº 7.446.918-SP, CPF nº 006.674.708/24, brasileira, solteira, maior, - professora, residente e domiciliada à rua Miguel Tierno, nº - 67, em São Paulo, Capital.

TÍTULO:-Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório - local, em 31 de outubro de 1.996, livro 566, fls. 094.-

VALOR:-R\$1.340,00

Valor Venal Atualizado de R\$1.340,14.

O PRESENTE REGISTRO REFERE-SE A UMA PARTE IDEAL EQUIVALENTE À 0,3095%, NO IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA.-

O Esc. Autº, Ednilson Ferreira Brasil Filho

O Esc. Substituto, José Roberto Hummel-(José Roberto Hummel)

R.278, em 28 de novembro de 1.996.-

TRANSMITENTE:-S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.-

ADQUIRENTE:-GUMERCINDO MARCIO GONÇALVES DE SOUZA, portador do RG nº 5.938.898-5-SP, CPF nº 518.828.178/34, despachante policial, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

FOLHA

-38.307-

-81-

VERSO

da Lei 6.515/77, com Gessy Correia de Souza, portadora do RG nº 9.922.000-SP, CPF nº 518.828.178/34, professora, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à Avenida Itaberaba, nº 889, Freguesia do Ô, em São Paulo, Capital.-

TÍTULO:-Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 08 de outubro de 1.996, livro 563, fls. 36.-

VALOR:-R\$0,01 - Valor Venal Atualizado de R\$1.340,14.-

O PRESENTE REGISTRO REFERE-SE A UMA PARTE IDEAL EQUIVALENTE A 0,3095% NO IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA.-

O Esc. Auto, Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho)

O Esc. Substituto, José Roberto Hummel (José Roberto Hummel)

R.279, em 28 de novembro de 1.996.-

TRANSMITENTE:-S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica, legalmente constituída, já qualificada.-

ADQUIRENTE:-ODILARA GOMES DA SILVA, portadora do RG nº 7.446.918-SP, CPF nº 006.674.798/24, brasileira, solteira, maior, professora, residente e domiciliada à rua Miguel Tierno, nº 67, Freguesia do Ô, em São Paulo, Capital.

TÍTULO:-Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:-Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 31 de outubro de 1.996, livro 566, fls. 98.-

VALOR:-R\$830,00 - Valor Venal Atualizado R\$830,93.-

O PRESENTE REGISTRO REFERE-SE A UMA PARTE IDEAL EQUIVALENTE A 0,1919% NO IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA.-

O Esc. Auto, Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho)

O Esc. Substituto, José Roberto Hummel (José Roberto Hummel)

(CONTINUA ÀS FLS. 82)

1.º REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

FOLHA

-38.307-

-82-

R.280- em 10 de janeiro de 1.997.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica, legalmente constituída, já qualificada.

ADQUIRENTE:- LUIS ROBERTO TELLAROLI, RG. 3.507.744-SP, e CPF. 072.672.668/00, securitário, casado no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Theresa Falasca Tellaroli, RG. 9.916.318-SP e CPF. 072.672.668/00, do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados, à Avenida General Mac Arthur, nº 1.754, Jaguaré, em São Paulo, Capital.

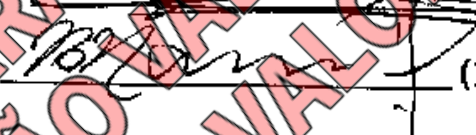
TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 02 de dezembro de 1.996, livro 568, fls. 071.

VALOR:- R\$0,01 - (Valor Venal Atualizado:- R\$1.280,82 proporcional).

O PRESENTE REGISTRO REFERE-SE A UMA PARTE IDEAL, EQUIVALENTE A 0,2958% NO IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA.

O Escr. Aut.º  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 281- em 10 de janeiro de 1.997.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica, legalmente constituída, já qualificada.

ADQUIRENTE:- LUIS ROBERTO TELLAROLI, RG. 3.507.744-SP, e CPF. 072.672.668/00, securitário, casado no regime da comunhão de bens, antes da lei 6.515/77, com Theresa Falasca Tellaroli, RG. 9.916.318-SP e CPF. 072.672.668/00, do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados, à Avenida General Mac Arthur, nº 1.754, Jaguaré, em São Paulo, Capital.

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-82-

VERSO

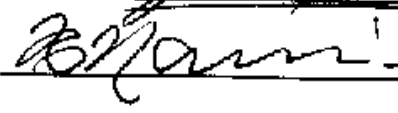
TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 02 de dezembro de 1.996, livro 568, fls. 067.

VALOR:- R\$0,01 - (Valor Venal Atualizado:- R\$1.121,47 - proporcional).

O PRESENTE REGISTRO REFERE-SE A UMA PARTE IDEAL, EQUIVALENTE A 0,2590% NO IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA.

O Escr. Aut.  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.282, em 13 de agosto de 1.997.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.

ADQUIRENTE:- JOSE MARCIO ABRAHÃO, RG. 3.449.496-SP., CPF. 082.765.528/20, brasileiro, comerciante, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Regina Emilia Campanella Abrahão, CPF. 082.765.528/20, brasileira, aposentada, residentes e domiciliados à Rua Miguel Tierno, 52, Freguesia do Ó, em São Paulo - Capital.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 26 de dezembro de 1.996, livro 568, fls. 164.

VALOR:- R\$0,01. Valor Venal R\$942,47 - (proporcional).

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a 0,619% no imóvel objeto desta matrícula.

(CONTINUA ÀS FLS. 83)

1.º REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MATRÍCULA

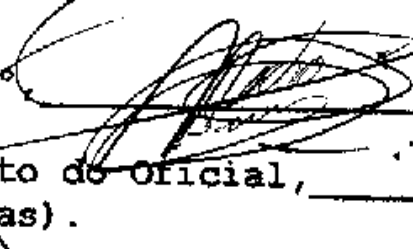
FOLHA

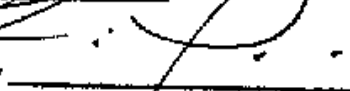
38.307

-83-

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

O Esc. Aut.º  (Adilson Pedro de Oliveira).

O Substituto do Oficial,  (Wilson Roberto Dias).

R.283, em 13 de agosto de 1.997.

TRANSMITENTE:- REJANE PITHON MARTINEZ, brasileira, do lar, RG. 6.893.625-SP., CPF. 189.374.978/91 e seu marido AMÉRICO ROSARIO MARTINEZ QUINTANA, uruguaio, aposentado, portador da Cédula de Identidade de Estrangeiro RNE. W-350769-0 protocolo de recadastramento de 08.04.97, da SPMAF/SR/SP e CPF. 189.374.978/91, residentes e domiciliados à Rua Carlota Ferrari, 87, Jaraguá, na cidade de São Paulo - Capital.

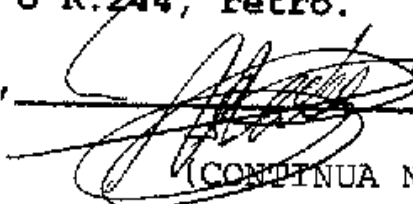
ADQUIRENTE:- VALTERMAN STAHLBERG FILHO, RG. 5.487.368-SP., CPF. 377.041.688/00, aposentado, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Neise Aparecida Motta Stahlberg, CPF. 377.041.688/00, do lar, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à Rua Domenico Maggion, 136, Vila Iolanda, na cidade de Osasco-SP.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3.º Cartório local, em 13 de junho de 1.997, livro 582, fls. 125.

VALOR:- R\$1.000,00.

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a 0,5461% no imóvel objeto desta matrícula, tendo como procedência o R.244, retro.

O Esc. Aut.º  (Adilson Pedro de Oliveira).

(CONTINUA NO VERSO)

REGISTRO

38.307

FOLHA

-83-

VERSO

O Substituto do Oficial, _____ (Wilson Roberto Dias).

R.284, em 13 de agosto de 1.997.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.

ADQUIRENTE:- HIDEKO UTSUNOMIYA, RG. 4.300.210-SP., CPF. 305.225.528/20, brasileira, solteira, maior, comerciária, residente e domiciliada à Rua Francisco Basílio de Melo, 71, Pirituba-SP.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 20 de março de 1.997, livro 577, fls. 034.

VALOR:- R\$0,01. Valor venal R\$1.380,17 - (proporcional).

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a 0,3095% no imóvel objeto desta matrícula.

O Esc. Aut. _____ (Adilson Pedro de Oliveira).

O Substituto do Oficial, _____ (Wilson Roberto Dias).

R.285, em 13 de agosto de 1.997.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.

ADQUIRENTE:- HELENA APARECIDA LEITE NARDELLI, RG. 13.815.033-SP., CPF. 001.923.788/05, dentista, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei

(CONTINUA ÀS FLS. 84)

1.º REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

-84-

6.515/77, com Antonio Elias Nardelli, RG. 7.164.571-SP., CPF. 240.941.458/34, gerente de materiais, ambos brasileiros, residentes e domiciliados à Rua Mathias Leme de Barros, 139, Centro, na cidade de São Roque-SP.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 05 de março de 1.997, Livro 572, fls. 186.

VALOR:- R\$0,01. Valor Venal R\$1.496,11 - (proporcional).

O presente registro refere-se a parte ideal equivalente a 0,3355% no imóvel objeto desta matrícula.

O Esc. Autº (Adilson Pedro de Oliveira).

O Substituto do Oficial, (Wilson Roberto Dias).

R. 286 - em 27 de agosto de 1.997.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa / jurídica, já qualificada.

ADQUIRENTES:- SHIRLEI APARECIDA DE ARAÚJO MENEGATTI, RG. nº 5.582.582-SP, CPF. 794.435.248/72, brasileira, viúva, profes sora aposentada, residente e domiciliada à Rua Silvio Edgard Rosa, nº 112, Jardim Ester, na cidade de São Roque-SP; CAMI LA MENEGATTI, nascida aos 18/10/81; GABRIELA MENEGATTI, nas cida aos 13/02/84; e, MATHEUS DE ARAÚJO MENEGATTI, nascido / aos 11/09/87, sendo todos brasileiros, menores absolutamente incapazes, filhos do Wilson Roberto Menegatti e de Shirlei / Aparecida de Araújo Menegatti, e representados no ato pela / mãe, Sra. Shirlei Aparecida de Araújo Menegatti, já qualifi cada, residentes e domiciliados à Rua Silvio Edgard Rosa, nº

(CONTINUA NO VERSO)

REGISTRO

-38.307-

FOLHA

-84-

VERSO

112, Jardim Ester, na cidade de São Roque, SP.

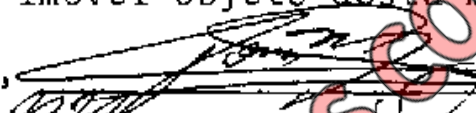
TÍTULO:- Venda e Compra.

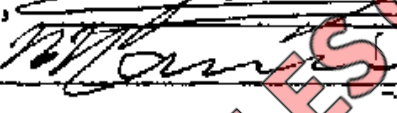
FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas / local, em 27 de junho de 1.997, livro 582, fls. 164.

VALOR:- R\$0,01. (Valor Venal:- R\$471,23 - proporcional).

PROPORÇÃO DA AQUISIÇÃO:- 50% à Shirlei Aparecida de Araújo / Menegatti; e 50% em comum, à CAMILA MENE GATTI, GABRIELA MENE GATTI, e MATHEUS DE ARAÚJO MENE GATTI.

O presente registro refere-se a uma fração ideal equivalente a 0,3095% no imóvel objeto desta matrícula.

O Escr. Autº,  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 287 - em 27 de agosto de 1.997.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.

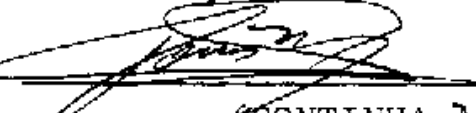
ADQUIRENTES:- ANTONIO MENE GATTI, RG. 10.775.873-SP e CPF. - - 144.526.858/20, aposentado e sua mulher ANTONIA GAVA MENE GATTI, RG. 26.509.020-9-SP, e CPF. 044.035.228/23, do lar, ambos brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados à Rua José Henrique / da Costa, nº 361, em São Roque, SP.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas / local, em 02 de julho de 1.997, livro 584, fls. 168.

VALOR:- R\$0,01. (Valor Venal:- R\$471,23 - proporcional).

O presente registro refere-se a uma fração ideal equivalente a 0,3095% no imóvel objeto desta matrícula.

O Escr. Autº,  (Edivaldo Lopes Machado).

{CONTINUA ÀS FLS. 85}

1.º REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

MATRÍCULA

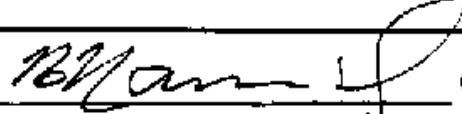
-38.307-

FOLHA

-85-

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 288 - em 30 de janeiro de 1.998.

TRANSMITENTES:- ROSEMEIRE CARASOL PIVATO, RG. nº 12.791.884-SP e CPF. nº 094.058.208/26, engenheira elétrica e seu marido WAGNER RIBEIRO PIVATO, RG. nº 13.453.891-SP e CPF. nº 014.463.698/03, bancário, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em São Paulo-SP, à Rua Gustavo Geley, nº 23.

ADQUIRENTE:- REFRIGERANTES XERETA LTDA., com sede social na cidade de Tietê-SP, na Rua Santa Terezinha, 551, inscrita no CGC/MF. sob o nº 72.459.878/0001-09.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Serviço Notarial desta cidade, em 07/11/97, livro 595, fls. 139.

VALOR:- R\$1.000,00.

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel objeto desta matrícula, tendo como procedência o R. 238.

O Escr. Autº,  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 289 - em 30 de janeiro de 1.998.

TRANSMITENTE:- S.P.F - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica, legalmente constituída, com sede e domicílio nesta cidade, na Rua Dr. Nogueira Martins, nº 323, 1º andar, inscrita no CGC/MF. sob o nº 50.815.059/0001-06.

ADQUIRENTE:- CLOVIS RAVENA CARLOS, RG. nº 10.936.112-SP, CPF. nº 087.752.878/03, industrial, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Meire Trindade Moreno Gil Carlos, RG. nº 20.658.966-SP, CPF. nº 132.529.678/39, do lar, brasileiros, residentes e

(CONTINUA NO VERSO)

REGISTRO

FOLHA

-38.307-

-85-

VERSO

domiciliados em São Paulo, Capital, à Rua Praia dos Estaleiros, nº 23, Jaraguá.

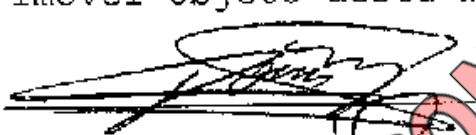
TÍTULO:- Venda e Compra.

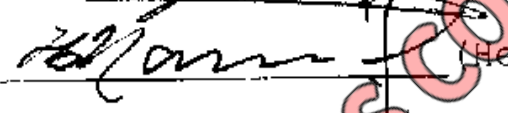
FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Serviço Notarial desta cidade, em 30/09/97, livro 593, fls. 048.

VALOR:- R\$0,01.

Valor Venal Atualizado:- R\$603,09.

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3961% do imóvel objeto desta matrícula.

O Escr. Autº,  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 290 - em 30 de janeiro de 1.998.

TRANSMITENTES:- ANTONIO CARLOS, RG. nº 3.113.186-SP e CPF. nº 097.696.528/87, comerciante, e sua esposa MARIA DE JESUS RAVENA CARLOS, RG. nº 3.031.739-SP, CPF. nº 097.696.528/87, do lar, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, à Rua Pascoal Montanha, 61, Jaguaré.

ADQUIRENTE:- CLOVIS RAVENA CARLOS, RG. nº 10.936.112-SP, CPF. nº 087.752.878/03, industrial, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Meire Trindade Moreno Gil Carlos, RG. nº 20.658.966-SP, CPF. nº 132.529.678/39, do lar, brasileiros, residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, à Rua Praia dos Estaleiros, nº 23, Jaraguá.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Serviço Notarial desta cidade, em 01/10/97, livro 593, fls. 052.

VALOR:- R\$1.000,00.

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3611% do imóvel objeto desta matrícula, tendo como procedência o R. 212.

(CONTINUA ÀS FLS. 86)

1.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

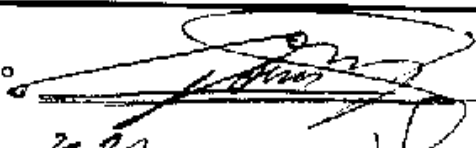
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

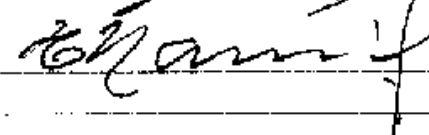
MATRICULA

FOLHA

-38.307-

-86-

O Escr. Autº  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 291 - em 30 de janeiro de 1.998.

TRANSMITENTE:- EDSON LOPES CARASOL, RG. nº 11.021.381-SP, CPF. nº 050.224.998/60, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente e domiciliado na Travessa das Margaridas em Flor, 41, Vila Formosa, em São Paulo, Capital.

ADQUIRENTE:- CIDONIO RINALDI DA SILVA, RG. nº 8.102.391-SP e CPF. nº 765.071.738/00, representante comercial, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com Sueli Cristina Bernuci da Silva, RG. nº 10.403.417-SP, CPF. nº 008.524.428/74, brasileiros, do lar, residentes e domiciliados no Município de Santo André-SP, à Rua Amparito, nº 22, Bairro Val Paraiso.

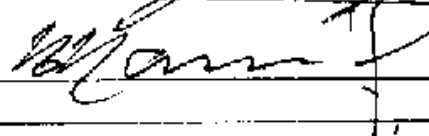
TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Serviço Notarial desta cidade, em 07/11/97, livro 595, fls. 143.

VALOR:- R\$1.000,00.

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel objeto desta matrícula, tendo como procedência o R. 254.

O Escr. Autº  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.292, em 12 de maio de 1.998.

TRANSMITENTES: ADILSON RAMOS, RG. 14.464.340-SP, CPF. 043.710.198/38, fotógrafo e sua esposa MARGARETH MACHADO FERREIRA RAMOS, RG. 32.783.757-3-SP, CPF. 043.710.198/38, do lar, ambos brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

FOLHA

38.307

86

VERSO

domiciliados à Rua Ingá, número 200, Vila Cretti, em Carapicuíba - SP.

ADQUIRENTE: JURACY DE SOUSA MEIRA, RG. 8.572.157-SP, CPF. 004.303.066/10, brasileira, inspetora de alunos, casada no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Aristeu Pereira Gaia, RG. 2.389.472-SP, CPF. 686.898.298/49, brasileiro, eletricitista, residentes e domiciliados à Avenida Amazonas, número 181, apto. 18, Cohab II, em Carapicuíba - SP.

TÍTULO: Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO: Escritura lavrada no 3º Serviço Notarial desta cidade, em 16 de abril de 1.998, livro 608, fls. 103.

VALOR: R\$540,00.

O PRESENTE REGISTRO REFERE-SE A UMA PARTE IDEAL EQUIVALENTE A 0,3355% NO IMÓVEL RETRO, TENDO COMO PROCEDÊNCIA O R.219, DESTA MATRÍCULA.

O Esc. Autº Ednilson Ferreira Brasil Filho.

O Oficial Henrique Joaquim Lamberti.

R.293, em 21 de julho de 1.998

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., pessoa jurídica legalmente constituída, com sede nesta cidade, à Rua Dr. Nogueira Martins, número 323, 1º andar, inscrita no CGC. 50.815.059/0001-06.

ADQUIRENTE:- FATIMA APARECIDA MORENO JAWORSKI, RG. 12.827.483-SP, CPF. 035.197.148/33, brasileira, do lar, casada no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Eduardo Jaworski, RG. 4.838.573-SP, CPF. 401.791.928/68, brasileiro, administrador de empresas,

(CONTINUA ÀS FOLHAS 87)

1.º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

FOLHA

38.307

87

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

residentes e domiciliados à Rua Joaquim de Oliveira Freitas, número 2284, Mangaloti, São Paulo, Capital.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Serviço Notarial desta cidade, em 20 de maio de 1.998, livro 606, fls. 302.

VALOR:- R\$0,01.

Valor Venal R\$692,80 (proporcional).

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,4311% no imóvel retro.

O Esc. Autº., Saulo Ednilson Ferreira Brasil Filho

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti.

R.294, em 03 de setembro de 1.998.

TRANSMITENTE:- S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.

ADQUIRENTE:- SÉRGIO PEREIRA DE OLIVEIRA, RG. 5.225.375-SP, CPF. 295.325.408-06, brasileiro, divorciado, polícia militar reformado, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Virginia, nº 136, Bairro Parada do Alto.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura Lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP., em 20 de agosto de 1.998, livro 612, fls. 271.-

VALOR:- R\$1.000,00.-

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel retro.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

-87-

VERSO

O Escrevente Autorizado, Edetamar Bassamino (Edetamar Bassamino).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

R.295, em 03 de setembro de 1.998.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- SÉRGIO PEREIRA DE OLIVEIRA, RG. 5.225.375-SP, CPF. 295.325.408-06-, brasileiro, divorciado, policial militar reformado, residente e domiciliado nesta cidade, na Rua Virginia, nº 136, Bairro Parada do Alto.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura Lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP., em 20 de agosto de 1.998, livro 612, f.ºs. 274.-

VALOR:- R\$1.000,00.-

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel retro.

O Escrevente Autorizado, Edetamar Bassamino (Edetamar Bassamino).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

Av.296, em 16 de outubro de 1.998.

Procede-se a esta averbação, nos termos do artigo 213, parágrafo 1º, da Lei 6.015/73, para ficar constando que a fração ideal correta da venda e compra constante do R.111, nesta matrícula; na realidade corresponde a 0,3817% e não como anteriormente constou, conforme comprova a Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 13 de março de

(CONTINUA ÀS FOLHAS 88)

1.º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

FOLHA

38.307

88

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

1.987, Livro 248, fls. 25, reapresentada para o presente ato.

O Esc. Aut.º, Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

R.297, em 16 de outubro de 1.998.

TRANSMITENTES:- MIGUEL AMORIM DOS SANTOS, industrial, RG. 3.967.277-SP, CPF. 082.375.568/34 e sua esposa SONIA DE ABREU AMORIM DOS SANTOS, senhora do lar, RG. 12.834.710-SP, CPF. 082.375.568/34, ambos brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em São Paulo, Capital, à Rua Marcelino Simões, número 465, Freguesia do Ó.

ADQUIRENTE:- MARIO JOSÉ LOURENÇO FREIRE, RG. 15.947.061-4-SP, CPF. 055.240.938/35, militar, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Regina Aparecida Daniel Freire, RG. 16.912.364-9-SP, CPF. 100.638.458/81, senhora do lar, ambos brasileiros, domiciliados e residentes na cidade de São Paulo, Capital, à Rua Padre Paulo Caneles, número 309, Jardim Adalgisa.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas desta cidade, em 18 de fevereiro de 1.993, livro 463, fls. 16.

VALOR:- Cr\$15.000.000,00 (moeda antiga).
Valor Venal R\$1.404,45. (proporcional)

O PRESENTE REGISTRO REFERE-SE A UMA FRAÇÃO IDEAL QUE SOMAM 0,6912% NO IMÓVEL RETRO, TENDO COMO PROCEDÊNCIA OS REGISTROS R.110 e R.111 DESTA MATRÍCULA.

O Esc. Aut.º, Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

88

VERSO

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

R.298, em 09 de novembro de 1.998.-

TRANSMITENTE:- SPF - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica, inscrita no CGC. 50.815.059/0001-00, com sede e domicílio nesta cidade, à Rua Dr. Nogueira Martins, nº 323, 1º andar.-

ADQUIRENTE:- WALTER ARMANDO MUNOZ FARIAS, RG. para estrangeiro nº 8.634.587-DOPS-SP., chileno, projetista, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Ana Lillian Rosa Leonor Bernucci Diaz, RG. 13.345.701-SP., e RE. 1.022.196-DOPS-SP., do lar, chilena, residentes e domiciliados em Alumínio-SP., à Rua Gabriel da Silva Dias, nº 270, Vila Industrial, portadores em comum no CIC. 645.146.338-87.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Cartório de Notas Local, em 16 de outubro de 1.985, livro 168, fls. 122.-

VALOR:- R\$944,528 (moeda da época) - Valor venal:-R\$491,59 (proporcional) -

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente, a 0,3059% do imóvel objeto desta matrícula.-

O Escrevente Autorizado, Edetamar Bassamini (Edetamar Bassamini).

O Substituto do Oficial, Wilson Roberto Dias.-

(CONTINUA ÀS FLS 89)

1.º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

FOLHA

38.307

-89

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

Av.299, em 09 de novembro de 1.998.-

A requerimento constante da escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP., em 1º de outubro de 1.998, livro 620, fls. 40, pediu-se averbar que, WALTER ARMANDO MUNOZ FARIAS, é portador do RNE nº W623429-5 e ANA LILIAN ROSA LEONOR BERNUCCI DIAZ, é portadora do RNE nº W623423-H, ambas expedidas pela SE/DPMAP, cujas cópias reprográficas, ficam arquivadas em microfilme neste Serviço Imobiliário.

O Escrevente Autorizado,  (Edson Bassamino)

O Substituto do Oficial,
Wilson Roberto Dias.-

R.300, em 09 de novembro de 1.998.-

TRANSMITENTES:- WALTER ARMANDO MUNOZ FARIAS, RG. para estrangeiro RNE nº W623429-5 SE/DPMAP/DF., chileno, projetista, e sua mulher ANA LILIAN ROSA LEONOR BERNUCCI DIAZ, RNE W623423-H SE/DPMAP/DF., de lar, chilena, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Alumínio-SP., à Rua Gabriel da Silva Dias, nº 270, Vila Industrial, portadores em comum no GIC. 645.146.338-87.-

ADQUIRENTE:- ANDERSON APARECIDO CONSTANTE, RG. 5.667.756-9-PR., e CPF. 934.235.359-20., brasileiro, solteiro, maior, pedreiro, residente e domiciliado, na Estrada do Carafá, nº 2.040, no município de Votorantim-SP.-

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP., em 1º de outubro de 1.998, livro 620, fls. 40.-

VALOR:- R\$500,00.- Valor venal:-R\$491,59 (proporcional).

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

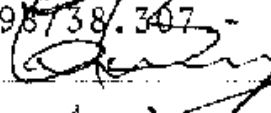
FOLHA

38.307

89

VERSO

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente, a 0,3059% do imóvel objeto desta matrícula, tendo como procedência o R.298/38.307.

O Escrevente Autorizado,  (Edetamar Bassamini).

O Substituto do Oficial,
Wilson Roberto Dias.-

R. 301 - em 14 de abril de 1.999.

TRANSMITENTES:- ANTONIO CARLOS FORTE RUIZ e sua esposa ANA MARIA VILAS BOAS FORTE, já qualificados.

ADQUIRENTES:- MARIO EDUARDO DOS SANTOS, RG. nº 15.653.949/SP, CPF. nº 041.889.128/41, brasileiro, operador de computador, e sua esposa FLÁVIA REGINA DE MELO SANTOS, RG. nº 14.170.502-4-SP, CPF. nº 025.836.768/73, brasileira, empresária, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em São Paulo-SP, à Rua Santa Fé, nº 7, Sacomã.

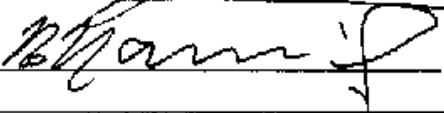
TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP, em 05/03/99, livro 622, fls. 229.

VALOR:- R\$1.000,00.

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,1836% do imóvel objeto desta matrícula, tendo como procedência o R. 187.

O Escr. Autº  (Edivaldo Lopes Machado)

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 302 - em 14 de abril de 1.999.

TRANSMITENTES:- JOÃO RUELA DE OLIVEIRA e sua esposa MARIA DA SILVA OLIVEIRA, já qualificados.

ADQUIRENTES:- REJANE PITHON MARTINEZ, RG. nº 6.893.625-SP, CPF. nº 189.374.978/91, brasileira, do lar, casada no

{CONTINUA ÀS FLS. 90}

1.º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

FOLHA

-38.307-

-90-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

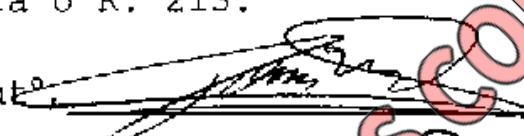
regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Américo Rosário Martinez Quintana, uruguaio, aposentado, RNE. W350769-0-SE/DPMAF/DPF, e do CPF. nº 189.374.978/91, residentes e domiciliados em São Paulo-SP, à Rua Carlota Ferrari, nº 87, Bairro Jaguará.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP, em 03/11/98, livro 617, fls. 145.

VALOR:- R\$500,00.

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel objeto desta matrícula, tendo como procedência o R. 213.

O Escr. Autº,  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 303 - em 14 de abril de 1.999.

TRANSMITENTES:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.

ADQUIRENTE:- LUIZ DA SILVA FREITAS JUNIOR II, RG. nº 4.409.863-SP, CPF. nº 581.494.818/34, brasileiro, engenheiro, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Mary Nilce Florentino da Silva Freitas, RG. nº 5.164.843-SP, CPF. nº 155.723.768/92, brasileira, professora, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Fernando Afonso, nº 200, Jd. Pires de Melo.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP, em 23/03/99, livro 621, fls. 325.

VALOR:- R\$0,01.

Valor Venal:- R\$587,39 (proporcional).

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3595% do imóvel objeto desta matrícula.

Da escritura constou que a vendedora deixou de apresentar a Certidão Negativa de Débito - CND. do INSS, bem como a
(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-90-

VERSO

Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais da SRF, nos termos do referido título.

O Escr. Autº  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 304 - em 14 de abril de 1.999.

TRANSMITENTES:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.

ADQUIRENTE:- LUIZ DA SILVA FREITAS JUNIOR II, RG. nº 4.409.863-SP, CPF. nº 581.494.818/34, brasileiro, engenheiro, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Mary Nilce Florentino da Silva Freitas, RG. nº 5.164.843-SP, CPF. nº 255.723.768/92, brasileira, professora, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Fernando Afonso, nº 200, Jd. Pires de Melo.

TÍTULO:- Venda e Compra.

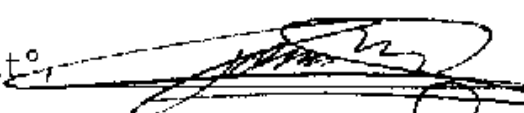
FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP, em 23/03/99, livro 621, fls. 328.

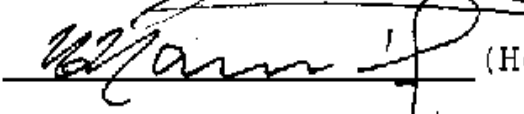
VALOR:- R\$0,01.

Valor Venal - R\$542,79 (proporcional).

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3322% do imóvel objeto desta matrícula.

Da escritura constou que a vendedora deixou de apresentar a Certidão Negativa de Débito - CND. do INSS, bem como a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais da SRF, nos termos do referido título.

O Escr. Autº  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

(CONTINUA ÀS FLS. 91)

1.º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

FOLHA

-38.307-

-91-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

R. 305- em 14 de abril de 1.999.

TRANSMITENTES:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.

ADQUIRENTE:- LUIZ DA SILVA FREITAS JUNIOR II, RG. nº 4.409.863-SP, CPF. nº 581.494.818/34, brasileiro, engenheiro, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Mary Nilce Florentino da Silva Freitas, RG. nº 5.164.843-SP, CPF. nº 155.723.768/92, brasileira, professora, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Fernando Afonso, nº 200, Jd. Pires de Melo.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP, em 23/03/99, livro 621, fls. 331.

VALOR:- R\$0,01.

Valor Venal:- R\$964,18 (proporcional).

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,5901% do imóvel objeto desta matrícula.

Da escritura constou que a vendedora deixou de apresentar a Certidão Negativa de Débito - CND, do INSS, bem como a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais da SRF, nos termos do referido título.

O Escr. Aut.  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 306 - em 14 de abril de 1.999.

TRANSMITENTES:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.

ADQUIRENTE:- LUIZ DA SILVA FREITAS JUNIOR II, RG. nº 4.409.863-SP, CPF. nº 581.494.818/34, brasileiro, engenheiro, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Mary Nilce Florentino da Silva Freitas, RG. nº 5.164.843-SP, CPF. nº 155.723.768/92, brasileira, professora, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Fernando Afonso, nº 200, Jd. Pires de Melo.

(CONTINUA NO VERSO)

MATRICULA

-38.307-

FOLHA

-91-

VERSO

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP, em 23/03/99, livro 621, fls. 334.

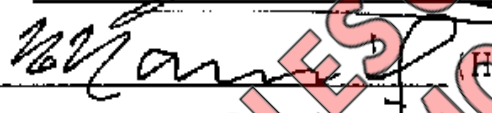
VALOR:- R\$0,01.

Valor Venal:- R\$505,70 - (proporcional).

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel objeto desta matrícula.

Da escritura constou que a vendedora deixou de apresentar a Certidão Negativa de Débito - CND do INSS, bem como a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais da SRF, nos termos do referido título.

O Escr. Autº  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.307, em 30 de abril de 1.999.-

TRANSMITENTE:- S.E.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.

ADQUIRENTE:- FERNANDO FUNARI, RG. 6.190.262-SP., e CPF. 158.632.716-04, brasileiro, administrador de empresas, e sua mulher MARCELA FILIETAZ LEITE FUNARI, RG. 6.849.289-SP., e CPF. 749.777.688-68, brasileira, professora, casados sob o regime da comunhão de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme pacto antenupcial registrado sob o nº 5.373 do livro 3-Reg. Aux. do Registro Imobiliário da Comarca de Porto Feliz-SP., residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Mario Oliveira Campos, nº 229.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP., em 23/02/99, livro 624, fls. 177, apresentada em forma de Certidão datada de 20/04/99.-

(CONTINUA ÀS FLS.2)

1.º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

FOLHA

38.307

-92-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

VALOR:-R\$1.000,00.-

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3204% do imóvel objeto desta matrícula.-

Da escritura constou que a vendedora deixou de apresentar a Certidão Negativa de Débito - CND, do INSS, bem como a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais da SRF, nos termos do referido título.

O Escrevente Autorizado, [Assinatura] (Edetamar Bassamino).

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R.308, em 30 de abril de 1.999.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.

ADQUIRENTE:- FERNANDO FUNARI, RG. 6.190.262-SP., e CPF. 158.632.716-04, brasileiro, administrador de empresas, e sua mulher MARCIA JULIETAZ LITE FUNARI, RG. 6.849.289-SP., e CPF. 749.777.688-68, brasileira, professora, casados sob o regime da comunhão de bens, na vigência da Lei 6.515/77, conforme pacto antenupcial registrado sob o nº 5.373 no livro 3-Reg. Aux. do Registro Imobiliário da Comarca de Porto Feliz-SP., residentes e domiciliados nesta cidade, na Rua Mario Oliveira Campos, nº 229.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP., em 23/02/99, livro 624, fls. 180, apresentada em forma de Certidão datada de 20/04/99.-

VALOR:-R\$1.000,00.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

FOLHA

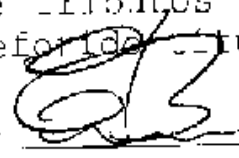
38.307

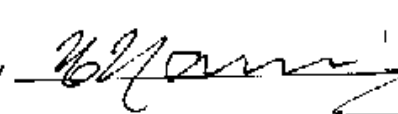
92-

VERSO

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,2914% do imóvel objeto desta matrícula.-

Da escritura constou que a vendedora deixou de apresentar a Certidão Negativa de Débito - CND, do INSS, bem como a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais da SRF, nos termos do referido título.

O Escrevente Autorizado,  (Eteomar Bassamini).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lambertini).

R.309, em 07 de maio de 1.999.

TRANSMITENTES:- HIROSHI MORIMOTO, RG. nº. 4.167.376-SP, CPF. nº. 599.586.698/20, brasileiro, comerciante, e sua esposa LUCIA EMIKO SANADA MORIMOTO, RG. nº. 8.140.867-SP, CPF. nº. 599.586.698/20, brasileira, senhora do lar; casados no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Luiz Atilio Rossi, número 118, em São Miguel Paulista - SP.

ADQUIRENTE:- VANDERLEI FRANCISCO SANTOS GIL, RG. nº. 15.396.162-4-SP, CPF. nº. 082.078.768/08, brasileiro, bancário, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Soely Francisco Gil, RG. nº. 25.068.119-5-SP, CPF. nº. 651.532.519/34, brasileira, senhora do lar, residentes e domiciliados à Rua Georgina Motta Marchetti, número 31, Jardim das Bandeiras, Osasco - SP.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas local, em 31 de março de 1.999, livro 624, fls. 369, apresentada em certidão datada de 23 de abril de 1.999.

VALOR:- R\$1.000,00.

(CONTINUA ÀS FOLHAS 93)

1.º REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

93

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

O presente registro refere-se a uma parte equivalente a 0,2971%, no imóvel retro, tendo como procedência o R.50, desta matrícula.

O Escr. Aut.º, Ednilson Ferreira Brasil Filho

O Substituto do Oficial,
(Wilson Roberto Dias).

R.310, em 07 de maio de 1.999.

TRANSMITENTES:- HIROSHI MORIMOTO, RG. nº. 4.167.376-SP, CPF. nº. 599.586.698/20, brasileiro, comerciante, e sua esposa LUCIA EMIKO SANADA MORIMOTO, RG. nº. 3.140.667-SP, CPF. nº. 599.586.698/20, brasileira, senhora do lar, casados no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Luiz Atílio Rossi, número 118, em São Miguel Paulista - SP.

ADQUIRENTE:- VANDERLEI FRANCISCO SANTOS GIL, RG. nº. 15.396.162-4-SP, CPF. nº. 082.078.768/08, brasileiro, bancário, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Soely Francisco Gil, RG. nº. 25.068.119-5-SP, CPF. nº. 651.532.519/34, brasileira, senhora do lar, residentes e domiciliados à Rua Georgina Motta Marchetti, número 31, Jardim das Bandeiras, Osasco - SP.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas local, em 31 de março de 1.999, livro 624, fls. 372, apresentada em certidão datada de 23 de abril de 1.999.

VALOR:- R\$1.000,00.

O presente registro refere-se a uma parte equivalente a 0,3260%, no imóvel retro, tendo como procedência o R.51, desta matrícula.

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

93

VERSO

O Escr. Autº, Ednilson Ferreira Brasil Filho.

O Substituto do Oficial,
(Wilson Roberto Dias).

R. 311 - em 17 de maio de 1.999.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.

ADQUIRENTE:- ENY MONARI DE PONTES, RG. nº 14.439.437-6-SP, CPF. nº 122.919.738/94, brasileira, senhora do lar, casada no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Laudelino de Pontes, RG. nº 7.566.439-2-SP, CPF. nº 891.170.008/82, brasileiro, serralheiro, residentes e domiciliados em Votorantim-SP, à Avenida Gisele Constantino, nº 1238.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP, em 15/04/99, Livro 630, fls. 011.

VALOR:- R\$1.000,00.

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,2719% do imóvel objeto desta matrícula.

Da escritura constou que a vendedora deixou de apresentar a Certidão Negativa de Débito - CND, do INSS, bem como a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais da SRF, nos termos do referido título.

O Escr. Autº, Edivaldo Lopes Machado.

O Substituto do Oficial,
(Wilson Roberto Dias).

(CONTINUA ÀS FLS. 94)

MATRÍCULA

FOLHA

-38.307-

-94-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

R. 312 - em 13 de setembro de 1.999.

TRANSMITENTES:- GIOVANNI ROSSI, italiano, aposentado, RNE. W555985-S nº carteira 2202352, expedida pela SE/DPMAF, em 07/04/88, e sua esposa MARIA BENEDITA AGUIAR ROSSI, brasileira, do lar, RG. nº 9.552.892-SP, casados no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF. nº 063.375.118/91, residentes e domiciliados em São Paulo-SP, à Rua São Magno, nº 126, Jd. Climax.

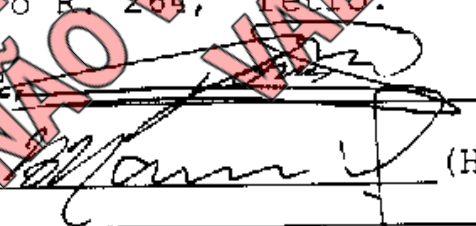
ADQUIRENTE:- JORGE LUIZ CUSTÓDIO PEREIRA, RG. nº 10.362.300-SP, CPF. nº 072.186.958/09, brasileiro, operador de bolsa de valores, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Maria Estela Alves Pereira, RG. nº 20.383.119-6-SP, CPF. nº 099.878.918/61, brasileira, auxiliar de enfermagem, residentes e domiciliados em São Paulo-SP, à Rua João da Nova, nº 142, Freguesia do O.

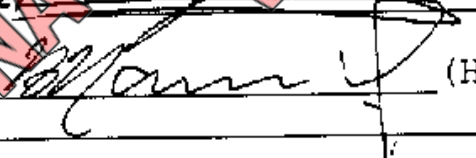
TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP, em 08/07/99, livro 629, fls. 306.

VALOR:- R\$1.000,00.

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,4754% do imóvel objeto desta matrícula, tendo como procedência o R. 284, retro.

O Escr. Aut.  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 313 - em 13 de setembro de 1.999.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.

ADQUIRENTE:- JOÃO DONIZETI DE ALMEIDA, RG. nº 3.396.834-5-PR, CPF. nº 459.337.079/53, brasileiro, solteiro, maior, servente de pedreiro, residente e domiciliado em Votorantim-SP, à Estrada do Carafá, nº 2.001, Bairro Carafá.

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

FOLHA

-38.307-

-94-

VERSO

TÍTULO:- Venda e Compra.

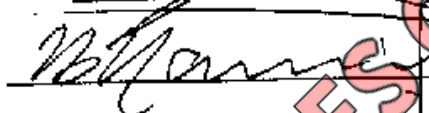
FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP, em 13/07/99, livro 626, fls. 332.

VALOR:- R\$500,00.

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel objeto desta matrícula.

Da escritura constou que a vendedora deixou de apresentar a Certidão Negativa de Débito - CND. do INSS, bem como a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais da SRF, nos termos do referido título.

O Escr. Autº  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 314 - em 17 de setembro de 1.999.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.

ADQUIRENTE:- CARLOS ROBERTO BURSSED, RG. nº 3.781.980-X-SP, CPF. nº 488.403.948/34, brasileiro, solteiro, maior, vereador, residente e domiciliado no Município de Alumínio-SP, à Rua Ida Taraborelli, nº 373, Jd. Alvorada.

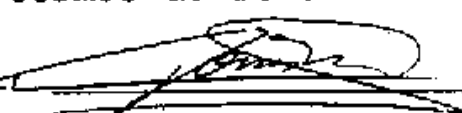
TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP, em 16/08/99, livro 635, fls. 101.

VALOR:- R\$6.000,00.

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 3,6281% do imóvel objeto desta matrícula.

Da escritura constou que a vendedora deixou de apresentar a Certidão Negativa de Débito - CND. do INSS, bem como a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais da SRF, nos termos do referido título.

O Escr. Autº  (Edivaldo Lopes Machado).

(CONTINUA ÀS FLS. 95)

MATRÍCULA

FOL-A

-38.307-

-95-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 315 - em 17 de setembro de 1.999.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.

ADQUIRENTE:- CARLOS ROBERTO BURSSÉD, RG. nº 3.781.980-X-SP, CPF. nº 488.403.948/34, brasileiro, solteiro, maior, vereador, residente e domiciliado no Município de Alumínio-SP, à Rua Ida Taraborelli, nº 373, Jd. Alvorada.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP, em 16/08/99, livro 635, fls. 104.

VALOR:- R\$510,00.

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel objeto desta matrícula.

Da escritura constou que a vendedora deixou de apresentar a Certidão Negativa de Débito - CND do INSS, bem como a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais da SRF, nos termos do referido título.

O Escr. Aut. [Assinatura] (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R.316, em 27 setembro de 1.999.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- NIVALDO AMARO DA SILVA, RG. 13.607.637-SP., e CPF.007.357.908-41, brasileiro, administrador, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Eunice Queiroz da Silva, RG. 18.494.217-SP., e CPF. 164.453.398-75, brasileira, industriária, residentes

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

-95-

VERSO

e domiciliados na Estrada do Carafá, nº 1.805, Bairro Carafá, no município de Votorantim-SP., desta Comarca.-

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP., em 23/08/99, livro 631, fls. 113.-

VALOR:-R\$0,01. Valor venal:-R\$505,70 (proporcional).-

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel objeto desta matrícula.-

Da escritura constou que a vendedora deixou de apresentar a Certidão Negativa de Débito - CND, do INSS, bem como a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais da SRF, nos termos do referido título.

O Escrevente Autorizado, [assinatura] (Joatamar Bassamini).

O Oficial, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R.317, em 27 setembro de 1.999.-

TRANSMITENTE:- S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., já qualificada.

ADQUIRENTE:- ANDERSON APARECIDO CONSTANTE, RG. 5.667.756-9-PR e CPF. 934.235.359-20, brasileiro, solteiro, maior, pedreiro, residente e domiciliado na Estrada do Carafá, nº 2.040, no município de Votorantim-SP.-

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP., em 23/08/99, livro 631, fls. 115.-

VALOR:-R\$1.000,00. Valor venal:-R\$709,45 (proporcional)

(CONTINUA ÀS FLS. 96)

MATRÍCULA

38.307

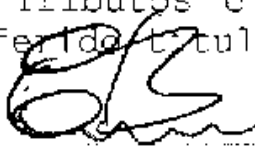
FOLHA

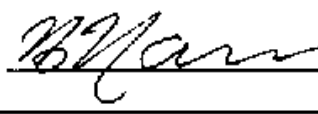
-96-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,4342% do imóvel objeto desta matrícula.-

Da escritura constou que a vendedora deixou de apresentar a Certidão Negativa de Débito - CND, do INSS, bem como a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais da SRF, nos termos do referido título.

O Escrevente Autorizado,  (Edetamar Bassamini).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

Av.318, em 04 de outubro de 1.999.-

A requerimento constante da escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas desta cidade em 30/07/99, livro 635, fls. 18, pediu-se averbar que a proprietária SEBASTIANA TERESA SANTOS, constante do registro n.º 57 desta matrícula é portadora do RG. 23.382.960-X-SP, e inscrito no CPF. 201.061.978-19, conforme comprovam as cópias reprográficas devidamente autenticadas dos referidos documentos, que ficam microfilmados neste Registro Imobiliário.

O Escrevente Autorizado,  (Edetamar Bassamini).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.319, em 04 de outubro de 1.999.-

TRANSMITENTES:-RUBENS CAETANO SANTOS , RG. 10.644.291-SP, e CPF. 101.860.378-53, brasileiro, aposentado, e sua mulher SEBASTIANA TERESA SANTOS, RG. 23.382.960-X-SP e CPF. 201.061.978-19, brasileira, senhora do lar, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Osasco-SP, na Rua Brasília, n.º 11-B, Jd. São Vitor.-

(CONTINUA NO VERSO)

MATRICULA

38.307

FOLHA

-96-

VERSO

ADQUIRENTE:- OLAVO BENEDITO, RG. 10.856.184-SP., e CPF. 265.809.188-53, brasileiro, aposentado, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Cirsa Paulo dos Santos Benedito, RG. 18.645.081-aL., e CPF. 265.809.188-53, brasileira, senhora do lar, residentes e domiciliados na cidade de Osasco-SP, na Rua João Luiz Dutra, nº 101, Bairro Itauna.-

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP., em 30/07/99, livro 635, fls. 18.-

VALOR:- R\$1.000,00.-

O presente registro refere-se a uma parte ideal correspondente a 0,3115% no imóvel retro, tendo como procedência o R. 157 desta matrícula.

O Escrevente Autorizado, [Assinatura] (Edelamar Bassamini).

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lambertti).

R.320, em 01 de dezembro de 1999.

TRANSMITENTE:- S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., com sede nesta cidade, na Rua Dr. Nogueira Martins, nº 323, 1º andar, CNPJ. nº. 50.815.059/0001-06.

ADQUIRENTE:- APARECIDA SIRLEI FERREIRA DE SOUZA, RG. nº. 7.866.723-SP, CPF/MF nº. 152.636.508/17, brasileira, separada consensualmente, massagista, residente e domiciliada à Rua Adolfo Araújo, nº 31, Jardim São Paulo, São Paulo, Capital.

TÍTULO:- Venda e Compra.

(CONTINUA ÀS FOLHAS 97)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

97

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas local, em 23 de agosto de 1.999, livro 635, fls. 123.

VALOR:- R\$0,01.

Valor Venal R\$1.314,82 (proporcional).

O PRESENTE REGISTRO REFERE-SE A UMA PARTE IDEAL EQUIVALENTE A 0,8047% DO IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA.

Pela vendedora foi declarado que o imóvel ora alienado não faz parte de seu ativo permanente, estando assim desobrigada da apresentação da CND, do INSS, bem como da Certidão da Receita Federal, nos termos constantes do título.

O Escr. Autº., Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

R.321, em 01 de dezembro de 1999.

TRANSMITENTE:- S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., com sede nesta cidade, na Rua Dr. Nogueira Martins, nº 323, 1º andar, CNPJ nº 50.815.059/0001-06.

ADQUIRENTE:- SILVIA SARAIVA, RC. nº. 5.893.389-SP, CPF/MF nº. 522.206.598/15, brasileira, solteira, maior, advogada, residente e domiciliada na Avenida Alfredo Zunkeller, nº 735, Alto do Mandaqui, São Paulo, Capital.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas local, em 27 de setembro de 1.999, livro 631, fls. 246.

VALOR:- R\$0,01.

Valor Venal R\$505,70 (proporcional).

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

97

VERSO

O PRESENTE REGISTRO REFERE-SE A UMA PARTE IDEAL EQUIVALENTE A 0,3095% DO IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA.

Pela vendedora foi declarado que o imóvel ora alienado não faz parte de seu ativo permanente, estando assim desobrigada da apresentação da CND., do INSS., bem como da Certidão da Receita Federal, nos termos constantes do título.

O Escr. Autº., Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

R.322, em 15 de dezembro de 1.999.-

TRANSMITENTES:- RUBENS ARCHANGELO, RG. nº. 3.848.590-SP., e CPF/MF nº. 043.163.808-00, brasileiro, metalúrgico, e sua mulher MARIA APPARECIDA SANCHEZ ARCHANGELO, RG. nº. 8.223.565-SP., e CPF/MF nº. 043.163.808-00, brasileira, do lar, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados, na Rua Pedro Rabelo, nº 305, Vila Nova York, em São Paulo-SP.

ADQUIRENTE:- JAIR FRANCISCO DA SILVA, RG. nº. 2.614.132-SP., e CPF/MF nº. 518.483.688-87, brasileiro, aposentado, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Raimunda Maria de Souza Silva, RG. nº. 3.778.662-SP., e CPF/MF nº. 997.088.418-20, brasileira, aposentada, residentes e domiciliados na Rua da Constituição, nº 256, Vila Élide, no município de Diadema-SP.-

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP., em 22/11/99, livro 637, fls. 40.-

VALOR:- R\$1.640,00.-

(CONTINUA ÀS FLS. 98)

MATRÍCULA

38.307

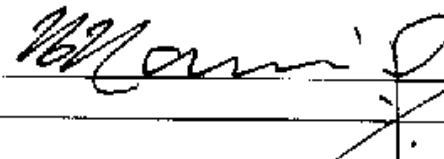
FOLHA

-98-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 1,0065% do imóvel, tendo como procedências os Rs. n.ºs. 26, 27 e 28 desta matrícula.

O Escrevente Autorizado,  (Edetamar Bassamino).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 323 - em 07 de janeiro de 2.000.

TRANSMITENTES:- MÁRIO JOSÉ LOURENÇO FREIRE, brasileiro, militar, RG. nº 15.947.061-4-SP, CPF. nº 055.240.938/35, e sua mulher REGINA APARECIDA DANIEL FREIRE, brasileira, de prendas do lar, RG. nº 16.912.364-9-SP, CPF. nº 100.638.458/81, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em São Paulo-SP, à Rua Padre Paulo Caneles, nº 309, Jd. Adalgisa.

ADQUIRENTE:- WALTER TARDOCHI JUNIOR, brasileiro, consultor de informática, RG. nº 9.186.998-5-SP, CPF. nº 007.962.868/09, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Valéria Dalla Torre Tardochi, brasileira, analista de recursos humanos, RG. nº 10.216.422-SP, CPF. nº 033.494.498/83, domiciliado e residente no Bairro do Ipiranga-SP, na Rua Marques de Lages, nº 1.532, Bloco 12, apto. 114.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais e Tabelião de Notas do Distrito e Município de Vargem Grande Paulista, Comarca de Cotia-SP, em 02/12/99, Livro 170, Fls. 243/245.

VALOR:- R\$1.000,00.

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,6912%, tendo como procedência o registro nº R. 297, desta matrícula.

→ O Escr. Aut.º,  (Edivaldo Lopes Machado).

(CONTINUA NO VERSO)

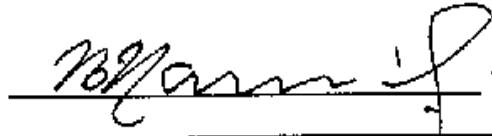
MATRÍCULA

FOLHA

-38.307-

-98-

VERSO

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 324 - em 17 de janeiro de 2.000.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., pessoa jurídica, já qualificada.

ADQUIRENTE:- KELEN CRISTIAN MACHADO MACIEL, RG. nº 26.158.540-X-SP, CPF. nº 263.633.668/01, brasileira, professora, casada no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Paulo Cesar Maciel, RG. nº 20.836.028-1-SP, CPF. nº 167.317.688/71, brasileiro, comerciante, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Camocim, nº 184, Vila Jardim.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP, em 13/12/99, livro 639, fls. 117.

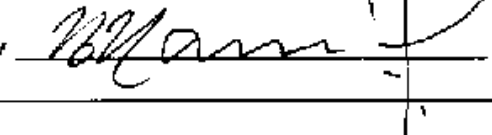
VALOR:- R\$0,01.

Valor tributado:- R\$548,18 - (proporcional).

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3355% do imóvel objeto desta matrícula.

Da escritura constou que a vendedora deixou de apresentar a Certidão Negativa de Débito - CND. do INSS, bem como a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais da SRF, nos termos do referido título.

O Escr. Autº  (Edivaldo Lopes Machado)

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

(CONTINUA ÀS FLS.99)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-99-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

R. 325 - em 24 de janeiro de 2.000.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA, com sede nesta cidade, na Rua Dr. Nogueira Martins, nº 323, 1º andar, inscrita no CNPJ nº 50.815.059/0001-06.

ADQUIRENTE:- JOSÉ CARLOS BONINI, RG. nº 4.531.940-SP e CPF nº 171.536.548-87, brasileiro, corretor de seguros, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Mariangela Aparecida Serde Bonini, RG. nº 4.823.554-SP e CPF nº 041.993.468-58, brasileira, professora aposentada, residentes e domiciliados na Rua São Joaquim, nº 119, no município de São Roque-SP.

TÍTULO:- Venda e Compra.

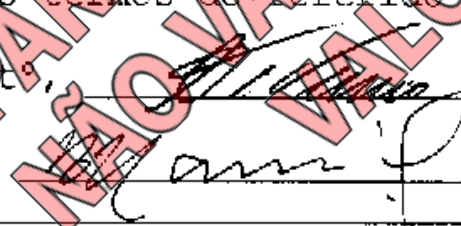
FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas desta cidade em 05/01/2000, livro 639, fls. 203.

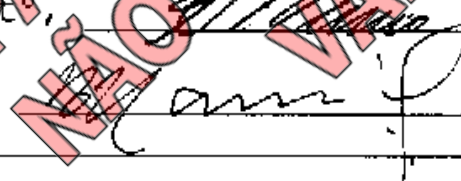
VALOR:- R\$0,01.

(Valor Venal:- R\$469,97 - proporcional).

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,2820% do imóvel objeto desta matrícula.

Da escritura constou que a vendedora deixou de apresentar a Certidão Negativa de Débito - CND, do INSS, bem como a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais da SRF, nos termos do referido título.

O Escr. Aut.,  (Adilson Fidencio).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 326 - em 11 de fevereiro de 2.000.

TRANSMITENTES:- FRANCESCO RANA, italiano, comerciante, RNE. W-408.580-2, Carteira 1125294, CPF. nº 038.457.888/87, e sua mulher ANTONIA MARQUES RANA, brasileira, do lar, RG. nº 6.703.506-SP, CPF. nº 068.498.578/00, casados no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de São Roque-SP, à Rua Pedro Vaz, nº 49.

ADQUIRENTE:- SILVIA SARAIVA, brasileira, advogada, solteira, maior, RG. nº 5.893.389-SP, CPF. nº

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-99-

VERSO

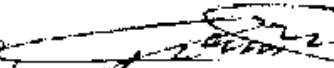
522.205.598/15, residente e domiciliada em São Paulo-SP, à Avenida Alfredo Zumkeller, nº 735, Alto do Mandaqui.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 2º Tabelionato de São Roque-SP, em 12/01/2.000, Livro 411, Fls. 004.

VALOR:- R\$6.000,00.

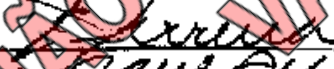
O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel objeto desta matrícula, tendo como procedência o R 183, retro.

O Escr. Aut.  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

Av.327, em 20 de março de 2000.

A requerimento constante da escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas Local, em 08 de fevereiro de 2000, livro 640, fls. 341, pediu-se averbar que GENI AKIE YAMAMOTO, constante do R.67, desta matrícula, é inscrita individualmente no CPF. nº 041.725.328/10, conforme documento expedido pelo Ministério da Fazenda; microfilmado neste Registro Imobiliário.

O Escr. Aut.  (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.328, de 20 de março de 2000.

TRANSMITENTES:- GENI AKIE YAMAMOTO, RG. nº. 2.575.123-SP, CPF. nº. 041.725.328/10, brasileira, comerciante e seu marido FRANCISCO YOSHIARI YAMAMOTO, RG. nº. 3.943.305-SP, CPF. nº. 038.736.098/00, brasileiro, comerciante; casados sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Madre
(CONTINUA ÀS FLS.100)

Cabrini, n. 332, apto. 103-A, Vila Mariana, São Paulo, Capital.

ADQUIRENTE:- JACKELINE OLIVEIRA SILVA FIGUEIREDO, RG. nº. 20.045.686-6-SP, CPF. nº. 122.793.598/63, brasileira, senhora do lar, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Edson Fernando Figueiredo Filho, RG. nº. 14.836.164-X-SP, CPF. nº. 061.689.718/90, brasileiro, técnico metalúrgico, residentes e domiciliados à Rua Gaspar Ricardo, n. 45, Vila Industrial, em Alumínio - SP.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas local, em 08 de fevereiro de 2000, livro 640, fls. 341.

VALOR:- R\$1.000,00.

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3328% sobre o imóvel retro, tendo como procedência o R.67, retro.

O Escr. Aut.º Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

R.329, de 20 de março de 2000.

TRANSMITENTES:- GENI AKIE YAMAMOTO, RG. nº. 2.575.123-SP, CPF. nº. 041.725.328/10, brasileira, comerciante e seu marido FRANCISCO YOSHIARI YAMAMOTO, RG. nº. 3.943.305-SP, CPF. nº. 038.736.098/00, brasileiro, comerciante; casados sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Madre Cabrini, n. 332, apto. 103-A, Vila Mariana, São Paulo, Capital.

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

FOLHA

38.307

-100-

VERSO

ADQUIRENTE:- JACKELINE OLIVEIRA SILVA FIGUEIREDO, RG. nº. 20.045.686-6-SP, CPF. nº. 122.793.598/63, brasileira, senhora do lar, casada sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Edson Fernando Figueiredo Filho, RG. nº. 14.836.164-X-SP, CPF. nº. 061.689.718/90, brasileiro, técnico metalúrgico, residentes e domiciliados à Rua Gaspar Ricardo, n. 45, Vila Industrial, em Alumínio - SP.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas local, em 08 de fevereiro de 2000, livro 640, fls. 344.

VALOR:- R\$1.000,00.

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3716% sobre o imóvel retro, tendo como procedência o R. 68, retro.

O Escr. Autº.  (Edilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R.330, em 06 de abril de 2000.

TRANSMITENTE:- S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., com sede nesta cidade, à Rua Dr. Nogueira Martins, n. 323, 1º andar, inscrita no CNPJ. 50.815.059/0001-06.

ADQUIRENTE:- VERA LUCIA PEREIRA DA SILVA, RG. nº. 9.041.684-3-SP, CPF. nº. 946.469.968/04, brasileira, divorciada, industriária, residente e domiciliada na Rua Gomes, n. 1.014, fundos, Vila Ema, São Paulo, Capital.

(CONTINUA ÀS FOLHAS 101)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

101

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas local, em 01 de fevereiro de 2000, livro 640, fls. 318.

VALOR:- R\$0,01.

Valor Venal Proporcional R\$515,81.

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095% sobre o imóvel retro.

Pela vendedora foi declarado que o imóvel ora alienado não faz parte de seu ativo permanente, estando assim desobrigada da apresentação da CND, do INSS, bem como da Certidão da Receita Federal, nos termos constantes do título.

O Escr. Autº. [assinatura] (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R.331, em 14 de abril de 2000.

TRANSMITENTE:- S.P.F. - EMPREENDIMENTOS S/C LTDA, com sede nesta cidade, na Rua Dr. Nogueira Martins, nº 323, 1º andar, inscrita no CNPJ nº 50.815.059/0001-06.

ADQUIRENTE:- ISAAC FERREIRA DOS SANTOS FILHO, RG. nº. 9.504.591-0-SP, CPF. nº. 985.331.428/20, brasileiro, engenheiro eletricitista, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com Maria de Lourdes Cardoso da Silva Santos, RG. nº. 16.147.661-SP, CPF. nº. 027.161.168/57, brasileira, professora, residentes e domiciliados na Rua Tiradentes, nº 630, apto. 21, em Piracicaba - SP.

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

101

VERSO

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas desta cidade, em 14 de março de 2000, livro 645, fls. 092.

VALOR:- R\$0,01.

(Valor Venal:- R\$549,30 - proporcional)

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3296% do imóvel objeto desta matrícula.

Da escritura constou que a vendedora deixou de apresentar a Certidão Negativa de Débito - CND, do INSS, bem como a Certidão de Quitação de Tributos e Contribuições Federais da SRF, nos termos do referido título.

O Escr. Aut.º, Edilson Ferreira Brasil Filho (Edilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

R.332, em 14 de abril de 2.000.-

TRANSMITENTE:- CARLOS ROBERTO BURSSÉD, RG. nº. 3.781.980-X-SP., e CPF/MF nº. 488.403.948-34, brasileiro, solteiro, maior, vendedor, residente e domiciliado na Rua Ida Taraborelli, nº 373, Jardim Alvorada, em Alumínio-SP.

ADQUIRENTES:- VALDIR RUFINO DE SOUSA, RG. nº. 36.195.199-1-SP., e CPF/MF nº. 127.319.258-33, brasileiro, pedreiro sua mulher RITA GOMES DE LIMA SOUSA, RG. nº. 35.798.131-5-SP., e CPF/MF nº. 283.210.318-97, brasileira, do lar, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Estrada do Sinidu, Toca dos Sano, Bairro Sinidu, município de Alumínio-SP.

TÍTULO:- Venda e Compra

(CONTINUA ÀS FLS.:102)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

FOLHA

38.307

-102-

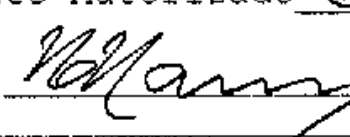
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP., em 16/03/2.000, livro 643, fls. 101.

VALOR:- R\$500,00 (Valor venal proporcional:-R\$465,31).

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,2792% no imóvel retro, tendo como procedência o R.314.-

O Escrevente Autorizado  (Edetamar Bassamino).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 333 - em 11 de maio de 2.000.

TRANSMITENTE:- CARLOS ROBERTO BURSSED, RG. nº 3.781.980-X-SP, CPF. nº 488.403.948/34, brasileiro, solteiro, maior, vereador, residente e domiciliado no Município de Alumínio-SP, à Rua Ida Taraborelli, nº 373, Jd. Alvorada.

ADQUIRENTES:- JOSÉ DE SOUZA SILVA, RG. nº 17.273.921-SP, CPF. nº 985.404.838/15, brasileiro, técnico metalúrgico, e sua esposa JANETE VIEIRA SOBRÉ DA SILVA, RG. nº 17.717.206-SP, CPF. nº 985.404.838/15, brasileira, do lar, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados em Mairinque-SP, à Rua Francisco Casamanta, nº 815, Jd. Vitória.

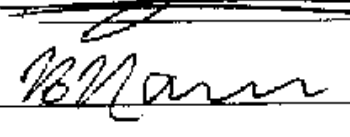
TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO: Escritura lavrada no 3º Tabelionato de Notas desta cidade, em 31/03/2.000, Livro 643, Fls. 174.

VALOR:- R\$510,00.

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3059% do imóvel objeto desta matrícula, tendo como procedência o R. 314, retro.

O Escr. Aut.  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA
38.307

FOLHA
102

VERSO

R.334, em 10 de julho de 2000.

TRANSMITENTE:- MARCOS JOSÉ GARCIA PERNA, RG. nº. 14.010.238-SP, CPF/MF nº. 039.792.268/08, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente e domiciliado na Rua Branco de Moraes, nº 324, Chácara Santo Antonio, em São Paulo - SP.

ADQUIRENTES:- GERALDO FERREIRA, RG. nº. 11.091.074-6-SP, CPF/MF nº. 771.103.158/00, brasileiro, aposentado e sua esposa ANA MARIA HAPONCZYK FERREIRA, RG. nº. 11.091.549-5-SP, CPF/MF nº. 771.103.158/00, brasileira, do lar, casados sob o regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com escritura de pacto antenupcial devidamente registrada sob o nº 2.686, Livro 3, Registro Auxiliar, do Registro Imobiliário de Barueri - SP, residentes e domiciliados na Estrada das Pitas, nº 102, Parque Viana, no Município de Barueri - SP.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas local, em 02 de maio de 2000, livro 642, fls. 291.

VALOR:- R\$1.000,00.

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,619% do imóvel objeto desta matrícula, tendo como procedência o R.170, retro.

O Escr. Autº., Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho)

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

R.335, em 10 de julho de 2000.

TRANSMITENTE:- S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., com sede nesta cidade, na Rua Dr. Nogueira Martins, nº 323, 1º andar, inscrita no CNPJ. 50.815.059/0001-06.

(CONTINUA ÀS FOLHAS 103=

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

103

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

ADQUIRENTE:- MARIA DA PAIXÃO GOMES COUTINHO, RG. n.º. 824.893-SP, CPF/MF n.º. 122.962.128/83, brasileira, solteira, maior, cabeleireira, residente e domiciliada na Rua Francisco Caramante, n.º 347, Jardim Vitória, em Mairinque - SP.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3.º Tabelião de Notas local, em 18 de maio de 2000, livro 642, fls. 359.

VALOR:- R\$0,01.

Valor Venal Proporcional R\$515,81.

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095% sobre o imóvel objeto desta matrícula.

Pela transmitente foi declarado que o imóvel ora alienado não faz parte de seu ativo permanente, estando assim desobrigada da apresentação da CND., do INSS., bem como da Certidão da Receita Federal, nos termos constantes do título.

O Escr. Aut.º Edilson Ferreira Brasil Filho (Edilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

R.336, em 10 de julho de 2000.

TRANSMITENTE:- S.P.F. EMPREENDIMENTOS S/C LTDA., com sede nesta cidade, na Rua Dr. Nogueira Martins, n.º 323, 1.º andar, inscrita no CNPJ. 50.815.059/0001-06.

ADQUIRENTE:- MARCO AURÉLIO BONINI, RG. n.º. 6.265.787-SP e do CPF/MF n.º. 542.997.488/91, brasileiro, securitário, casado no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, com Cecília Aparecida Bonini, RG. n.º. 13.658.259-SP, CPF/MF n.º. 542.997.488/91, brasileira, esteticista, residentes e domiciliados na Rua Maestro
(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA 38.307	FOLHA 103
	VERSO

Porfírio Tavares, nº 442, Bairro Cambará, em São Roque - SP.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas local, em 30 de maio de 2000, livro 647, fls. 10.

VALOR:- R\$0,01.

Valor Venal Proporcional R\$515,81.

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3095% sobre o imóvel objeto desta matrícula.

Pela transmitente foi declarado que o imóvel ora alienado não faz parte de seu ativo permanente, estando assim desobrigada da apresentação da CND, do INSS., bem como da Certidão da Receita Federal, nos termos constantes do título.

O Escr. Autº. Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti).

Av.337, em 09 de agosto de 2000.

A requerimento constante da escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas local, em 12 de julho de 2000, livro 650, fls. 183, pediu-se averbar que SEBASTIANA TEREZA SANTOS, constante do R.156, desta matrícula, é portadora do RG. nº 23.382.960-X, expedido pela Secretaria da Segurança Pública do Estado de São Paulo, e que a mesma encontra-se inscrita no CPF. nº 201.661.978/19, conforme documento expedido pelo Ministério da Fazenda; ficando referidos documentos microfilmados neste Registro Imobiliário.

O Escr. Autº. Ednilson Ferreira Brasil Filho (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

(CONTINUA ÀS FOLHAS 104)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA
38.307

FOLHA
104

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R.338, em 09 de agosto de 2000.

TRANSMITENTES:- RUBENS CAETANO SANTOS, RG. nº. 10.644.291-SP, CPF/MF nº. 101.880.378/53, brasileiro, aposentado e sua esposa SEBASTIANA TEREZA SANTOS, RG. nº. 23.382.960-X-SP, CPF/MF nº. 201.061.978/19, brasileira, do lar, casados sob o regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Brasília, nº 11-B, Jardim São Vitor, em Osasco - SP.

ADQUIRENTES:- MARCELO PEREIRA DA SILVA, RG. nº. 20.682.144-SP, CPF/MF nº. 029.510.168/83, brasileiro, policial militar e sua esposa ADRIANA APARECIDA GRIZOTTI DA SILVA, RG. nº. 23.265.397-5-SP, CPF/MF nº. 140.668.088/59, brasileira, do lar, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua Associação Portuguesa de Desportos, nº 17, Jardim Helena, em Osasco-SP.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas Local, em 12 de julho de 2000, livro 650, fls. 185.

VALOR:- R\$550,00.

O PRESENTE REGISTRO REFERE-SE A UMA PARTE IDEAL EQUIVALENTE A 0,3136% DO IMÓVEL OBJETO DESTA MATRÍCULA, TENDO COMO PROCEDÊNCIA O R.156, RETRO.

O Escr. Autº., [Assinatura] (Ednilson Ferreira Brasil Filho).

O Oficial, [Assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

-104-

VERSO

R.339, em 01 de setembro de 2.000.-

TRANSMITENTES:- KELEN CRISTIAN MACHADO MACIEL, brasileira, professora, RG. 16.158.540-X-SP e CPF. 263.633.668-01 e seu marido PAULO CESAR MACIEL, brasileiro, comerciante, RG. 20.836.028-1-SP e CPF. 167.317.688-71, casados sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Camocim, nº 184, Vila Jardini.-

ADQUIRENTE:- ANDREIA SILVA CARDOSO MARQUES, brasileira, comerciante, RG. 4032059-GO e CPF. 284.561.538-85, casada sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, com Orlando Marques dos Santos, brasileiro, pecuarista, CPF. 268.708.431-04, residentes e domiciliados à Rua Goiás, nº 57 Palmeirópolis - Tocantins.

TÍTULO:- Venda e Compra.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 2º Tabelionato de São Roque-SP., em 19/06/2.000, livro 412, fls. 213/215.-

VALOR:-R\$40.000,00. Valor venal:-R\$771,90.-

O presente registro refere-se a uma parte ideal equivalente a 0,3355% do imóvel retro, tendo como procedência o R. 324, desta matrícula.-

O Escrevente Autorizado, EB (Edetamar Bassamini) -

O Oficial, Henrique Joaquim Lamberti (Henrique Joaquim Lamberti) -

(CONTINUA ÀS FLS. 105)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-105-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

R. 340 - em 04 de dezembro de 2.000.

TRANSMITENTE:- SUZANA UNGARETTI TORRES, RG. nº 2.530.126-SP, CPF. nº 054.577.008/44, brasileira, solteira, maior, professora, residente e domiciliada na cidade de São Bernardo do Campo-SP, à Rua Luiz Babik, nº 26, Centro.

ADQUIRENTE:- SERGIO APARECIDO DOS SANTOS, RG. nº 19.675.814-2-SP, CPF. nº 125.833.188/88, brasileiro, analista financeiro, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Alessandra Saraiva Menten, RG. nº 16.372.844-6-SP, CPF. nº 152.630.288/81, brasileira, analista financeira, residentes e domiciliados em São Paulo-SP, à Avenida João Pessoa, nº 77, Lausare Paulista.

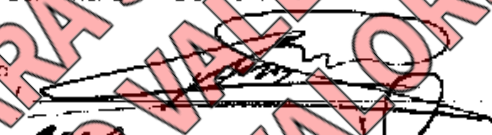
TÍTULO:- Venda e Compra.

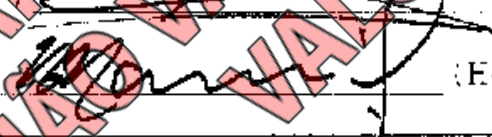
FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP, em 30/10/2.000, Livro 655, fols. 181.

VALOR:- R\$1.000,00.

(Valor Venal:- R\$1.022,02).

O presente registro refere-se as partes ideais que somam 0,619% e que recaem no imóvel retro, tendo como procedência o R. 69 e o R. 70, desta matrícula.

O Escr. Aut.  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial  (Henrique Joaquim Lambertini).

R. 341 - em 04 de dezembro de 2.000.

TRANSMITENTE:- S.P.V. - EMPREENDIMENTOS S/C. LTDA., com sede nesta cidade, na Rua Dr. Nogueira Martins, nº 323, 1º andar, inscrita no CNPJ sob o nº 50.815.059/0001-06.

ADQUIRENTE:- JOSÉ FERREIRA DA SILVA, RG. nº 2.420.309-PE, CPF. nº 329.640.134/20, brasileiro, autônomo, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Severina Alves da Silva, RG. nº 29.351.018-0-SP, CPF. nº 184.075.028/63, brasileira, do lar, residentes e domiciliados em Votorantim-SP, à Estrada do Carafá, nº 1.085, Bairro Carafá.

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-105-

VERSO

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP, em 05/10/2.000, livro 651, fls. 094.

VALOR:- R\$0,01.

(Valor Venal:- R\$515,81).

O presente registro refere-se a uma fração ideal equivalente a 0,3095% do imóvel desta matrícula.

O Escr. Autº,  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 342 - em 18 de Abril de 2.001.

TRANSMITENTE:- VERA LEANDRO DA SILVA, RG. nº 6.003.512-SP, CPF. nº 749.742.898/53, brasileira, solteira, maior, economiária, residente e domiciliada na cidade de São Roque-SP, à Avenida São Roque, nº 05, Centro.

ADQUIRENTE:- ANA RAMOS, RG. nº 12.760.881-SP, CPF. nº 008.822.708/18, brasileira, solteira, maior, do lar, residente e domiciliada na cidade de São Bernardo do Campo-SP, à Rua José Cardoso Siqueira, nº 133.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP, em 16/03/2.001, livro 659, fls. 338.

VALOR:- R\$1.000,00.

O presente registro refere-se as partes ideais que somam 0,4377% e que recaem no imóvel retro, tendo como procedência o R. 259, desta matrícula.

O Escr. Autº,  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

(CONTINUA ÀS FLS. 106)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

MATRÍCULA

-38.307-

FOLHA

-106-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

R. 343 - em 18 de Abril de 2.001.

TRANSMITENTE:- LUCIA LEANDRO DA SILVA, RG. nº 8.099.773-SP, CPF. nº 794.448.068/04, brasileira, solteira, maior, bancária, residente e domiciliada na cidade de São Roque-SP, à Avenida São Roque, nº 05.

ADQUIRENTE:- NELSON RAMOS PEREIRA, RG. nº 27.480.231-4-SP, CPF. nº 639.809.679/72, brasileiro, carpinteiro, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, com Elaine Cristina Chagas Pereira, RG. nº 28.212.068-3-SP, CPF. nº 174.936.628/69, brasileira, monitora, residentes e domiciliados na cidade de São Bernardo do Campo-SP, à Rua José Cardoso Siqueira, nº 133.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP, em 16/03/2.001, livro 659, fls. 335.

VALOR:- R\$1.000,00.

O presente registro refere-se as partes ideais que somam 0,3095% e que recaem no imóvel retro, tendo como procedência o R. 260, desta matrícula.

O Escr. Aut.º [assinatura] (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 344 - em 18 de Abril de 2.001.

TRANSMITENTES:- CIDONIO RINALDI DA SILVA, RG. nº 8.102.391-SP, CPF. nº 765.071.738/00, brasileiro, representante comercial, e sua esposa SUELI CRISTINA BERNUCI DA SILVA, RG. nº 10.403.417-SP, CPF. nº 008.524.428/74, brasileira, do lar, casados no regime da comunhão de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na cidade de Peruíbe-SP, à Avenida Rio de Janeiro, nº 473, Stella Maris.

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

-38.307-

FO-LHA

-106-

VERSO

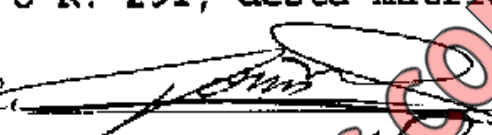
ADQUIRENTE:- FABIO DE CARVALHO GOUVEIA, RG. nº 26.360.563-2-SP, CPF. nº 271.690.008/65, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente e domiciliado em São Paulo-SP, à Rua Eugenio Colber, nº 26, Imirim.

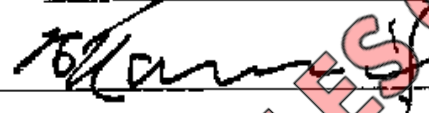
TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP, em 26/03/2.001, livro 659, fls. 386.

VALOR:- R\$1.000,00.

O presente registro refere-se as partes ideais que somam 0,3095% e que recaem no imóvel retro, tendo como procedência o R. 291, desta matrícula.

O Escr. Autº,  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 345 - em 18 de Abril de 2.001.

TRANSMITENTE:- ANDERSON APARECIDO CONSTANTE, RG. nº 5.667.756-9-SP, CPF. nº 934.235.359/20, brasileiro, solteiro, maior, pedreiro, residente e domiciliado em Votorantim-SP, à Estrada do Sarafá, nº 2.040.

ADQUIRENTE:- GISLAINE DOS SANTOS FERREIRA, RG. nº 16.148.922-SP, CPF. nº 084.776.138/00, brasileira, solteira, maior, recepcionista, residente e domiciliada na cidade de Mairinque-SP, à Avenida Paulo Azzine, nº 417, Cecap.

TÍTULO:- Venda e Compra.

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada no 3º Tabelião de Notas de Sorocaba-SP, em 06/04/2.001, livro 664, fls. 055.

VALOR:- R\$1.000,00.

O presente registro refere-se as partes ideais que somam 0,3059% e que recaem no imóvel retro, tendo como procedência o R. 300, desta matrícula.

(CONTINUA ÀS FLS. 107)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

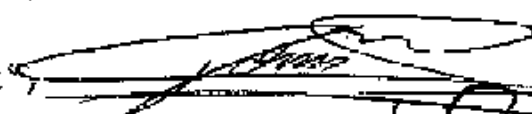
MATRÍCULA

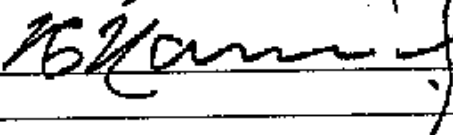
FOLHA

-38.307-

-107-

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

O Escr. Aut.  (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial,  (Henrique Joaquim Lambertti).

R. 346, em 09 de maio de 2008.

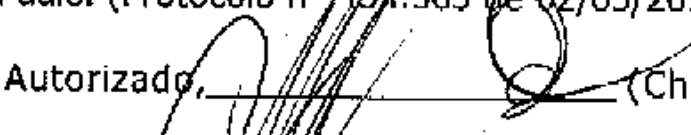
Em cumprimento à ordem exarada no ofício judicial, datado de 17/04/2008, assinado pelo Exmo. Sr. Dr. Marcos Fleury Silveira de Alvarenga, MM. Juiz de Direito da 12ª Vara Criminal de São Paulo - SP, extraído dos autos da ação penal processo, nº 050.02.054780-3/00 - Controle 1110/2007, que a Justiça Pública move contra ORLANDO MARQUES DOS SANTOS e ANDREIA SILVA CARDOSO MARQUES, já qualificados, **registra-se**, com fulcro no artigo 4º da Lei 9.613/98, o **SEQUESTRO CRIMINAL** tendo por objeto a parte ideal correspondente a 0,3355%, objeto do R. 339, desta matrícula. Sem custas ou emolumentos. (prot. 287.508)

O Escrevente Autorizado,  (Adilson Fidencio).

O Oficial,  (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av. 347, em 09 de maio de 2017.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, protocolo nº 201704 2511.00275334-IA-080, em 25 de abril de 2017, pelo 1º Ofício Judicial de São Roque - SP, extraída dos autos do processo nº 10002423720178260586, ajuizada em face de EFANEU NOLASCO GODINHO, CPF nº 751.824.328-87, registrada sob o nº 8.103, em 08 de maio de 2017, no Livro de Registro das Indisponibilidades, deste Serviço Imobiliário, averba-se que a parte ideal do imóvel pertencente ao requerido, foi gravada de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 454.563 de 02/05/2017)

O Escrevente Autorizado,  (Charles Ferreira Nunes).

O Oficial,  (Carlos André Ordonio Ribeiro).

Av. 348, em 17 de abril de 2018.

Pela certidão para averbação de penhora, extraída através de documento eletrônico produzido conforme disposto no art. 837 do CPC e Provimento CG. 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo, emitida pelo 1º Ofício Cível do Foro Regional - Tatuapé - São Paulo/SP, em 27/03/2018, do processo de Execução

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FOLHA

107

VERSO

Cível, número de ordem: 0011272362001, que AZIZ HADDAD, CPF nº 104.526.999-91, move contra TORA BEBIDAS LTDA - ME, CNPJ nº 45.019.833/0001-32; JOSÉ BATISTA PASSOS, CPF nº 470.344.248-53; e VALDIR DE FREITAS, CPF nº 486.282.048-49, procedo à **averbação da penhora da parte ideal equivalente a 1,238% do imóvel objeto desta matrícula, tendo por procedência o registro R.172**, de propriedade de JOSÉ BATISTA PASSOS, já qualificado, para assegurar o pagamento da importância de R\$837.770,30. Foi nomeado depositário: JOSÉ BATISTA PASSOS, já qualificado. (Protocolo nº 471.670 de 27/03/2018).

O Escrevente Autorizado, _____ (Charles Ferreira Nunes).

Oficial/Substituto, _____ (Carlos A.O.Ribeiro/Ailton M.Ricci/Marina Z.P.Gomes).

Av. 349, em 30 de maio de 2018.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, protocolo nº 201805.2213.00514702-1A-390, em 22 de maio de 2018, pela 2ª Vara do Trabalho de Prala Grande-SP, extraída dos autos do processo nº 00028200840202007, ajuizada em face de ANTONIO MARQUES DE ALMEIDA RIBEIRO, CPF nº 500.768.338-87, registrada sob o nº 8.333, em 29 de maio de 2018, no livro de Registro das Indisponibilidades, deste Serviço Imobiliário, averba-se que a **parte ideal equivalente a 0,3095% do imóvel**, tendo como procedência o registro R.224 desta matrícula, pertencente ao requerido, foi gravada de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 474.834 de 25/05/2018).

O Escrevente Autorizado, _____ (Charles Ferreira Nunes).

Oficial/Substituto, _____ (Carlos A.O.Ribeiro/Ailton M.Ricci/Marina Z.P.Gomes).

Av. 350, em 25 de junho de 2018.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADE DE BENS, protocolo nº 201806.1916.00528803-1A-051, em 19 de junho de 2018, pelo 1º Ofício Cível do Foro Regional do Tatuapé, Comarca de São Paulo-SP, extraída dos autos do processo nº 00112723620018260008, ajuizado em face de TORA BEBIDAS LTDA - ME, CNPJ nº 45.019.833/0001-32, JOSÉ BATISTA PASSOS, CPF nº 470.344.248-53, e VALDIR DE FREITAS, CPF nº 486.282.048-49, registrada sob o nº 8.357, em 22 de junho de 2018, no Livro de Registro das Indisponibilidades, deste Serviço Imobiliário, averba-se que a **parte ideal equivalente a 1,238% do**

(CONTINUA NA FICHA 108)

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

CNS nº 11.146-8

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

OFICIAL/SUBSTITUTO

MATRÍCULA

38.307

FICHA

108

imóvel objeto desta matrícula, tendo como procedência o registro R.172, pertencente ao segundo requerido, foi gravada de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 476.208 de 20/06/2018).

O Escrevente Autorizado, _____ (Adilson Fidencio). JV

Oficial/Substituto, _____ (Carlos A.O.Ribeiro/Ailton M.Ricci/Marina Z.P.Gomes).

Av. 351, em 19 de novembro de 2018.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, protocolo nº 201811.1100.00648992-IA-850, em 11 de novembro de 2018, pela Secretaria da 48ª Vara do Trabalho de São Paulo-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos do processo nº 01686001920045020048, ajuizada em face de JOSÉ BATISTA PASSOS, CPF nº 470.344.248-53, registrada sob o nº 8.452, em 14/11/2018, no livro de Registro das Indisponibilidades, deste Serviço Imobiliário, averba-se que **a parte ideal equivalente a 1,238% do imóvel** objeto desta matrícula, tendo como procedência o registro R.172, pertencente ao requerido, foi gravada de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 486.978 de 13/11/2018).

O Escrevente Autorizado, _____ (Charles Ferreira Nunes).

Oficial/Substituto, _____ (Carlos A.O.Ribeiro/Ailton M.Ricci/Marina Z.P.Gomes).

Av. 352, em 05 de fevereiro de 2021.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, protocolo nº 201702.2416.00245189-IA-209, em 03 de março de 2017, pelo Juízo de Direito da 2ª Vara do Trabalho de Sorocaba-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos do processo nº 1866000620045150016, ajuizada em face de BENEDITO SANTANA PRESTES (CPF nº 032.691.758-68), averba-se que **a parte ideal equivalente a 1,1008% do imóvel** objeto desta matrícula, pertencente ao requerido, tendo por procedências os registros R.93, R.103 e R.163, foi gravada de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 531.093 de 29/01/2021).

Selo digital [111468331IT000463955NN21G]

O Escrevente Autorizado, _____ (Charles Ferreira Nunes). LS

Oficial/Substituto, _____
Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci
Anderson S. Côvre / Lael R. Dourado Júnior

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

38.307

FICHA

108

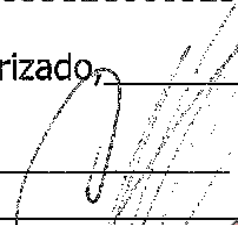
VERSO

Av. 353, em 02 de julho de 2021.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, Ofício nº 202106.1712.01679497-IA-100, em 17 de junho de 2021, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP de São Paulo-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos do processo nº 01686006820035020043, ajuizada em face de JOSÉ BATISTA PASSOS (CPF nº 470.344.248-53), averba-se que a **parte ideal equivalente a 1,238%** do imóvel objeto desta matrícula, tendo como procedência o registro R.172, pertencente ao requerido, foi gravada de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 540.660 de 25/06/2021).

Selo digital [111468331EC000523873FE218]

O Escrevente Autorizado,  (Charles Ferreira Nunes). LS

Oficial/Substituto,  Carlos A. O. Ribeiro / Ailton M. Ricci
Anderson S. Côvre / Lael R. Dourado Júnior

Av.354, em 15 de outubro de 2024.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, Ofício nº 202409.2011.03592172-IA-140, em 20 de setembro de 2024, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP, São Paulo-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos do processo nº 10000811020205020402, ajuizada em face de ANTONIO MARQUES DE ALMEIDA RIBEIRO, CPF nº 500.768.338-87, **averba-se que a parte ideal equivalente a 0,3095%** do imóvel, tendo como procedência o registro R.224, desta matrícula, pertencente ao requerido, foi gravada de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 623.780 de 30/09/2024).

Selo digital [111468331KU001587807PY249]

O Escrevente Autorizado,  (Adilson Fidencio).

Av.355, em 15 de outubro de 2024.

Em cumprimento à ordem judicial lançada na CENTRAL DE INDISPONIBILIDADES DE BENS, Ofício nº 202207.2116.02259839-IA-970, em 21 de julho de 2022, pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP São Paulo-SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos do processo nº 10009755420185020402, ajuizada em face de ANTONIO MARQUES DE ALMEIDA RIBEIRO, CPF nº 500.768.338-87, **averba-se que a parte ideal equivalente a**

(CONTINUA NA FICHA 109)

MATRÍCULA

38.307

FICHA

109

1.º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA - SP

CNS nº 11.146-8

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

OFICIAL/SUBSTITUTO

0,3095% do imóvel, tendo como procedência o registro R.224, desta matrícula, pertencente ao requerido, foi gravada de **INDISPONIBILIDADE**, com fulcro no Provimento CG nº 13/2012, de 11/05/2012, da E. Corregedoria Geral da Justiça de São Paulo. (Protocolo nº 623.781 de 30/09/2024).

Selo digital [111468331VP001587809TH24J]

O Escrevente Autorizado,

(Adilson Fidencio).

Oficial/Substituto,

Carlos A. O. Ribeiro / Anderson S. Côvre
Lael R. Dourado Júnior

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 22,13

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis